

između ĐORĐE MUHAMED iz Zagreba, Sunčeva ulica br.34, kao prodavca
i Edina iz Slunja, Mihaljevićeva br.11, kao kupca. Sklopljena dandje ovaj.

KUPOPRODAJNA UGOVOR

7.

Ugovorne stranke sporazumno utvrđuju, da je ŽURIC MUHAMED iz Zagreba, BIA
br.34, vlasnik nekretnosti u uličnoj poslovnoj zgradi i dvorište u ulici
149, sagrađena na djelu c.k.br. 4810/95 ukupne površine 89, i čuv
u ulici u z.k.ul.br. 4087 k.o. Grad Zagreb.

11.

Ovime ja ŽURIC MUHAMED iz Zagreba, ul. Sunčeva 34 prodajem i prodajem
i vlasništvo idriži Edinu iz Slunja, Mihaljevićeva ul. br. 11, koji
nekretnosti i to:
Dio dvorište u uličnoj poslovnoj zgradi u Zagrebu, Mado Končara br. 34,
Dio dvorište je površine 22 m2 zajedno sa pravom korištenja zajedničkog
dvorišta-stare i izmjere a prema novoj izmjeri: dio dvorište u Zagrebu,
ul. br.2, na k.c.br. 3859, k.o. Trešnjevka.
Dio dvorište je površine 22 m2, a kupuje se zajedno sa pravom korištenja
zajedničkog WC-a u dvorište

111.

Kupoprodajna cijena ugovorena je među strankama u iznosu od 10,000 B.T. i
Desetiti suč
Kupac se obvezuje platiti prodavaocu iznos od: a/10,000 dem/slovima: 10
DEM /do uključivo 15. Siječanj. 1991 god.
/Prema bankovnom tečaju na dan 15.01.1991. g. i DEM. 7,00 dinara/

IV.

Prodavačac jamči kupcu, da su prodane nekretnosti njegovo isključivo vlasništvo
i da one nisu opterećene nikakvim teretima.

V.

Prodavačac dozvoljava kupcu da temeljem ovog ugovora i shodi uključbu prava
vlasništva kupljenih nekretnosti u zemljišnim knjigama Suda na svojoj imovini

VI.

U posjed kupljenih nekretnosti stupa kupac danom zaključenja ovog ugovora.

VII.

Sve poreze i druge dade u vezi kupljenih nekretnosti snosi kupac od dana st.
u posjed.

VIII.

Sve troškove u vezi zaključenja ovog ugovora, te prijenosa prava vlasništva
zemljišnim knjigama suda kao i porez na promet neovokretnosti i prava snosi
sporazumu stranaka kupac.

IX.

Ovaj je ugovor strankama pročitao i protumačen, na ga ugovorne stranke u
vlastoručno potpisuju.

u Zagrebu, 20. Siječanj = 1991. god.

KUPAC:

Edin

PRODAVAČ

Žuric Muhamed