Split, 10. studenog 2026.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 SPLIT

Stečajni upravitelj
Marko Plavetić, mag.iur

Stečajna sutkinja
Ana Golub Gruić

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
IZ RUKE Preko pošte
10 -11- 2026
predano za poštu obično-prep. dne. 20
POŠTA R
broj primjeraka 2 priloga
taksirano KN POTPIS

Na broj: St-93/2025
Stečajni dužnik: Aqua Mont Service d.o.o. za usluge u stečaju

Predmet: Stanje opreme i strojeva u zakupu, obveze zakupoprimca i zahtjev za prekid zakupa, popravak oštećene opreme i prodaja cjelokupne opreme i strojeva

Poštovani,

stanje ukupne opreme stečajnog dužnika je u vrlo lošem stanju, kako one koja je u zakupu, tako i one koja nije dana u zakup i koja se nalazi na više lokacija. Zakupoprimac se vrlo loše odnosi prema iznajmljenoj opremi, ne servisira je, ne održava, ne mijenjaju ulje u motorima što uzrokuje značajne kvarove koji se ne popravljaju. Općenito, kao što sam i prije navodio, oprema u najmu služi isključivo za završetak privatnog projekta u Vela Luci, a nakon što projekt bude završen ili iznajmljena oprema jednostavno ne bude više trebala, neće je imati tko vratiti, a i ono što se vrati, vrijediti će vrlo malo u odnosu na vrijednost koju je imala prije najma.

1. Stanje dijela opreme i strojeva u najmu je slijedeće:

- Čamac bez kabine AQUA 3 Schottel M-BOOT- 3, dužina 7 m, motor1: Deutz BF- 6L913, S/N7735013, 131kW, motor2: Deutz BF-6L913, S/N 7735014, 131kW, 1989.g. **redni broj 30. u popisu sudskog vještaka, evidencijski broj 199.** procijenjene vrijednosti **22.000,00 € je potonuo, izvađen je sa morskog dna, nikakvi radovi na sanaciji broda, motora, el. instalacije i ostalog se ne rade. Činjenica da je brod bio pod morem zahtijeva sanaciju svih vitalnih dijelova broda, motora, el. instalacije i ostalog.**
- Čamac Radni Shottel M-Boot 3 **redni broj 31. u popisu sudskog vještaka, evidencijski broj 135. (A19),** procijenjene vrijednosti **30.000,00 € je neispravan, kvar, sa njega su skidani dijelovi i korišteni za isti čamac pod rednim brojem 30. u popisu sudskog vještaka.**
- Agregat PRAMAC GBW80, **redni broj 8. u popisu sudskog vještaka, evidencijski broj 96.** je neispravan, **procijenjene vrijednosti 9.500,00 €**
- Kompresor ATLAS COPCO model XATS 156, snaga 80kW, god.1999., **redni broj 31. u popisu sudskog vještaka, evidencijski broj 135. procijenjene vrijednosti 7.500,00 €** je uništen jer je izbio požar te su ga radnici gasili aparatima za gašenje.
- Kompresor Atlas Copco XAS 175, 85 kW **redni broj 166. u popisu sudskog vještaka, evidencijski broj A18. procijenjene vrijednosti 3.500,00 €, neispravan u cijelosti.**
- Teretno vozilo marka MAN, 12185 LC/B, vin WMAL70ZZZ2Y096307, **redni broj 172. u popisu sudskog vještaka, evidencijski broj 111. procijenjene vrijednosti 5.000,00 €, neispravan i neregistriran, potrebno dosta radova za popravak.**

Ovo su vjerojatno samo od nekih strojeva koji nisu ispravni, za druge nemam točne informacije.
Raspolažem informacijama da se dijelovi sa sličnih strojeva koji nisu u najmu skidaju i ugrađuju u strojeve koji su najmu, to se prvenstveno odnosi na dizalice bagere marke HITACHI.

U važećem Ugovoru o zakupu opreme od 27.03.2026. sa PETAR BARČOT vl. TaXI PETAR, Obrt za taxi prijevoz, Vela Luka, Ulica 34 br. 5/1, OIB: 56646476130 o zakupu opreme, između ostaloga navodi se slijedeće:

Članak 5.

- Obaveza osiguranja opreme u zakupu od strane zakupoprimca za vrijeme trajanja najma

Članak 6.

- Zakupoprimac će osigurati čuvanje opreme i van radnog vremena
- Zakupoprimac će osigurati sve redovne troškove vezane za korištenje opreme
- Izvršiti popravke oštećenje opreme
- Da će ga izvještavati o stanju opreme
- Da odgovara Zakupodavcu za bilo kakvo umanjenje vrijednosti opreme u najmu
- Da preuzme obvezu održavanja opreme u ispravnom stanju tijekom trajanja ugovora te snosi sve potrebne popravke

Članak 8.

- Zakupoprimac će predati zadužnicu ovjerenu od strane javnoga bilježnika za sve obveze iz ugovora na iznos od 50.000,00 €.

Isti ili vrlo slični uvjeti bili su i u Ugovoru o zakupu opreme od 30.09.2025. sa Hidromont Service d.o.o. za usluge, Pračanska II. 6a, Zagreb, OIB: 70898185453, samo što je iznos zadužnice bio 75.000,0 €. **Bivša stečajna upraviteljica po njezinim riječima nije zatražila i preuzela zadužnicu, a zakupoprimac nije osigurao iznajmljenu opremu kod osiguravajuće kuće.**

Slijedom gore navedenog podnosim moj

ZAHTJEV

za nadopunu dnevnog reda na prvoj slijedećoj Skupštini vjerovnika čije sazivanje je stečajni upravitelj podnio zahtjev Trgovačkom sudu u Splitu dana 5. studenog 2026. i to:

- Predlažem trenutni raskid ugovora o najmu opreme i strojeva sa PETAR BARČOT vl. TaXI PETAR, Obrt za taxi prijevoz, Vela Luka, Ulica 34 br. 5/1, OIB: 56646476130. zbog grubog kršenja uvjeta iz ugovora.
- Predlažem da sukladno čl. 8. i 9. Ugovora o zakupu stečajni upravitelj pokrene i provede prisilnu ovrhu protiv Zakupoprimca na cjelokupnoj njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini Zakupoprimca radi namirenja naknade štete.
- Nakon što kvarovi na opremi i strojevima budu popravljeni, da se dio te opreme koja je do sada bila u najmu pridruži ostatku opreme i strojeva, te da se raspiše natječaj za njezinu cjelokupnu prodaju. O načinu i uvjetima prodaje raspravljalo bi se na Skupštini vjerovnika i donijelo obvezujući zaključak.

S poštovanjem

Zdenko Dvornik