13 St- 10418/15-35

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa **13 st-10418/15-11**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

AUTO VIOLA d.o.o u stečaju Trpimirova 26, 31000 Osijek

OIB: 97121503231, MBS: 030066035

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU
Stavljeno 27 -10- 2016
Skinuto: _____
Potpis i pečat

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

14. lipnja 2016 DO 26. listopada 2016.g

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Pregled postupaka pred sudovima.

Ovrhe i parnice

Rb	**AUTO VILA** d.o.o. u stečaju **TUŽENIK**	**VRIJEDNOST SPORA KN**	**TUŽITELJ**	PRIJAVLJENA TRAŽBINA U STEČAJNOM POSTUPKU
1	**9-P-1383/10-34** 21. srpnja 2016 Trgovački sud u Osijeku -utvrđen prekid postupka	6.611,42	STEČAJNA MASA GLAS GRUPA doo	Tužitelj nije prijavio tražbinu
2	**10 Oovrv.1088/2012-18** od 11.srpnja 2016 Trgovački sud u Osijeku -utvrđen prekid postupka	38.064,49	HP HRVATSKA POŠTA dd	Prijavljena tražbina od 12.102,76 kn u cijelosti priznata u II. Višem isplatnom redu
3	**3P-1336/2013-18** 12.. srpnja 2016.g Općinski sud u Osijeku **Podnesk tužitelja za nastavk postupka**	126.369,00	DARKO BEĆAREVIĆ	Prijavljena tražbina 335.000,00 kn u cijelosti odbijena
4	**9 povrv-316/12-18** 03. kolovoza 2016. Trgovački sud u Osijeku -utvrđen prekid postupka	5.047,08	Ivan Dalić vl. AUTO CENTAR MARIO	Tužitelj nije prijavio tražbinu

e-oglasna ploča

5	**9 Povrv-141/13-22** 03. kolovoza 2016 Trgovački sud u Osijeku -utvrđen prekid postupka	17.127,21	HRVATSE CESTE d.o.o.	Tužitelj nije prijavio tražbinu
6	**9 Povrv-1110/12-15** 03. kolovoza 2016.g Trgovački sud u Osijeku utvrđen prekid postupka	3.751,50	OSJEKI SAJAM doo	Tužitelj nije prijavio tražbinu
7	**9 Povrv-98/12-16** 19. rujna 2016.g Trgovački sud u Osijeku utvrđen prekid postupka	14.144,78	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Prijavljna tražbina od 30.989,43 kn u cijlosti priznata u II višem isplatnom redu
8	**2 P -940/09-32** 06. svibnja 2016 Trgovački sud u Osijeku utvrđen prekid postupka	82.460,00	REVIZOR doo Osijek	Tužitelj nije prijavio tražbinu
9	**10 Povrv-1636/2012-19** **8. travnja 2016** Trgovački sud u Osijeku utvrđen prekid postupka	3.375,00	SA-NI MONT vl. Saša Dražić	Tužitelj nije prijavio tražbinu
10	**10. Povrv-1372/12-17** 08. studenog 2012 **37. Pž-624/13-4** 18. siječnja 2016 Visoki trgovački sud u Zagrebu	177,00	INKASO.HR d.o.o-	Tužitelj prijavio tražbinu od 2379,95 kn i u cijelosti priznata u II. Višem isplatnom redu
11	**9 Povrv-719/15-20** 03. ožujka 2016. Trgovački sud Osijek Održanje na snazi platnog naloga	1.553,00	INKASO.HR d.o.o-	Tužitelj prijavio tražbinu od 5.029,04 kn i u cijelosti priznata u II. Višem isplatnom redu
12	**10 P -630/2014-13** 22. prosinca 2015. Trgovački sud u Osijeku	62.000,00	HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o	Tužitelj nije prijavio tražbinu
13	**3 P-775/2014-20** 12. studeni 2015 **Općinski sud u Osijeku** **-prekid postupka**	2.200,00	ANA HODAK Osijek	Tužitelj nije prijavio tražbinu

14	**52. Pž-3944/11-4** 14. sijčnja 2015 **Visoki trgovački sud** -potvrđena presuda **Povrv-55/11-8** 22. travnja 2011 **Trgovački sud u Osijeku**	33.809,52	TUV CROATIA d.o.o.	Tužitelj nije prijavio tražbinu
15	**52. Pž-3378/12-3** 22. veljače 2016 **Visoki trgovački sud** **Povrv-612/11-7** 29. studeni 2011 Trgovački sud u Osijeku	43.140,00	RH MUP	Tužitelj nije prijavio tražbinu

Stečajni dužnik neće nastaviti sa obavljanjem svoje djelatnosti, nema zaposlenih a sva imovina opterećena razlučnim pravom porodavat će se sukladno članku 247. Stečajnog zakona.

