



U Varaždinu, 23..07.2020.g.

IZVJEŠĆE broj 2.
STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
(Obrazac br.18)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Dubrovniku
Poslovni broj spisa: St- 135/2019
Dužnik: ARGENTIN d.o.o. u stečaju
Kaštel Novi, Fra Antuna Pisturića 54
OIB: 72435034652

Ovim Izvješćem broj 2., u skladu sa odredbom članka 89.Stečajnog zakona (NN.71/15,104/17), stečajni upravitelj podnosi ovo Izvješće na Obrascu sukladno Pravilniku o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnese podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku (NN.67/19), sve kako slijedi.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.06.2020. DO 23.07.2020.

Nakon preuzimanja dužnosti temeljem rješenjem stečajnog suda od 19.ožujka 2020.g. novi stečajni upravitelj podnio je dana 05.06.2020.g. pisano Izvješće o poduzetim radnjama preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja, posebno preuzimanju imovine koja čini stečajnu masu, u razdoblju od 19.03.2020.g. do 01.06.2020.g. te se stoga ovo Izvješće broj 2 odnosi na sve daljnje radnje poduzete u razdoblju od 01.06.2020g. do 23.07.2020.g. kao dana izrade ovog Izvješća.

U predmetnom razdoblju obavljena je detaljna financijsko-pravna analiza cjelokupne preuzete poslovne dokumentacije stečajnog dužnika te u svrhu utvrđenja stvarnog stanja imovine koja čini stečajnu masu radi izrade početne stečajne bilance koja ispravno i vjerodostojno prikazuje stanje imovine i obveza stečajnog dužnika i u skladu sa time potrebnog ispravka i usklađenja knjigovodstvenog stanja (iskazanog na dan 31.12.2018.g.) sa stvarnim stanjem te radi mogućnosti provedbe radnje unovčenja stečajne mase prema odluci Skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta, poduzete su i slijedeće radnje:

- angažiran je sudski vještak za procjenu pokretne imovine;
- angažirano je trgovačko društvo Biro plus d.o.o. Čakovec za obavljanje knjigovodstvenih usluga stečajnog dužnika tijekom stečajnog postupka;
- izrađena je Početna stečajna bilanca sa utvrđenim stanjem stečajne mase (imovine i obveza) stečajnog dužnika;

- provedeno je usklađenje knjigovodstvenog stanja sa stvarnim stanjem imovine i obveza stečajne mase te provedena određena knjiženja vrijednosti imovine prema procijenjenoj vrijednosti, a rasknjiženja prema otpisu dijela potraživanja koja su u zastari i nenaplativa na dan otvaranja stečajnog postupka;
- izrađena su i predana godišnja financijska izvješća za 2019.g. (Bilanca, Račun dobiti i gubitka);
- sačinjen je ispravak Tablice I. višeg isplatnog reda uvrštenjem Agencije za osiguranje radničkih potraživanja za iznos isplaćene tražbine radnika;
- pristupilo se unovčenju procijenjene imovine stečajnog dužnika u svrhu provedbe odluke Skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta održanog 31.08.2018.g.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nakon obavljene analize knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza, izvršene procijene pokretnina te priznatih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika i isplaćenih sredstava od strane AORT za namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda, izrađena je Početna stečajna bilanca sa iskazanim stvarnim stanjem imovine u ukupnom iznosu od 114.339,34 kn i obveza u ukupnom iznosu od 1.381.830,84 kn, a sve kako je prikazano u niže navedenoj Tabeli 1.

Tabela 1. Početna stečajna bilanca

R.br	Opis imovine	Imovina na dan 19.06.2018. (ispravljena i procijenjena 01.07.2020.)
1.	Pokretnine: postrojenje, strojevi i prateći alati za obradu metala	29.212,00
2.	Pokretnine: terensko SUV motorno vozilo KIA Sorento, 2010.g.	28.388,46
3.	Potraživanja od kupaca (Zagorje-Tehnobeton d.d. Varaždin prema rješenju o odobrenju predstečajne nagodbe St-149/2018)	56.738,88
A)	IMOVINA (r.br.1+2+3)	114.339,34
R. br	Opis obveza	Obveze na dan 19.06.2018. (sa uvrštenjem AORT)
1.	Obveze za poreze i doprinose, kamate, članarine	742.720,70
2.	Obveze prema radnicima (plaće, neiskorišteni G. O. i otpremnine)	199.817,73
3.	Obveze prema AORT	95.951,63
4.	Obveze prema dobavljačima	100.236,60
5.	Obveze za kredit Adiko Bank d.d.	243.105,18
B)	OBVEZE (r.br.1+2+3+4)	1.381.831,84

A) IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovina stečajnog dužnika sastoji od evidentirane imovine u poslovnim knjigama koja je za potrebe izrade početne stečajne bilance u skladu sa Zakonom o računovodstvu vrijednosno usklađena te u Tabeli 1. Početne stečajne bilance iskazana prema analizi financijske dokumentacije, utvrđenom stvarnom stanju i procjeni od strane sudskog vještaka za pokretnine.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se **od pokretnina i potraživanja** (od dužnika ZAGORJE-TEHNOBETON d.d. Varaždin) i to:

1/a. Pokretnine – postrojenje (montažna radiona), strojevi i prateći alati za obradu metala:

- Kontenjer (montažna radiona s nadstrešnicom) procijenjene vrijednosti - 9.450,00 kn
 - Inverter za varenje marke Varmig, tip 350/4 procijenjene vrijednosti - 1.969,00 kn
 - Inverter za varenje marke Var stroj - Migman, tip WR 350 procijenjene vrijednosti - 280,00 kn
 - Inverter za varenje marke Var stroj – turbo, tip 304 procijenjene vrijednosti - 340,00 kn
 - Ispravljač el.napona marka Victron, tip 220/380 procijenjene vrijednosti - 328,00 kn
 - Ručni savijač lima model 1 m mobilni procijenjene vrijednosti - 2.502,00 kn
 - Stroj za savijanje cijevi i metalnih profila tip i model Bema procijenjene vrijednosti - 6.210,00 kn
 - Ručni savijač cijevi i metalnih profila tip i model SAZ procijenjene vrijednosti - 3.330,00 kn
 - Ručni stroj sa škarama za savijanje lima tip Fiksnini 2x2 procijenjene vrijednosti - 2.583,00 kn
 - Kompresor za komprimirani zrak marka AIR tip Cm3 procijenjene vrijednosti - 1.656,00 kn
 - Kutna brusilica marke Metabo, tip ručna rezna procijenjene vrijednosti - 837,00 kn
- ili sveukupne vrijednosti: 29.212,00 kn

Svaka pojedina od ukupno 11 navedenih pokretnina sa foto snimkom, opisom stanja i izračunom procjene vrijednosti iskazana je u Elaboratu procjene strojeva i pratećih alata stalnog sudskog vještaka i procjenitelja vozila, radnih strojeva i postrojenja Jovana Radonjića dipl.ing. Ovaj Elaborat nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

1/b. Pokretnine – terensko SUV motorno vozilo KIA SORENTO, godina proizvodnje 2010.g. procijenjene vrijednosti 28.388,46 kn.

Za ovo vozilo obavljen je ispravak vrijednosti budući je prvotna procjena istog dostavljena uz ranije Izvješće od 05.06.2020.g. zbog neispravnog stanja vozila umanjena, tako da točna i ispravljena vrijednost ovog vozila prema novoj procjeni zaprimljenoj 01.07.2020.g. iznosi 28.388,46 kn, sve kako je to navedeno u Procjeni stalnog sudskog vještaka i procjenitelja vozila, radnih strojeva i postrojenja Jovana Radonjića dipl.ing koja je u prilogu ovog Izvješća.

Osim ovog vozila pronađena su još dva teretna motorna vozila i to 1) teretno vozilo marke Volkswagen, godine proizvodnje 1997.g. i 2) teretno vozilo marke Volkswagen LT 35, godine proizvodnje 2000.g. ali su oba u iznimno lošem stanju, neispravni i neuporabljivi te stoga kao vozila vrijednosti od 0,00 kn, zbog čega nisu posebno iskazani u Početnoj stečajnoj bilanci. Oba teretna vozila prodat će se kao staro željezo, a ostvaren prihod od prodaje znati će se tek nakon obavljene prodaje i obračuna vrijednosti starog željeza (cca 0,60 kn po 1 kg) umanjenog za manipulativne troškove saniranja otpada.

2. Potraživanje od kupaca iskazano je u iznosu od 56.738,88 kn i odnosi se na jedno potraživanje stečajnog

dužnika prema svom dužniku trgovačkom društvu ZAGORJE-TEHNOBETON d.d. nad kojim je u tijeku postupak sklapanja predstečajne nagodbe pred Trgovačkim sudom u Varaždinu pod brojem St-149/2018 i u kojem je dana 18.06.2020.g. stečajni sud izdao nepravomoćno rješenje kojim se daje suglasnost suda za sklapanja predstečajne nagodbe za ovog dužnika, a prema kojem rješenju se priznato potraživanje stečajnog dužnika od 141.847,19 kn umanjuje za 60% i namiruje u ukupnom iznosu od 56.738,88 kn u obročnim mjesečnim ratama u iznosu od 591,03 kn bez kamata u periodu od 8 godina počev od proteka grace perioda od 2 godine od datuma pravomoćnosti ovog rješenja (grupa 3b Dobavljači).

