



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10729/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po sucu Damiru Čižmeku, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Škrlec Ivice, OIB: 46246335283, Ulica Slavka Batušća 18, 49250 Zlatar, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, temeljem odredbi čl. 208-216. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine", br. 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), 18. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

a) zk. uložak 3821 k.o. Zlatar i to:

čkbr. 1883/3 vinograd Trčakovina od 1561 m²,

a u kojem je kao vlasnik upisan:

1. Škrlec Tomo, Zlatar u 1/1 dijela;

b) zk. ul. 168 k.o. Zlatar i to:

čkbr. 1881 oranica Terčakovina od 870 čhv/ 3129 m²,

a u kojem je kao vlasnik upisan:

1. Škrlec Tomo, Zlatar u 1/1 dijela.

II. U navedenim se zk. ulošcima zabilježuje da je ovim rješenjem otvoren pojedinačni ispravni postupak na predmetnim nekretninama.

III. Na oglasnim pločama Grada Zlatara, Odjela za katastar nekretnina Zlatar i na e-oglasnoj ploči sudova objavit će se slijedeći:

O G L A S

"Općinski sud u Zlataru objavljuje da je na prijedlog Ivica Škrleca, OIB: 46246335283, Ulica Slavka Batušića 18, Zlatar, otvoren pojedinačni ispravni postupak na predmetnoj nekretnini u kojem onpredlaže da se odredi brisanje prava vlasništva sada upisanog vlasnika i uknjižba prava vlasništva na njegovo ime.

Pozivaju se osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predložno ili bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave sudu voje prijave prijedloga zaupis, odnosno svoje prigovore.

Prijave i prigovori moraju biti utemeljeni na ispravama kojima se čini vjerojatnim postojanje knjižnog prava čiji se upis zahtijeva.

Prijave i prigovori podnose se elektronički putem ZIS-a, a podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a, odbacit će se.

Rok za podnošenje prijave i prigovora određuje se sa 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči sudova.

Dok ne istekne oglasom određeni rok za prijave i prigovore, neće se smatrati da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni.

Oglas će se na e-oglasnoj ploči sudova objaviti 18. kolovoza 2026. te navedeni rok teče do 18. rujna 2026."

IV. Rasprava za ispravak ne predmetnoj nekretnini određuje se za dan

23. rujna 2026. u 13:00,

te se na istu pozivaju:

1. predlagatelj Ivica Škrlec
2. osobe koje podnesu prijave ili prigovore
3. geodet iz društva Gromatic KR d.o.o.

V. Poziva se predlagatelj da u roku od 15 dana uplati predujam za troškove očevida i vještaku u ukupnoj iznosu od 339,22 EUR na žiro račun ovoga suda broj: HR5723900011300000605, s pozivom na broj: 107-10729-2026, jer u protivnom rasprava za ispravak neće biti održana.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla prijavu ili prigovor, a niti da prizjane tuđe prijave ili prigovore.

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgoru rasprava ili povrat u prijašnje stanje.

U Zlataru 18. kolovoza 2026.

S u d a c:
Damir Čižmek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213 st. 1. i 2. ZZK).

DNA:

Radi obavijesti (neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak (čl. 212. ZZK):

1. predlagatelju Ivici Šrklec, Ulica Slava Batušća 18, Zlatar
2. Tomi Šrklec, Ulica Slavka Batušića 18, Zlatar

5. Gromatic KR d.o.o., Vladimira Nazora 65, Zlatar Bistrica

Radi objave oglasa:

1. Gradu Zlataru
2. Odjelu za katastar nekretnina Zlatar
3. na e-oglasnu ploču sudova



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.08.2026 09:
34

**Serijski broj
certifikata**

574558366748227321130464470940470634412597679592

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18904565662ac7b1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-