Sukaldno Zapisniku 13. St-1048/15-24 od 14. lipnja 2016.g u Odbor vjerovnika stečajnom postupku nad dužnikom AUTO VIOLA d.o.o. u stečaju OSIJEK su imenovani;

1. ANI d.o.o. Višnjevac
2. HR MF Porezna uprava
3. RH Osječko -baranjska županija Osijek, Upravni odjel za javne financije Osječko-baranjske županije Osijek

Stečajna sutkinja sazvala je prvu sjednicu Odbora vjerovnika za 26.listopada 2016.g

Stečajna upraviteljica zatražila je od ovlaštenih sudskih vještaka ponude za procjenu nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

AUTO VIOLA d.o.o u stečaju Osijek

RED.BR.	ZK ULOŽAK	KČ.BR	NEKRETNINA	VLASNIK
1	5770	7118/2	KUĆA, DVOR DIVALTOVA 181 OSIJEK	½ F.C.VIOLA ½ AUTO VIOLA
2	17609	9846/3	AUTO SALON OSIJEK TRPIMIROVA 26	1/1 AUTO VIOLA
3	3372	3749/3	AUTO SALON VINKOVCI-BANA JELAČIĆA 137	1/1 AUTO VIOLA

Ponude su dostavili;

1. R2-vl Zvonimir Rogač, dipl.ing.građ. -18.100,00 kn ponuda od 22.07.2016.
2. Željko Posavac, inž. građ. -17.500,00 kn ponuda od 27.07.2016.
3. Stjepan Sili, inž. građ. 17.800,00 kn ponuda od 27.07.2016.
4. Goran Ožbolt, inž.građ. 15.650,00 ponuda od 12.08.2016.

Auto salon u Osijeku,Trpimirova 26, za najam i kupnju zainteresiran je razlučni vjerovnik ANI d.o.o. Višnjevac

Auto salon u Vinkovcima, Bana Jelačića 137, za najam i kupnju zainteresiran je Auto Dom Vidaković iz Slavonskog Broda.

Sa razlučnim vjerovnikom ANI d.o.o. Višnjevac, 22. srpnja 2016. sklopljen je Ugovor o zakupu do prodaje, za iznos od 2.000,00 kn + PDV, mjesečno. Zakupnik je od 01.08.2016.g pored ugovorene zakupnine dužan plaćati i režijske troškove koji se odnose na predmet zakupa, (voda, struja, grijanje, KN,NUV-6.732,78 kn mjesečno).

Sa ralučnim vjerovnikom ANI d.o.o. Višnjevac, 22. srpnja 2016.g sklopljen je Ugovor o prijenosu Ugovora o opskrbi krajnjeg kupca broj 4008-16-014345 koji je supotpisao i HEP-Operater distributivnog sustava d.o.o.

Predmetni auto saloni u potpunosti devastirani, iz salona je prije otvaranja stečajnog postupka odnešena sva oprema, pa će potencijalni budući najmoprimac ili kupac auto salona u Vinkovcima, imati dosta troškova da isti dovede u stanje da se u njemu može obavljati neka djelatnost.

STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

PREDMET: POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (ČL . 221 SZ)

IMOVINA DRUŠTVA –POPIS NEKRETNINA

Stečajni dužnika AUTO VIOLA d.o.o u stečaju vlasnik je NEKRETNINA kako slijedi;

RED.BR.	ZK.UL. KČ.BR	NEKRETNINA	VLASNIK	HIPOTEKA
1	**5770** 7118/2	**KUĆA, DVOR DIVALTOVA 181 OSIJEK**	½ F.C.VIOLA **½ AUTO VIOLA**	ZAGREBAČKA BANKA RH MINISTARSTVO FINANCIJA
2	**17609** 9846/3	**AUTO SALON OSIJEK TRPIMIROVA 26**	**1/1 AUTO VIOLA**	VODOVOD OSIJEK B2 KAPITAL VB LIZING VLAOVIĆ GORAN HRVATSKE VODE RH,MF, POREZNA UPRAVA SL.I BARANJA GRAD OSIJEK UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM..
3	**3372** 3749/3	**AUTO SALON VINKOVCI-BANA JELAČIĆA 137**	**1/1 AUTO VIOLA**	SLATINSKA BANKA PIAGGIO HRVATSKA d.o.o

