

## Obrazac 20.

### ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

**Nadležni trgovački sud:** TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU  
**Poslovni broj spisa:** St-707/2019  
**Dužnik:** PAPIRNATI AVION d.o.o. za trgovinu i usluge u  
stečaju, Zagreb, Dedići 61 A  
OIB: 80291613150

#### I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda je izrađen na temelju tekućeg knjigovodstva sa stanjem na dan izrade ovog Završnog računa.

Sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnog postupka su bile razvrstane prema kronološkom redu i prema stvarnim kriterijima u ranije predanim Izvješćima stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Uz ovaj Završni račun stečajnog upravitelja se dostavlja cjelovita dokumentacija na temelju koje se mogu ispitati navedeni podaci i provjeriti urednost vođenja financija.

Dana 24.rujna 2021. godine sam otvorio transakcijski račun kod Addiko bank d.d., broj računa: IBAN: HR73 2500 0091 1015 2482 9.

Od otvaranja transakcijskog računa je u 2022. godini zaprimljeno 12 izvadaka o stanju i prometu po računu, koji se u prilogu dostavljaju.

U 2023. godini je zaprimljeno 3 izvotka o stanju i prometu po računu, koji se u prilogu dostavljaju.

Prilozi: izvadak 1-12/2022,  
izvadak 1-3/2023,  
prilozi uz izvotke

#### 1. PRIHODI:

a) Od prodaje nekretnina 77.676,02 EUR /585.250,00 kn

<b>SVEUKUPNO:</b>	77.676,02 EUR /585.250,00 kn
-------------------	------------------------------

#### Izvor prihoda

- Prodaja nekretnine označene kao odgovarajući suvlasnički dio (suvlasnički dio s neodređenim omjerom) nekretnine upisane kao stambena zgrada br. 9B. Ulica Vjekoslava Klaića, sagrađena na čest. br. 5126/8 (po novoj izmjeri čest .br. 3933 k.o. Črnomerec), povezano sa vlasništvom posebnog dijela – stanom na I (prvom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površi-

ni od 54,74 m<sup>2</sup>, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, upisano u z.k.ul. 30671 k.o. Grad Zagreb: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E2).

## 2. RASHODI

- a) ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. Podružnica Čistoća – 112,40 kn = **14,92 EUR** (56,20 kn (01/20) + 56,20 kn (02/20) = 112,40 kn)
- b) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. – 297,38 kn = **39,47 EUR** (184,49 kn (01/20) + 112,89 kn (02/20) = 297,38 kn)
- c) GRADSKA PLINARA ZAGREB – OPSKRBA d.o.o. – 2.111,47 kn = **280,24 EUR** (2.111,47 kn - Ovrh-9809/2020)
- d) Troškovi prisilne naplate– 550,00 kn = **73,00 EUR** (150,00 kn + 200,00 kn + 200,00 kn = 550,00 kn = 73,00 EUR)
- e) GRAD ZAGREB – Komunalna naknada i naknada za uređenje voda – 264,45 kn = **35,10 EUR** (54,25 kn (01/20) + 105,10 kn (02/20) + 105,10 kn (03/20) = 264,45 kn)
- f) ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. – pričuva, voda, komunalni otpad – 9.869,73 kn = **1.309,94 EUR** (639,40 kn (03/20) + 383,80 kn (04/20) + 487,29 kn (05/20) + 472,40 kn (06/20) + 319,51 kn (07/20) + 319,51 kn (08/20) + 319,51 kn (09/20) + 424,61 kn (10/20) + 424,61 kn (11/20) + 424,61 kn (12/20) + 505,08 kn (01/21) + 505,08 kn (02/21) + 505,08 kn (03/21) + 505,08 kn (04/21) + 505,08 kn (05/21) + 505,08 kn (06/21) + 505,08 kn (07/21) + 505,08 kn (08/21) + 505,08 kn (09/21) + 518,58 kn + 590,18 kn = 9.869,73 kn)
- g) FINANCIJSKA AGENCIJA – 2.800,00 kn = **371,62 EUR** (2.800,00 kn - troškovi prodaje elektroničkom javnom dražbom)
- h) MRAMOR VRAPČE d.o.o. – 1.250,00 kn = **165,90 EUR** (1.250,00 kn - čišćenje i ispražnjenje nekretnine od stvari)
- i) Poštarina - 112,90 kn = **14,99 EUR** (24,60 kn + 16,30 kn + 15,60 kn + 11,50 kn + 11,50 kn + 14,80 kn + 18,60 kn)
- j) Sudska pristojba (z.k. izvadak) – 325,45 kn = **43,20 EUR** (100,00 kn + 200,00 kn + 20,45 kn + 5,00 kn)
- k) Trošak naknade FINA-i za podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog postupka - 175,00 kn = **23,23 EUR**
- l) Trošak izrade pečata - 140,00 kn = **18,58 EUR**