Ostala potraživanja u iznosu od 480.261,12 kn koja su iskazana u Bilanci za 2018.g. kao potraživanja od kupaca, a predstavljaju razliku između u Bilanci ukupnog iznosa od 537.000,00 kn i stvarno utvrđenog iznosa potraživanja prema dužniku Zagorje-Tehnobeton d.d od 56.738,88 kn su isknjižena iz poslovnih knjiga jer su zbog nastupa zastare i nepotpunosti dokumentacije nenaplativa. Stoga nisu niti u Početnoj stečajnoj masi iskazana kao sastavni dio stečajne mase. Isto se odnosi i na u Bilanci za 2018.g. iskazanu kratkotrajnu financijsku imovinu – dane zajmove u iznosu od 117.900,00 kn jer za to ne postoji vjerodostojna dokumentacija.

Slijedom iznijetog, ukupna vrijednost imovine (pokretnina i potraživanja) stečajnog dužnika relevantna na dan otvaranja stečajnog postupka (19.06.2018.g.) i na dan 01.07.2020.g. iskazuje se u procijenjenom iznosu od 114.339,34 kn.

B) OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Prijavljene, ispitane i priznate tražbine na ispitnom ročištu 31.8.2018.g. te pravomoćnom rješenju o utvrđenim tražbinama od 07.09.2018.g. razvrstane prema isplatnim redovima i to:

- I viši isplatni red u iznosu od 982.340,37 kn
- II viši isplatni red u iznosu od 399.491,47 kn

Vjerovnici I. višeg isplatnog reda čine bivši radnici za svoje neisplaćene plaće, godišnji odmor i otpremnine u iznosu od 295.769,36 i RH Ministarstvo financija, Porezna uprava za poreze i doprinose iz i na plaću u iznosu od 686.571,01 kn.

Prema rješenju Agencije za osiguranje radničkih tražbina bivšim radnicima isplaćena su sredstva i podmiren dio doprinosa RH, Ministarstvo financija, Poreznoj upravi u ukupnom iznosu od 95.951,63, time je AORT zauzela mjesto na tablici u I. višem isplatnom redu te je stoga u skladu sa čl. 32. Zakona o osiguranju radničkih tražbina sačinjen ispravak tablice I. višeg isplatnog reda.

Slijedom navedenog, ukupne obveze stečajnog dužnika u Početnoj stečajnoj bilanci iskazuju se u iznosu od 1.381.831,84 kn

Po obavljenoj procjeni pokretne imovine stečajni upravitelj je pristupio prodaji iste u skladu sa Odlukom Skupštine vjerovnika od 31.08.2018.g. o prodaji iste neposrednom pogodbom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda te je dana 17.07.2020.g. objavljen na web stečaj oglas o prodaji pokretne imovine po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu procijenjene vrijednosti svake pojedine pokretnine, uz rok dostave pisanih ponuda stečajnom upravitelju od 10 dana od objave (do 27.07.2020.g.).

Na računu stečajnog dužnika kod PBZ d.d. aktualno stanje novčanih sredstava na dan izrade ovog Izvješća je 6,92 kn, kako to proizlazi iz Izvatka po transakcijskom računu broj 2 od 10.07.2020.g.

III / RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzet će se slijedeće radnje:

» stečajni sudac donijet će rješenje o ispravku Tablice I. (prvog) višeg isplatnog reda sukladno Tablici ispravka I. višeg isplatnog rada radi uvrštenja tražbine AORT i isto objaviti na e-oglasnoj ploči;

» stečajni upravitelj će nastaviti sa postupkom unovčenja stečajne mase te ovisno o rezultatu prvog kruga prodaje pokretne imovine (rok za dostavu pisanih ponuda za otkup ističe 27.07.2020.g.) pristupit će se zaključenju kupoprodajnog ugovora sa najpovoljnijim ponuđačem kao kupcem pod uvjetom zaprimanja valjane pisane ponude sa ponuđenom otkupnom cijenom ne ispod procijenjene vrijednosti kao početne prodajne cijene, a u slučaju da prodaja u prvom krugu bude bezuspješna (ne budu zaprimljene valjane pisane ponude za otkup imovine) pristupit će se provedbi drugog kruga prodaje pokretne imovine sa početnom prodajnom cijenom u visini od 50% procijenjene vrijednosti;

» o ishodu postupka prodaje pokretne imovine stečajni upravitelj sastavit će novo Izvješće u skladu sa čl.89.st.1. i st.2. Stečajnog zakona..

Za stečajnog dužnika ARGENTIN d.o.o.:
Tea Gatternig, odvjetnica, stečajni upravitelj

Prilog: - Ispravak tablice I. višeg isplatnog reda

- Izvadak po transakcijskom računu stečajnog dužnika na dan 10.07.2020.g.
- Elaborat procjene strojeva i pratećih alata sudskog vještaka dipl.ing. J.Radonjića
- Nova Procjena vrijednosti terenskog SUV vozila Kia Sorento
- GFI stečajnog dužnika za 2019.g. (Bilanca, Račun dobiti i gubitka)