



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ
Stanje na dan: 11.02.2025. 11:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335665, BRDOVEC

Broj ZK uložka: 4528

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29718/2022
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	577/3	PUT		79	285	
		UKUPNO:		79	285	
II						
1.	576/1	BRDOVEC, ULICA ILIJE GREGORIĆA, TRI INDUSTRIJSKE ZGRADE U BRDOVCU, I. GREGORIĆA BR. 13 A I DVORIŠTE			3924	
2.	576/5	BRDOVEC, ULICA ILIJE GREGORIĆA DVORIŠTE			976 976	
		UKUPNO:			4900	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo II		
1.1	Primljeno: 9. srpnja 1996. broj Z-11175/96 Zabilježuje se da je upis objekata u A II (dva) izvršen bez dozvole za upotrebu.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1		
PAPIRTRADE D.D., ZAGREB, KATE DUMBOVIĆ 11		
ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1		
PAPIRTRADE D.D., ZAGREB, KATE DUMBOVIĆ 11		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo II		
3.1	Zaprimljeno 18.10.2022.g. pod brojem Z-29718/2022 Prvenstveni red upisa: Z-26915/2022 ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG ZA IZVLAŠTENJE ZAPRIMLJEN KOD UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, ODSJEK ZA IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE, ISPOSTAVA ZAPREŠIĆ KLASA: UP/I-943-04/22-01/105 URBROJ: 345-22-1 12.09.2022, postupka potpunog izvlaštenja dijela kčbr. 576/1(pod novom oznakom kčbr. 576/3 gospodarsko dvorište 522 m2) u svrhu izmještanja državne ceste D-225, II. poddionica, III. faza u stacionaži od km 3.3+24.93 do km 4.8 + 21.36".	na 2.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 10. 12. 1996. Z-18981/96 Temeljem javnobilježničkog akta - sporazuma o zasnivanju založnog prava i neposrednom provođenju prisilnog izvršenja od 19. 11. 1996. sklopljenog između Privredne banke Zagreb d.d. i Papirtrade d.d. uknjžuje se pravo zalog na nekretnine Papirtrade d.d., a radi osiguranja potraživanja iz citiranog Sporazuma o zasnivanju založnog prava i neposrednom provođenju prisilnog izvršenja u iznosu od 5.950.000,00 ATS na rok trajanja kredita od 4 godine, uvećano za kamate, naknade i ostale troškove, a kao nositelj tog prava upisuje se: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RAČKOGA 6	5.950.000,00 ATS	
1. ZK tijelo II			
1.1	Zaprimljeno 07.11.2014.g. pod brojem Z-3643/2014 ZABILJEŽBA, ODBIJANJE OVRHE, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZAPREŠIĆU, POSL. BR. OVR-929/14-2 03.11.2014, zabilježba odbijenog prijedloga za ovrhu ovrhovoditelja PRIVREDNE BANKE ZAGREB, d.d., Zagreb, Radnička cesta 50 (OIB:02535697732), zastupane po punomoćniku Zoranu Puljizu, odvjetniku iz Zagreba), protiv ovršenika ŠTEDINVEST d.o.o., Zagreb, Slavonska Avenija 3 (OIB:888314816655), radi namirenja novčane tražbine u iznosu glavnice od 471.391,14 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju OBZ d.d. na dan plaćanja, zateznih kamata u iznosu od 9.462.632,83 kn, troškova u iznosu od 5.844,50 kn, naknade u iznosu od 271.060,75 kn, daljnje zakonske kamate na iznos glavnice od 30. Rujna 2014. g. do isplate, te troškova ovršnog postupka.		zabilježba

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.02.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 105617/2025

**Kontrolni broj: 2895704540504b9**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.