- m) Knjigovodstvene usluge = **5.108,83 EUR** (od 01/20 do 03/2023 = 1.000,00 kn mjesečno - 20.500,00 kn + 7.000,00 kn + 6.000,00 kn + 3.000,00 kn = 36.500,00 kn = 4.844,38 EUR + 264,44 EUR = 5.108,83 EUR)
- n) Naknada banke = **116,02 EUR** (50,00 kn + 43,45 kn + 558,75 kn + 55,25 kn + 55,25 kn + 70,75 kn = 833,45 kn = 110,62 EUR + 5,40 EUR = 116,02 EUR)
- o) Porez na dobit i akontacija poreza na dobit = **918,42 EUR** (787,22 EUR + 65,60 EUR + 65,60 EUR)

RASHODI U RAZDOBLJU OD 16.1.2020. GODINE DO 7.3.2023. GODINE

opis	Bruto kn	Bruto EUR
1. materijalni troškovi (poštarina, naknada ban- ci, čišćenje nekretnine, izrada pečata i sl.)	2.336,35	5,40
2. režije (struja, plin, voda, komunalna naknada, naknada za uređenje voda, pričuva)	12.655,43	0,00
3. knjigovodstvene usluge	36.500,00	264,44
4. troškovi FINA-e za provođenje prodaje	2.800,00	0,00
5. namirenje razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak	210.697,64	0,00
6. namirenje razlučnog vjerovnika Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i inve- sticije	260.175,32	0,00
7. nagrada stečajnog upravitelja		8.868,54
8. materijalni trošak stečajnog upravitelja		106,18
9. troškovi prisilne naplate, trošak FINA-e za podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, sudske pristojbe	1.050,45	0,00
10. porez na dobit, akontacija poreza na dobit		918,42
UKUPNO:	526.215,19*	9.244,56

\* 69.840,76 EUR obračunato po fiksnom tečaju 1 EUR = 7,53450 kn.

Nagrada i naknada troškova stečajnog upravitelja je utvrđena rješenjem Naslovnog suda od 3.ožujka 2023. godine sukladno odredbi članka 94. stavak 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje kratko: SZ) i sukladno odredbi članka 5. stavak 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15, dalje kratko: Uredba) i utvrđena je u bruto iznosu, a sukladno vrijednosti unovčene imovine i obujma i složenosti poslova koje je obavio stečajni upravitelj u iznosu od 8.868,54 EUR / 66.820,00 kn.

Kako se je radi ulaganja redovnih i izvanrednih pravnih lijekova ovaj stečajni postupak odužio, a potrebno će biti podmiriti i troškove stečajnog postupka do zaključenja ovog postupka (naknada banke, akontacija poreza na dobit, knjigovodstvene usluge,

materijalni trošak), nagrada će biti isplaćena u visini sredstava koja će preostati nakon što se namire svi troškovi.

Nagrada je utvrđena na temelju unovčene imovine kako slijedi:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama			Nagrada u %	Iznos nagrade u kn	
		do	100.000,00	16	16.000,00
na razliku od	100.000,01		300.000,00	12	24.000,00
na razliku od	300.000,01		500.000,00	10	20.000,00
na razliku od	500.000,01		585.250,00	8	6.820,00

Materijalni trošak stečajnog upravitelja se sastoji od putnih troškova (korištenje osobnog automobila u službene svrhe i cestarine), te je određen rješenjem Naslovnog suda od 3.ožujka 2023. godine u iznosu od 106,18 EUR / 800,00 kn, za pristup na ispitno i izvještajno ročište održano dana 19.svibnja 2020. godine, te pristupa na ročište za diobu održano dana 11.studenog 2021. godine (100,00 km Zagreb – Bjelovar x 2,00 kn/km = 400,00 kn po jednom pristupu ročištu).