IMOVINA DRUŠTVA –POPIS POKRETNINA

Na traženje uvjerenja MUP RH, PU Osječko baranjska Policijska postaja Osijek o vozilima u

vlasništvu tvrtke Auto Viola d.o.o. dostavljeno je Uvjerenje broj : 511-07-18/07-814/2016 od 09.02.2016. kojim se navodi da je tvrtka AUTO VIOLA d.o.o Osijek vlasnik 3 vozila kako slijedi:

1. **N1 marke PEUGEOT BOXER** 230 205 TD C-126469-godina proizvodnje 1998-odjavljeno 25.10.2013- za vozilo evidentirana zabrana otuđenja
2. **TERETNI AUTOMOBIL marke PEUGEOT PARTNER** 1,9 D 190 C, godina proizvodnje 2002-odjavljeno 10.07.2012- za vozilo evidentirana zabrana otuđenja
3. **TERETNI AUTOMOBIL marke RENAULT** EXP DS F40404, godina proizvodnje 1990-odjavljeno 05.07.2012- za vozilo evidentirana zabrana otuđenja

Prema tvrdnjama zakonskog zastupnika prva dva vozila su prodana (nisu prevedena na nove vlasnike), kompenzirana su za plaće dvaju djelatnika, a treće vozilo misli da ne vrijedi više od 500,00 kn

VOZILA KOJA SU PREDMET ZALOŽNOG PRAVA - ZAGREBAČKE BANKE d.d.

-predmetna vozila više nisu u vlasništvu stečajnog dužnika-prodana su prije ispitivanja uvijeta za otvaranje stečajnog postupka ;

Dio imovine na koje se osnosi razlučno pravo-predmet založnog prava

1.M1-osobni automobil marke

BMV,560L525IC-138960, godina prizvodnje 2004, broj šasije WBANA51080BO46871, registarske oznake OS 627 JP

2.M1-osobi automobil marke

PEUGEOT 3008 1,6 HDI, godina prizvodnje 2010, broj šasije WF3OU9HZHAS250303, registarske oznake OS 407 HT

2.M1-osobi automobil marke

PEUGEOT 208 1,4 VTI ACTIVE, godina prizvodnje 2012, broj šasije VF3CA8FPOCW034260, registarske oznake

VK 283 DB

Stečajni dužnik nema pokretnina.

2. **dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

   Imovina stečajnog dužnika opterećena razlučnim pravom, nakon procjene od strane ovlaštenog sudskog vještaka prodavat će se sukladno članku 247. SZ.

3. **dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

   Isto kao pod 2.

4. **dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji**

   Založno pravo je ostvareno kreditiranjem stečajnog dužnika od strane poslovnih banaka kao i žabilježbom ovrhe za neplaćene račune.

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa Sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom
1	**B2 KAPITAL**	57509775367	Radnička 41	Ovršne isprave na iznos od		a) **Ugovor o dugoročnom kreditu br.**

	d.o.o.		10000 Zagreb	**22.183.407, 21** **-Ugovor o okvirnom iznosu** zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretnini br: **ES 678/05 od** 14.07..205. na **-Ugovor o okvirnom iznosu** zaduženja i osiguranju br: **ES-429/06-1 od** od 15.05.2006. **-Ugovor o okvirnom iznosu** zaduženja i osiguranju br: **ES-324/11-1** od 6.09.2011.		5103446144 od 01.03.2007. po kojem **je Dužnik Korisnik kredita** **b) ugovor o dugoročnom kreditu br.** 5104468913 od 21.10.2009. po kojem **je Dužnik Korisnik kredita** **c) Ugovor o izdavanju bankovne garancije br.** 5401637344 od 27.12.2011. Po kojem **je Dužnik Korisnik kredita** **d)Ugovor o solidarnom jamstvu br**: 5103867047 Od 05.03.2008. A koji ugovor je sastvni dio **Ugovora o limitu za građevinske poslove broj**: gl 4017/082 od 28.02.2008. **PS-G -104801/08 od** 28.02.2008.
1	**ANI d.d.**	93420984 261	N.Š.Zrinskog 101 Višnjeva c 31000 Osijek	**Ugovor o ustupu tražbine od 31. ožujka 2016.g**	**22.183.407,21**	**Ugovor o ustupu tražbine od 31. ožujka 2016.g** između B2 KAPITAL d.o.o. – cedent, i ANI d.o.o. – **OV -4681/16 i OV-5869/16** od 22.04.2016. **Aneks Ugovora o ustupu tražbinne**

