



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju  
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pazin**

KLASA: 361-01/20-12/000439  
URBROJ: 2163/1-18-04/1-20-0003  
Pazin, 23.10.2020.

➤ CAPPELLOTTO d. o. o. u stečaju  
HR-52424 Karojba, Motovunski Novaki 25a

**Predmet: Potvrda mogućnosti provedbe legalizacije**  
- mišljenje, daje se

U svezi vašeg upita od dana 22. listopada 2020. godine, o izdavanju potvrde o mogućnosti provedbe legalizacije na nelegalno izgrađenim nekretninama u k.o. Novaki Motovunski, z.k.ul. 1204, k.č. 2150/2, 2150/3 i k.o. Novaki Motovunski, z.k.ul. 1137, k.č. 2150/1 na kojima je upisano vlasništvo CAPPELLOTTO d.o.o. Karojba, Novaki Motovunski 25a, OIB: 37901633208, očitujemo se sljedeće:

Uvidom u službenu evidenciju zaprimljenih predmeta u Upravom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pazin, utvrđeno je da je za zgrade izgrađenih na k.č. 2150/1, k.č. 2150/2 i k.č. 2150/3, sve k.o. Novaki Motovunski, podnesen zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju sukladno Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne Novine broj 86/12), dana 26. lipnja 2013. godine, na ime MARINA KAPELOTO, HR-52424 MOTOVUN, MOTOVUNSKI NOVAKI 25A, koji se vodi pod KLASA: UP/I-361-05/13-06/18200.

Uvidom u spis premeta utvrđeno je da nije dostavljena nikakva zakonom propisana dokumentacija za legalizaciju istih, stoga do dostave iste, nije moguće utvrditi da li je moguće ili nije moguće udovoljiti predmetnom zahtjevu, odnosno da nakon utvrđenih činjenica po dostavljenoj zakonom propisanoj dokumentaciji možemo odlučiti da li je moguće predmetne nelegalno izgrađene zgrade legalizirati sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

VODITELJICA ODSJEKA ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADNJU  
Ana-Marija Mihelić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - CAPPELLOTTO d. o. o. u stečaju  
HR-52424 Karojba, Motovunski Novaki 25a