## II. ZAVRŠNA BILANCA

Pozivom i u smislu odredbe članka 223. Stečajnog Zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17) sam na dan otvaranja stečajnog postupka sastavio pregled imovine i obveza, a na temelju podataka iz poslovnih knjiga Stečajnog dužnika, te sam Pregled imovine i obveza na dan 08.09.2020. godine predao i nalazi se u spisu, gdje sam utvrdio slijedeće:

### PREGLED IMOVINE I OBVEZA NA DAN 15.1.2020.

#### AKTIVA – IMOVINA

##### 1. Dugotrajna imovina

• Materijalna imovina	878.575,60 kn	116.607,02 EUR
-----------------------	---------------	----------------

<b>Ukupno:</b>	878.575,60 kn	116.607,02 EUR
----------------	---------------	----------------

#### PASIVA – OBVEZE

##### 1. Kratkoročne obveze

• Obveze prema dobavljačima	15.352,29 kn	2.037,60 EUR
• Obveze za poreze i doprinose	42.814,93 kn	5.682,52 EUR
• Ostale obveze	5.150,00 kn	683,52 EUR

<b>Ukupno:</b>	63.317,22 kn	8.403,64 EUR
----------------	--------------	--------------

##### 2. Dugoročne obveze

- Obveze za zajmove, depozite i sl. 756.947,29

Ukupno:	756.947,29 kn	100.464,17 EUR
Sveukupno:	820.264,51 kn	108.867,81 EUR

Jedina imovina stečajnog dužnika je bila nekretnina upisana kao:

- odgovarajući suvlasnički dio (suvlasnički dio s neodređenim omjerom) nekretnine upisane kao stambena zgrada br. 9B. Ulica Vjekoslava Klaića, sagrađena na čest.br. 5126/8 (po novoj izmjeri čest.br. 3933 k.o. Črnomerec), povezano sa vlasništvom posebnog dijela – stanom na I (prvom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 54,74 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, upisano u z.k.ul. 30671 k.o. Grad Zagreb: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E2).

Vrijednost nekretnine je utvrđena u iznosu od 639.000,00 kn / 84.809/88 EUR prema verifikaciji procjene vrijednosti nekretnine od 15.lipnja 2020. godine.

Rješenjem od 22.listopada 2020. godine je određena prodaja nekretnine u stečajnom postupku, te je rješenje postalo pravomoćno dana 11.prosinca 2020. godine.

Rješenjem od 24.studenog 2020. godine je ispravljeno rješenje od 22.listopada 2020. godine, a rješenje o ispravku je postalo pravomoćno dana 11.prosinca 2020. godine.

Zaključkom o prodaji od 16.studenog 2020. godine koji je donio Naslovni sud u predmetu gornji poslovni broj, određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika, te je zaključak postao pravomoćan dana 11.prosinca 2020. godine.

Rješenjem od 24.studenog 2020. godine je ispravljen navedeni zaključak od 16.studenog 2020. godine, a rješenje o ispravku je postalo pravomoćno dana 11.prosinca 2020. godine.

Na navedenim nekretninama bilo je upisano razlučno pravo upisano u korist vjerovnika kako slijedi:

---

\*1.1 Z-44811/2021      Zaprimljeno 13.03.2014. broj Z-11473/14      700.000,00 KN

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 07.veljače 2014.g., javnobilježnički solemniziranog ,punomoći od 18.rujan 2013.g., i specijalne punomoći od 14.siječnja 2014.g., sa ovjerenim prijevodom s engleskog jezika od 21.siječnja 2014.g., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj DPOC-D-71/2013 od dana 10.12.2013.g., u iznosu od 700.000,00 kn uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2% godišnje koja je promjenjiva temeljem Odluke uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate , zateznu kamatu 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika , naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj DPOC-D-71/2013 i predmetnom Sporazumu za korist:

