



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 14 St-380/2023-60

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, u nastavku postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza "Adria" Stambena zadruga u stečaju Rijeka, Kumičićeva 41, OIB: 25447388817, 18. ožujka 2024.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu Stečajne mase iza "Adria" Stambena zadruga u stečaju Rijeka, Kumičićeva 41, OIB: 25447388817, a koja je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.2071/4, u naravi stambena zgrada i okoliš površine 1464 m², k.o. 324752 Srdoči, upisano u ZK.ul. 3794, 28. Suvlasnički dio: 1143/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), Zgrada u Rijeci, TINA UJEVIĆA 50: STAN BR. 5 na drugom katu i potkrovlju ulaza 1, ulica Tina Ujevića 50, trosobni stan s dnevnim boravkom, blagovaonicom i potkrovljem, orijentacija jugoistok-sjeveroistok. Sastoji se od dnevnog boravka, sobe, blagovaonice, hodnika, wc-a, kupaonice, loggie-balkona, hodnika, potkrovlja 1 i drvarnice u ukupnoj površini od 166,48 m², što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 1143/10000 dijela (stanu pripada parkirno mjesto br. 1/5 i 1/6), predaje se u posjed i vlasništvu kupcu HRVOJU BIĆANIĆU, PEŠĆENICA 37, 47300 OGULIN, OIB: 92209421809 koji je u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu za navedenu nekretninu.

II. Određuje se upis prava vlasništva kupca HRVOJA BIĆANIĆA, PEŠĆENICA 37, 47300 OGULIN, OIB: 92209421809 nad nekretninom opisanom u točki I. izreke ovog zaključka.

III. Provedbu ovog zaključka izvršiti će Općinski sud u Rijeci zemljišnoknjižni odjel Rijeka.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi nekretnine postalo je pravomoćno.
2. Kupac je položio kupovnu cijenu u cijelosti te je sud zaključio kao u izreci.

Rijeka, 18. ožujka 2024.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. OZ-a u svezi sa čl. 164.st. 1. SZ-a) .

Broj zapisa: **9-30865-10bda**

Kontrolni broj: **04759-4fea3-16d6a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.