						OV -5870/16 i OV-5869/16 od 22.04.2016.
2	**VB LEASING d.o.o**	55525619967	Horvatova 82, 10000 Zagreb	Ugovor o financijskom leaisungu br 44369 26.01.2011. Zadužnica br Ov 1377/11 od 28.02.2011. 408.285,29 kn	**389.723,05**	Ugovor o financijskom leaisungu br 44369 26.01.2011. Zadužnica br Ov 1377/11 od 28.02.2011.
3	**RH MF POREZNA UPRAVA Područni ured Slavonija i Baranja**	52634238587			**223.335,17**	Ovr-3240/2015 od 01. srpnja 2015.g
4	**ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb Upisati u II.red**	92963223473	Trg bana J.Jelačića 10, Zagreb	**1.Ugovor o kratkor. Kn.kr 04.06.2012. 2. Ugovor o kr.kreditu 20.12.2012 3. Ugovor o kr.kunsko m.kreditu 12.04.2013**	**3.271.637,78**	**1.Ugovor o zasnivanju založnog prava od 27.04.2011 –** solemiziran pod pos.brojem; **OV-8875/11 28.04.2011. 2. Ugovor o založnom pravu od 04.02.2013.** solemiziran pod pos.brojem; **OV-2017/13 07.02.2013.**
5	**SLATINSKA BANKA d.d.**	42252496579	V.Nazora 2 Slatina	**Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 510160-9036199** Od	**1.380.150,54**	**Sporazum o osnivanju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama založnog dužnika**

				5.01.2010. **Ugovor o dugoročnom kreditu broj:** **510160-9040471** 01.12.2011. **Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom na iznos:** **5.520.602,17 kn**		**broj: 02/01/2010** Od 05.01.2010. **OV-117/10** od 08.01.2010. **Sporazum o osnivanju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama založnog dužnika broj:101/12/2011** 30.12.2011 **OV-612/12** od 12.01.2012.
6	**GRAD OSIJEK**	30050049642	Franje Kuhača 9 31000 Osijek	**Rješenje o obvezivanju**	**142.062,30**	**12.1 Z-4381/2016** od 22.02.2016 Rješenje **34 OVR-673/16-2 od** 19.02.2016. Uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 142.062,30 kn od dospijeća do isplate u korist Grad Osijek Upravni odjel za urbanizam
1-6	**UKUPNO**				**27.590.316,05**	

5. **dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**
   Stečajni dužnik nema obveza po izlučnim pravima.
6. **dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**
   KN NUV-6.732,78 kn mjesečno Auto salon u Osijeku-podmiruje najmoprimac

7. **dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

   Stečajni dužnik nije nastavio obavljati djelatnost, nema zaposlenih.

8. **dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

   Nisu ostvareni uvjeti za diobu.

9. **ostali podaci.**

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na 19.10.2016. iznosi 7.517,84 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju

od 14. lipnja 2016 do 26. studenog 2016.g.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi **radi donošenja odluka** pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

1. Utvrđuje se da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja stečajnog dužnika (čl. 227, srtavak 4 SZ)
2. Odobrava se stečajnoj upraviteljici zaključenje ugovora o zastupanju sa odvjetnikom radi zastupanja u parničnim i ovršnim postupcima, s ciljem ostvarivanja prihoda za stečajnu masu.
3. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici za sklapanje ugovora o vođenju knjigovodstveno-računovodstvenih poslova te svih izvještaja za javnu objavu.
4. Odobrava se sklapanje ugovora o najmu Auto salona do prodaje s najmoprimcem uz primjerenu cijenu i plaćanje režijskih troškova.
5. Daje se suglasnost za izradu procjena vrijednosti nekretnina kod ovlaštenog sudskog vještaka, kako bi se moglo pristupiti prodaji u stečajnom postupku.
6. Za nekretnine koje su opterećene razlučnim pravom, predlažem prodaju nekretnina sukladno čl. 247 SZ.
7. Sa računovodstvenim servisom započeti s popisivanjem i arhiviranjem dokumentacije sa nadležnim državnim arhivom.
8. Odobravaju se sve poduzete radnje stečajnog upravitelja.

Mjesto i datum

Vinkovcima, 19.listopada 2017.g

Stečajni upravitelj

Vinka Ivanković, dipl.oec.

AUTO VIOLA d.o.o.
ZA TRGOVINU I USLUGE
U STEČAJU
OSIJEK, Trpimirova 26
OIB: 97121503231