**\*HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390,  
STROSSMAYEROV TRG BR. 9, ZAGR**

3.1 Z-44811/2021 Zaprimljeno 20.05.2014. broj Z-22181/14 560.000,00 KN

Temeljem Ugovora o jamstvu na prvi poziv i Sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 26/6623 od 12. svibnja 2014.g., Specijalne punomoći od 01.05.2014.g. sa ovjerenim prijevodom sa engleskog jezika od 17.07.2014.g. i Generalne punomoći od 09. rujna 2013. godine pohranjena kod ovog suda pod brojem 21 Su-2454/13 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 560.000,00 KN (petstošezdesettisućakuna), uvećan za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za predlagatelja po naplati potraživanja iz solemniziranog ugovora i sporazuma, za korist:

**\*HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I  
INVESTICIJE, OIB: 25609559342, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA BR. 7,  
ZAGREB**

4.1 Z-44811/2021 Zaprimljeno 18.01.2016. broj Z-1752/16 40.000,00 KN

Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 25. rujna 2015.g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 40.000,00 kn (četrdesettisućakuna) uvećano za redovnu kamatu po stopi od 8%, troškove i ostalo, sve sukladno ugovoru o zajmu br. 20152309, za korist:

**\*CROATIA FILM D.O.O., OIB: 74221993288, ZAGREB, KATANČIĆEVA  
3**

Razlučni vjerovnici su bili evidentirani u tablici razlučnih prava.

Sukladno odluci Suda, pred Financijskom agencijom je provedena prva elektronička javna dražba radi prodaje nekretnine.

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi je nekretnina prodana kupcu Margit Zorić iz Osijeka, Vratnička 38, OIB:01736138341 za iznos od 585.250,00 kn / 77.676,02 EUR.

Naslovni sud je dana 16.travnja 2021. godine donio rješenje o dosudi kojim se kupcu Margit Zorić iz Osijeka, Vratnička 38, OIB:01736138341 dosuđuje kupljena nekretnina.

Od iznosa 585.250,00 kn postignutog prodajom i unovčenjem imovine stečajnog dužnika, rješenjem Naslovnog suda su namireni razlučni vjerovnici kako slijedi:

r.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB	Adresa sjedište vjerovnika	Iznos Utvrđena tražbina (kn)	Iznos Isplaćena tražbina (kn)	Iznos % isplaćene tražbine
6.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak	26702280390	10000 Zagreb, Strossmayerov trg 9	210.697,64	210.697,64	100
1.	Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije	25609559342	10000 Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 7	613.651,21	260.175,32	42

Iznos od 114.377,04 kn je izdvojen u stečajnu masu na ime troškova stečajnog postupka.

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru od 15.siječnja 2020. godine donesenim u predmetu gornji poslovni broj, otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom PAPIRNATI AVION d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Dedići 61 A, MBS:080806966, OIB:80291613150, te sam postavljen stečajnim upraviteljem.

Stečajni dužnik nije nastavio sa poslovanjem sukladno odluci Skupštine, već se je pristupilo unovčenju stečajne mase.

Stečajni dužnik je svo vrijeme uredno ispunjavao svoje obveze prema Državi i dobavljačima.

#### IMOVINA:

Prema popisu imovine sa stanjem na dan otvaranja stečajnog postupka, imovina Stečajnog dužnika se je sastojala od nekretnine i to odgovarajućeg suvlasnički dio (suvlasnički dio s neodređenim omjerom) nekretnine upisane kao stambena zgrada br. 9B. Ulica Vjekoslava Klaića, sagrađena na čest. br. 5126/8 (po novoj izmjeri čest. br. 3933 k.o. Črnomerec), povezano sa vlasništvom posebnog dijela – stanom na I (prvom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 54,74 m<sup>2</sup>, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, upisano u z.k.ul. 30671 k.o. Grad Zagreb: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E2).

