



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Čakovcu

Posl.br. Z-8511/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, po sutkinji Sanji Marii Gašparović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Blaženke Hrešč, OIB: 21179411847 iz Gornjeg Hraščana, Čakovečka ulica 86, Nedelišće i Anđelka Balića, OIB: 30334674620 iz Gornjeg Hraščana, Ulica Ivana Gorana Kovačića 12, Nedelišće, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na nekretninama, dana 17. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišno-knjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

-z.k. uložak br. 1225 k.o. Gornji Hraščan
čest.br. 354/41 livada Gornje senokoše od 585 čhv
(identična kat.čest.br. 148 oranica Na državnom od 1993 m2, k.o. Gornji Hraščan)

-z.k. uložak br. 1347 k.o. Gornji Hraščan
čest.br. 118/2 oranica od 621 čhv
(identična kat.čest.br. 1913/1 oranica Kinčovka od 2232 m2, k.o. Gornji Hraščan)

-z.k. uložak br. 199 k.o. Gornji Hraščan
čest.br. 153/4 oranica od 1841 m2
(identična kat.čest.br. 2154 oranica Zvuna od 1841 m2, k.o. Gornji Hraščan)

II. Na nekretninama navedenim u točki I. izreke ovog rješenja, određuje se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, koji će provesti Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, odmah po dostavi ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči sudova; oglasnoj ploči Općine Nedelišće; oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Čakovec; te na oglasnoj ploči Općinskog suda u Čakovcu, slijedećeg sadržaja:

Općinski sud u Čakovcu objavljuje da je po predlagateljima Blaženke Hrešč, OIB: 21179411847 iz Gornjeg Hraščana, Čakovečka ulica 86, Nedelišće i Anđelka Balića, OIB: 30334674620 iz Gornjeg Hraščana, Ulica Ivana Gorana Kovačića 12, Nedelišće, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

-z.k. uložak br. 1225 k.o. Gornji Hrašćan
čest.br. 354/41 livada Gornje senokoše od 585 čhv
(identična kat.čest.br. 148 oranica Na državnom od 1993 m2, k.o. Gornji Hrašćan)

-z.k. uložak br. 1347 k.o. Gornji Hrašćan
čest.br. 118/2 oranica od 621 čhv
(identična kat.čest.br. 1913/1 oranica Kinčovka od 2232 m2, k.o. Gornji Hrašćan)

-z.k. uložak br. 199 k.o. Gornji Hrašćan
čest.br. 153/4 oranica od 1841 m2
(identična kat.čest.br. 2154 oranica Zvuna od 1841 m2, k.o. Gornji Hrašćan)

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor izjave ovome sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa, tj. od 17. rujna 2026. do 17. listopada 2026. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave odnosno prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku i bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su ovome sudu podnijeli prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka glede nekretnina navedenih u točki I. izreke.
2. Iz navoda prijedloga, te priloženih isprava, sud je utvrdio da postoje opravdani razlozi za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, pa je temeljem odredbi Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24.) odlučeno kao u izreci.

U Čakovcu, 17. rujna 2026.

Sutkinja:

Sanja Maria Gašparović

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

O tom obavijest:

1. Predlagatelji
2. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Čakovec
3. Općina Nedelišće
4. oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

17.09.2026 10:
08

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

452121577840742082261831900215421196603447813472

RSA

Z1900261965ec81b2