

ZAPISNIK
o primopredaji NEKRETNINE (poslovnog prostora)
stranica 2/2 (stražnja)

Prostor za određene NAPOMENE, dodatne činjenice ili dodatan opis stanja NEKRETNINE

u ZAGREBU, 29. 04. 2022. g.

~~TA~~ BANAS NIJE DOGRUČE IZVRŠITI PRIMOPREDAJU
POSJEDA JER U PROSTORU SE NAHAZE
STVARI ZAKUPNIKA (BIVŠEG), TREKUTNA POSJEDNIKA,
A PRIMOPREDAJA JE DOGOVORENA ZA
DAN 05. 05. 2022. g. (ČETVRTAK).

DANA 05. 05. 2022. g. (ČETVRTAK)

TANK UGOSTITELJSTVO J.P.O. SE OBVEZUJE PREDATI
U POSJED NEKRETNINU STEČAJNOG
UPRAVITELJU.

T.A.N.K. UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.
Zagreb, Tijerovićeva 20

T.A.N.K. UGOSTITELJSTVO j.d.o.o., OIB: 90847023026

direktor, ŽELJKO KNEZ, OIB: 73431275980

COMPOSITION d.o.o. u stečaju, OIB: 06190957193:

st. upravitelj, Mladen Beljo

ZAPISNIK
o primopredaji NEKRETNINE (poslovnog prostora)
stranica 1/2 (prednja)

Početak u ____ sati.

Dana 06.04.2022.godine, Rješenjem poslovni broj: St-970/2021-18, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom COMPOSITION društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i proizvodnju, Osijek, Starigradska 11, MBS 030166178, OIB 06190957193 (dalje: COMPOSITION d.o.o.).

COMPOSITION d.o.o. je vlasnik nekretnine upisane u zk.ul. 6454, k.č.br. 5999, k.o. 335240, CENTAR, 28. Suvlasnički dio: 551,1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), Lokal tipa L 14 u prizemlju, površine 104,27 čm, u koju površinu i razmjer je uključen lokal L 14 u podrumu, površine 35,28 čm, terasa 13,14 čm i terasa u prizemlju, površine 20,53 čm (dalje: NEKRETNINA).

NEKRETNINA je u posjedu društva T.A.N.K. UGOSTITELJSTVO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 90847023026, kao Zakupnika temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu se vodi parnica pod brojem Ps-55/2021 temeljem tužbe za iseljenje, u kojem predmetu je T.A.N.K. UGOSTITELJSTVO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 90847023026, tuženik (dalje T.A.N.K. UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.).

T.A.N.K. UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. kao zadnji posjednik predaje u posjed stečajnom upravitelju Mladen Beljo NEKRETNINU (poslovni prostor).

Nekretninu je slikao stečajni upravitelj i slike će naknadno priložiti ovom Zapisniku.

Nazočni kod primopredaje NEKRETNINE (poslovnog prostora) su istu pregledali i provjerom stanja utvrdili su slijedeće:

- Stanje potrošnje električne energije po brojilu broj: _____ je 1. _____ i 2. _____
- Potrošnja vode prema brojilu broj: _____ iznosi _____ m3,
- Plinomjer broj: _____ iznosi _____ m3.

Stečajni upravitelj preuzima _____ (broj ključeva) od _____ vrata, te osobno odlučuje o promjeni brave.

Zapisnik je sastavljen u 2 (dva) primjerka i svatko od potpisnika zadržava 1 (jedan) primjerak.

Dovršeno u ____ sati.

U Zagrebu, dana __.04.2022.godine

Eventualne Napomene su moguće na drugoj strani ovog Zapisnika.

T.A.N.K. UGOSTITELJSTVO j.d.o.o., OIB: 90847023026 direktor, ŽELJKO KNEZ, OIB: 73431275980

COMPOSITION d.o.o. u stečaju, OIB: 06190957193: st. upravitelj, Mladen Beljo