#### VJEROVNICI:

Rješenjem Naslovnog suda od 20.svibnja 2020. godine su utvrđene tražbine viših isplatnih redova, te u ovom postupku nije bilo vjerovnika prvog višeg isplatnog reda, a utvrđene su i djelomično osporene tražbine kako slijedi:

r.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB	Adresa sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)
1.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	5.150,00	5.150,00	0,00
2.	Zagrebački holding d.o.o.- Podružnica čistoća	85584865987	10000 Zagreb, Radnička cesta 82	10.052,07	10.052,07	0,00
3.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Zagreb	18683136487	10000 Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	46.511,47	46.511,47	0,00
4.	Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije	25609559342	10000 Zagreb, Prilaz Gjure Deželjčića 7	613.651,21	545.952,00	67.699,21
5.	GRADSKA PLINARA ZAGREB – OPSKRBA d.o.o.	74364571096	10000 Zagreb, Radnička cesta 1	6.785,76	6.558,96	226,80
6.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak	26702280390	10000 Zagreb, Strossmayerov trg 9	210.697,64	170.995,29	39.702,35
7.	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Vjekoslava Klaića 9/B		10000 Zagreb, Vjekoslava Klaića 9/B	15.495,20	14.933,28	561,92
	Ukupno:			908.343,35	800.153,07	108.190,28

Tim je rješenjem stečajni upravitelj upućen na parnicu protiv vjerovnika kojima je tražbina osporena, da dokaže osnovanost svog osporavanja.

Nakon ispitnog ročišta, vjerovnik Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije je dostavilo KARTICU PARTNERA o stanju duga, te obračun zateznih kamata koji je napravljen za razdoblje od 02.kolovoza 2018. godine kada je izvršena uplata iznosa od 545.952,00 kn do dana otvaranja stečajnog postupka.

Radi navedenog sam utvrdio da su razlozi mojeg osporavanja naknadno otpali, pa nisam pokrenuo parnični postupak .

Stečajni/razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak je dana 09.lipnja 2020. godine uložila žalbu protiv rješenja od 20.svibnja 2020. godine, koja žalba je rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 27.kolovoza 2020. godine donesenim pod poslovnim brojem Pž-3469/2020 odbijena kao neosnovana.

Kako sam stupio u posjed određene financijske dokumentacije, od trgovačkog društva ANEKS d.o.o. koje za Stečajnog dužnika obavlja knjigovodstvene poslove, zatražio sam dodatnu provjeru dokumentacije za tog vjerovnika, te sam utvrdio da ne postoje razlozi za osporavanje tražbine, pa nisam pokrenuo parnični postupak.

Za stečajnog vjerovnika GRADSKA PLINARA ZAGREB – OPSKRBA d.o.o. sam iz naknadno pribavljene dokumentacije i samostalne provjere zateznih kamata utvrdio da nema razloga za osporavanjem iznosa od 226,80 kn, pa nisam pokrenuo parnični postupak.

Za stečajnog vjerovnika Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Vjekoslava Klaića 9/B sam došao u posjed dodatnih rješenja o ovrsi, pa sam utvrdio da je i osporena tražbina utužena, tako da je otpao razlog za osporavanje tražbine u iznosu od 561,92 kn.

Sukladno navedenom, podneskom od 15.svibnja 2021. godine sam napravio ispravak tablica i predložio sam Naslovnom sudu ispravak tablice drugog višeg isplatnog reda na način da tražbine iz točke b. rješenja od 20.svibnja 2020. godine budu utvrđene u cijelosti, jer su otpali razlozi za osporavanje, pa nije pokrenut niti parnični postupak, kako slijedi:

r.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB	Adresa sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)
1.	Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije	25609559342	10000 Zagreb, Prilaz Gjure Deželjčića 7	613.651,21	613.651,21	0,00
5.	GRADSKA PLINARA ZAGREB – OPSKRBA d.o.o.	74364571096	10000 Zagreb, Radnička cesta 1	6.785,76	6.785,76	0,00
6.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak	26702280390	10000 Zagreb, Strossmayerov trg 9	210.697,64	210.697,64	0,00
7.	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Vjekoslava Klaića 9/B		10000 Zagreb, Vjekoslava Klaića 9/B	15.495,20	15.495,20	0,00

Nakon ispravka tablica, utvrđene tražbine viših isplatnih redova su:

