

445 5 ST-202/16-57 -341-  
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - poštom dana 09-10-2018

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-202/16

Dužnik: Vinogradarska zadruga Štrigovčanka u stečaju, Želazna Gora 68, Štrigova.

OIB:52200142889

Predano preporučeno dana ..... R .....

Pristojba plaćena .....

PRIMIO

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.07 2018. DO 08. 10. 2018.

Financijska agencija je dostavila ovome sudu 23. kolovoza 2018. Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 9136) od 23. kolovoza 2018., kojim je obavijestila sud da je za predmetnu nekretninu nadmetanje završeno 22. kolovoza 2018. u 23:59:59 sati i da je najvišu valjanu ponudu na elektroničkoj javnoj dražbi za kupnju istih dao kupac TERRA FIRMA d.d., Zagreb, Budmanijeva 3, u iznosu od 74.001,00 kn.

Temeljem navedenog, 03.rujna 2018. doneseno je rješenje o dosudi, te se za daljnje postupanje čeka pravomoćnost rješenja.

Vodi se briga o naplati novčanih tražbina stečajnog dužnika - zakupnine (slanje računa i poziva na plaćanje), teče uredno uz manje zastoje,

Izvršavaju se sve trgovačke i porezno pravne obveze prema institucijama,

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine upisane čkbr.233/2, kuća, dvorište, gospodarska zgrada, vinograd Trnovčak sa 1496 čhv, upisano u z.k.ul.br.: 3022, k.o. IV Brežni Kotar, čkbr. 232, šuma, vinograd i voćnjak Trnovčak sa 1173 čhv, upisano u z.k.ul.2780, k.o. IV Brežni Kotar, čkbr.234/7/1/2 voćnjak sa 78 čhv, upisano u z.k.ul.2114, k.o. IV Brežni Kotar, čkbr.234/7/1/1 voćnjak sa 227 čhv, upisano u z.k.ul.1867, k.o. IV Brežni Kotar, čkbr.234/8/2 voćnjak Trnovčak sa 328 čhv, upisano u z.k.ul.1874, k.o. IV Brežni Kotar, u naravi voćnjak, šuma, vinograd i vinogradarska kuća s garažom, na adresi Štrigova, Želazna gora 68, na koje se odnosi založno (razlučno) pravo u korist 1. B2 KAPITAL d.o.o., 2. HYPO-ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Koturaška 47, 3. RH, MF, Porezna uprava, Područni ured sjeverna Hrvatska zastupana po ŽDO u Varaždinu, OIB:52634238587, Graberje 1, Varaždin,

OBVEZE:

I Viši isplatni red - 523.417,58 kn

II Viši isplatni red – 272.370,59 kn

Razlučno pravo:

1. B2 KAPITAL d.o.o.....za iznos 445.422,40 KN

2. HYPO-ALPE-ADRIA-BANK d.d. ....za iznos 60.000,00 kn

3. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA....za iznos 569.461,37 kn.

Stanje novčanih sredstava na dan 09. srpnja 2018..... 6.423,89 kn.

PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN:

1.	zakupnina	7.500,00
2.	pasiv.kamata	1,83
	UKUPNO	7.501,83

ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA:

1.	Bankovne naknade	166,80
	UKUPNO	166,80

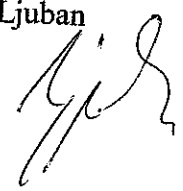
Stanje novčanih sredstava na dan 08.listopada 2018..... 13.758,92 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- Priprema radnji koje slijede nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi, radnje oko naplate zakupnine, održavanje nekretnine i izvršavanje ostalih obveza

U Zagrebu, 08.listopada 2018.

Stečajni upravitelj  
Matko Ljuban



VINOGRADARSKA ZADRUGA  
ŠTRIGOVČANKA  
ŠTRIGOVA, Železna Gora 68  
- U STEČAJU -