



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-16798/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marijana Piteša, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nezirović Ćazim, OIB: 89231974284, iz Ante Starčevića 21/A, Okrug Gornji, Nezirovic Emina, OIB: 17480758794, iz Vanortsstroketa 47a, 19161 Sollentuna, Švedska protiv protustranke Schliesser Timo, OIB: 12103760854, iz Bussenblick 4, 88471 Laupheim, Njemačka radi Uknjižba prava vlasništva dana 16. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6135 katastarske općine Okrug dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovor o kupoprodaji ovjeren po javnom bilježniku Željani Biuk iz Trogira pod posl. br. OV-8722/2025 od 16.10.2025., tabularna izjava ovjeren po javnom bilježniku Željani Biuk iz Trogira pod posl. br. OV-2894/2026 od 10.04.2026., zabilježuje se opravdanje predbilježbe prava vlasništva pod br. Z-51506/2025, te se uknjižuje pravo vlasništva na nekretninama Schliesser Timo, OIB: 12103760854, iz Bussenblick 4, 88471 Laupheim, Njemačka (E-6) koja se sastoji od:

- 68/872 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 966/29 iza kamenice 1181 m² (dvorište 780 m², bazen 61 m², stambena zgrada, ribarski put 1/i 340 m²), povezano s vlasništvom vlasništvo posebnog dijela na dvosobnom stanu oznake S6, na prvom katu, koji se sastoji od: 2 sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, površine 63,12 m² , s terasom površine 4,78 m² , s balkonom površine 5,73 m² , kojem pripada parkirališno mjesto u dvorištu oznake P6, površine 14,85 m²

za korist:

Nezirović Ćazim, OIB: 89231974284, iz Ante Starčevića 21/A, 21223 Okrug Gornji za 1/2,
Nezirovic Emina, OIB: 17480758794, iz Vanortsstroketa 47a, 19161 Sollentuna, Švedska za 1/2.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Trogir, 16. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijana Piteša

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Nezirović Ćazim, Ante Starčevića 21/A, 21223 Okrug Gornji
2. Nezirovic Emina, Vanortsstroket 47a, 19161 Sollentuna, Švedska
3. Schliesser Timo, Bussenblick 4, 88471 Laupheim, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir, Obala Bana Berislavića 1, 21220 Trogir
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Trogir, 21220 Trogir, Blaža Jurja Trogiranina 13



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

16.04.2026 10:
04

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

274692547779615701742030111029060200693501062367

EC

Z185180155f487bfa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-