## 1. Tražbine I višeg isplatnog reda

Nema prijavljenih tražbina I višeg isplatnog reda

## 2. Tražbine II višeg isplatnog reda

### a) Tražbine utvrđene u cijelosti

r.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB	Adresa sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)
1.	Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije	25609559342	10000 Zagreb, Prilaz Gjüre Deželića 7	613.651,21	613.651,21	0,00
2.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	5.150,00	5.150,00	0,00
3.	Zagrebački holding d.o.o.- Podružnica čistoća	85584865987	10000 Zagreb, Radnička cesta 82	10.052,07	10.052,07	0,00
4.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Zagreb	18683136487	10000 Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	46.511,47	46.511,47	0,00
5.	GRADSKA PLINARA ZAGREB – OPSKRBA d.o.o.	74364571096	10000 Zagreb, Radnička cesta 1	6.785,76	6.785,76	0,00
6.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak	26702280390	10000 Zagreb, Strossmayerov trg 9	210.697,64	210.697,64	0,00
7.	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Vjekoslava Klaića 9/B		10000 Zagreb, Vjekoslava Klaića 9/B	15.495,20	15.495,20	0,00
	Ukupno:			908.343,35	908.343,35	0,00

Sa iznosom od 585.250,00 kn postignutog prodajom i unovčenjem imovine stečajnog dužnika, rješenjem Naslovnog suda su namireni različni vjerovnici:

r.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB	Adresa sjedište vjerovnika	Iznos Utvrđena tražbina (kn)	Iznos Isplaćena tražbina (kn)	Iznos % isplaćene tražbine
6.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak	26702280390	10000 Zagreb, Strossmayerov trg 9	210.697,64	210.697,64	100
1.	Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije	25609559342	10000 Zagreb, Prilaz Gjüre Deželića 7	613.651,21	260.175,32	42

### Planirani odljevi nakon izrade ovog završnog računa sastojali bi se od:

r.br.	opis	EUR
1.	Materijalni trošak (HP, naknada banci, zatvaranje računa i sl.)	40,00
4.	Knjigovodstvene usluge za 3/23 i 4/23	265,44
5.	Akontacija poreza na dobit za 3/23 i 4/23	131,20
7.	Budući putni trošak stečajnog upravitelja za završno ročište	79,63
8.	Ostali nepredviđeni troškovi	100,00
	UKUPNO:	616,27

Stanje za transakcijskom računu je na dan 7.ožujka 2023. godine 6.688,22 EUR.

Kako se je radi ulaganja redovnih i izvanrednih pravnih lijekova ovaj stečajni postupak odužio, a potrebno će biti podmiriti i troškove stečajnog postupka do zaključenja ovog postupka (nagrada banke, akontacija poreza na dobit, knjigovodstvene usluge, materijalni trošak), nagrada i naknada troškova stečajnom upravitelju će biti izvršena u visini sredstava koja će preostati nakon što se namire svi troškovi.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Prvi viši isplati red:

nema vjerovnika

Drugi viši isplatni red:

Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda nisu namireni, osim vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak koja je bila razlučni vjerovnik sa prvim redom naplate i naplaćena je u 100% od priznate tražbine i vjerovnika Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije koja je bila razlučni vjerovnik sa drugim redom naplate i naplaćena je u 42% od priznate tražbine.

r.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB	Adresa sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (EUR)	% isplate vjerovnicima
1.	Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije	25609559342	10000 Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 7	613.651,21	81.445,51	42
2.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	5.150,00	683,52	0
3.	Zagrebački holding d.o.o. Podružnica čistoća	85584865987	10000 Zagreb, Radnička cesta 82	10.052,07	1.334,14	0
4.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Zagreb	18683136487	10000 Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	46.511,47	6.173,13	0
5.	GRADSKA PLINARA ZAGREB – OPSKRBA d.o.o.	74364571096	10000 Zagreb, Radnička cesta 1	6.785,76	900,63	0
6.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak	26702280390	10000 Zagreb, Strossmayerov trg 9	210.697,64	27.964,38	100
7.	Su vlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Vjekoslava Klaića 9/B		10000 Zagreb, Vjekoslava Klaića 9/B	15.495,20	2.056,57	0
	Ukupno:			908.343,35	120.557,88	

Više nema novčanih sredstava za namirenje vjerovnika drugog višeg isplatnog reda.

U Zagrebu, 7. ožujka 2023. godine

Stečajni upravitelj  
Damir Katić