Poslovni broj: Z-25431/2026-4

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sutkinji Heleni Štuc, na prijedlog sudske savjetnice Sanje Pavić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Mercedes Barić, OIB: 09017014186, Put Šošinih 12, Preko, zastupane po punomoćniku Šimi Tarašu, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Vukušić, Bokan i partneri u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 30. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 10280, STAMBENA ZGRADA, Preko, Jurinov put 1, površine 80 m2, DVORIŠTE površine 10 m2, DVORIŠTE površine 27 m2, ukupne površine 117 m2, k.o. Preko (nastala usklađenjem, poništavanjem i spajanjem čest. zgr. 45/2 i čest. zgr. 45/3, obje upisane u zk. ul. 237 k.o. Preko, upisanog prava vlasništva u korist Lovrić Ante pok Mate za 3/44 dijela i dr, i čest. zgr. 46/1 upisane u zk. ul. 2427 k.o. Preko upisanog prava vlasništva u korist Barić Mercedes pok. Frane za 7/144 dijela i dr.)
  sve sukladno Geodetskom elaboratu broj: 2025-047, od 24. lipnja 2025. godine, potvrđenom od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, KLASA: 932-06/25-02/3837, URBROJ: 541-24-02/8-26-5 od 30. siječnja 2026. godine,

- čest. zem. 507/8, VRT, površine 99 m2, k.o. Preko,
- čest. zem 507/6, VRT, površine 74 m2, k.o. Preko,
- čest. zem 507/2, VRT, površine 76 m2, k.o. Preko,
- čest. zem 507/4, VRT, površine 48 m2, k.o. Preko,

sve nastale diobom matične čest. zem. 507, vrt, površine 2417 m2, upisane u zk. ul. 527 k.o. Preko, upisanog prava vlasništva u korist Lovrić Antonio pok. Mattea za ½ dijela i dr.),
sve sukladno Geodetskom elaboratu broj: 2025-085, od 26. studenog 2025. potvrđenom od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar zadar, KLASA: 932-06/25-02/4025, URBROJ: 541-24-02/8-26-8, 10. srpnja 2026. godine,
uz otpis označenih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

- čest. zem. 508/2, VRT, površine 48m2, k.o. Preko (nastala diobom matične čest. zem. 508, vrt, površine 529 m2, upisane u zk. ul. 527 k.o. Preko, upisanog prava vlasništva u korist Lovrić Antonio pok. Mattea za ½ dijela i dr.),
sve sukladno Geodetskom elaboratu broj: 2025-085, od 26. studenog 2025. potvrđenom od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, KLASA: 932-06/25-02/4025, URBROJ: 541-24-02/8-26-8 od 10. srpnja 2026. godine
uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

Po prijedlogu predlagateljice otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim ista predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagateljice, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Mercedes Barić na čest. zem. 10280, k.o. Preko, nastaloj usklađenjem, poništavanjem i spajanjem čest. zgr. 45/2 i čest. zgr. 45/3, obje upisane u zk. ul. 237 k.o. Preko, i čest. zgr. 46/1 upisane u zk. ul. 2427 k.o; na čest. zem. 507/8, 507/6, 507/2 i 507/4 k.o. Preko, sve nastale diobom matične čest. zem. 507. upisane u zk. ul. 527 k.o. Preko; na čest. zem. 508/2, nastala diobom matične čest. zem. 508 upisane u zk. ul. 527 k.o. Preko (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagateljice Mercedes Barić na čest. zem. 10280, nastaloj usklađenjem, poništavanjem i spajanjem čest. zgr. 45/2 i čest. zgr. 45/3, obje upisane u zk. ul. 237, i čest. zgr. 46/1 upisane u zk. ul. 2427, sve k.o Preko; na čest. zem. 507/8, 507/6, 507/2

i 507/4, sve nastale diobom matične čest. zem. 507. upisane u zk. ul. 527 k.o. Preko; na čest. zem. 508/2, nastala diobom matične čest. zem. 508 upisane u zk. ul. 527 k.o. Preko. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 30. rujna 2026.

Sudska savjetnica — Sutkinja

Sanja Pavić — Helena Štuc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Općini Preko na oglasnu ploču
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Rančić Nedjeljko, Put Lovrićevih 2, Preko
- Dorkin Vlatko, Podvršina 7, Preko
- Košta Robert, Ulica biskupa Josipa Marcelića 14, Preko

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	14.10.2026 10:27	**Serijski broj certifikata**	176374148154762109891813333475390730441660724579
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1904897329663332	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -