

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-5261/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

AKUSTIK d.o.o., Zagreb, I. Sunekov odvojak 28, OIB: 19225773371

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

(za razdoblje od otvaranja stečaja pa do 28.06.2021. godine na račun stečajnog dužnika ostvareni su sljedeći prilivi i odljevi)

A / Pregled prihoda		Iznos u kunama
1.	početno stanje	0,00
2.	uplata stvarnih troškova po osnovi troška unovčenja razlučnog prava – postignuta cijena : z.k. ul. 10345 k.o. Granešina, k.č. br.112/6 u naravi Zgrada I. Sunekov odvojak i dvorište površine 876 m2.	344.533,94
3.	Pokretnine (zalihe, inventar i uredska oprema).	215.262,50
4.	Ostali prihodi (kamate, uplate)	56,53
	Ukupno ostvaren prihod	559.932,97

B / Pregled rashoda		Iznos u kunama
1.	Troškovi vođenja stečajnog postupka (vođenje računa, trošak računovodstva sl. KN, NUV, struja i dr.)	75.542,38
2.	Bruto II nagrada stečajnom upravitelju	296.170,56 k
3.	Troškovi nastali pri unovčenju (trošak financijske agencije i trošak procjene)	21.600,00
4.	Plaćeni porezi	43.052,50
5.	Isplaćeno po diobi (prvi viši isplatni red)	122.767,95
	Ukupno ostvaren rashod	559.133,39

Stanje na dan sastavljanja završnog izvješća je 799,58 kn, a koji iznos je dovoljan za podmirenje budućih obveza stečajne mase koje će nastati od sačinjavanja završnog računa pa do zaključenja stečajnog postupka (trošak zatvaranja računa, trošak arhiviranja dokumentacije, trošak predaje i završnih izvješća i drugi potencijalni troškovi).

II. ZAVRŠNA BILANCA

IMOVINA

Neketnina

Nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu

- z.k. ul. 10345 k.o. Granešina, k.č. br.112/6 u naravi Zgrada I. Sunekov odvojak i dvorište površine 876 m2 je unovčena za iznos od 3.507.250,00 kuna.

Pokretnine

Inventar unovčen za iznos od 13.887,50 kuna (30% procijenjene vrijednosti), dok su zalihe za iznos od 201.375,00 kuna (20% procijenjene vrijednosti).

Ostalo

Tijekom stečajnog postupka ostvaren je prihod temeljem kamata 56,53 kuna.

OBVEZE

Po osnovi prodaje nekretnine isključivo je namirivana tražbina razlučnog vjerovnika te troškovi stečajnog postupka, dok je nakon pormirenja obveza stečajne mase, prije svega poreza koji se odnose na unovčenje pokretnina preostalo 122.767,95 za djelomično namirenje vjerovnika prvog višeg isplatnog reda a sve kako je prikazano u računu prihoda i rashoda.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nekretnine

U ovom dijelu izvještaja će se obrazložiti tijek stečajnog postupka u odnosu na svaki pojedini dio imovine stečajnog dužnika.

1) Upisana nekretnina

Nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu

z.k. ul. 10345 k.o. Granešina, k.č. br.112/6 u naravi Zgrada I. Sunekov odvojak i dvorište površine 876 m².

Unovčenje te nekretnine koja je opterećena različnim pravima vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. i Republici Hrvatskoj sukladno čl. 251. SZ-a je provedeno donošenjem rješenja o prodaji i provedbom elektroničke javne dražbe od strane Financijske agencije. Ista je prodana na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi. Tražbina razlučnog (i stečajnog) vjerovnika je djelomično namirena.

2) Neupisana (izvanknjižna) nekretnina

Nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu

z.k.ul.4746 k.o. Grad Zagreb STAMBENO POSLOVNA ZGRADA NOVA CESTA 134 (180 M²) I DVORIŠTE (668 M²) i to podul 4. Etaža 3, u naravi: Poslovni prostor oznake PP-2 u prizemlju zgrade sa skladišnim prostorom u podrumu zgrade, ukupne korisne površine 38,19 m², koji se sastoji od lokala i wc-a u prizemlju zgrade, korisne površine 26,54 m², i skladišta u podrumu zgrade, korisne površine 11,65 m², neodvojivo povezan s vlasništvom vanjskog parkirnog mjesta oznake PM-12, korisne površine 3,03 m², u elaboratu etažiranja označeno sa tamnozelenom bojom.

U svezi s ovim pitanjem odlučivala je skupština vjerovnika, a po skupštinskoj odluci nisu uplaćena sredstva za vođenje spora. Po mišljenju stečajnog upravitelja, radilo bi se o sporu s minimalnim šansama za uvećanje stečajne mase, a pogotovo s obzirom da je od nastanka poslovnih događaja proteklo više od 15 godina.

3) Pokretnine

Inventar unovčen za iznos od 13.887,50 kuna (30% procijenjene vrijednosti), dok su zalihe za iznos od 201.375,00 kuna (20% procijenjene vrijednosti).

O načinu prodaje je odlučivala skupština vjerovnika, koja je donjela odluku o načinu unovčenja. Očito je vrijeme u kojemu su zalihe i inventar nabavljeni (prije više od 10 godina) utjecalo bitno na cijenu istih.

4) Ostalo

Tijekom stečajnog postupka ostvaren je prihod temeljem kamata i uplata 56,53 kuna.

IV ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Priznate tražbine (kn)	Iznos namiren tijekom stečajnog postupka	Preostali iznos tražbine nakon namirenja (kn)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	611.021,04	101.522,21	509.498,83
2.	DINKA JURAŠIĆ Zagreb, Bužanova 41 OIB: 35100008904	127.869,47	21.245,74	106.623,73

Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda:

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Priznate tražbine (kn)	Iznos namiren tijekom stečajnog postupka	Preostali iznos tražbine nakon namirenja (kn)
1.	DINKA JURAŠIĆ Zagreb, Bužanova 41 OIB: 35100008904	82.534,94	00,00	82.534,94
2.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	398.003,68		398.003,68
3.	GRADSKA PLINARA ZAGREB- OPSKRBA d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 1 OIB: 74364571096	40.898,64	00,00	40.898,64
4.	OSIJEK-KOTEKS d.d. Osijek, Šamačka 11 OIB: 44610694500	198.018,05	00,00	198.018,05
5.	INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. Zagreb, Avenija V. Holjevca 10 OIB: 27759560625	12.884,25	00,00	12.884,25
6.	ALLIANZ ZAGREB d.d. Zagreb, Heinzelova 70 OIB 23759810849	32.725,71	00,00	32.725,71
7.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 41 OIB: 85584865987	44.546,53	00,00	44.546,53
8.	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Nova cesta 134 (upravitelj GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 41 OIB: 03744272526	33.809,94	00,00	33.809,94
9.	OIB HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb, Ulica kneza Branimira 1 69693144506	28.758,08	00,00	28.758,08
10.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. Zagreb, Folnegovićeve 1 OIB: 83416546499	34.970,13	00,00	34.970,13
11.	GRAD ZAGREB Zagreb, Trg Stjepana Radića 1 OIB: 6181794937	489.844,43	00,00	489.844,43

12.	HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 OIB: 28921383001	73.074,32	00,00	73.074,32
13.	UZIN UTZ HRVATSKA d.o.o. Zagreb, Cesarčeva 5 OIB 07044854130	193.218,15	00,00	193.218,15
14.	B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41 OIB: 57509775367	6.420.821,31	3.162.716,06 po osnovi razlučnog prava)	3.258.105,25

V IZVJEŠĆE O PRIOVEDENOJ DIOBI

Sukladno suglasnosti na prijedlog za diobu namireni su ljeđeci vjerovnici prvog višeg iplstnog reda u iznosu od 122.767,95 kuna odnosno djelomično su namireni za 16,61517482% priznate tražnine:

1.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	101.522,21 kuna
2.	DINKA JURAŠIĆ Zagreb, Bužanova 41 OIB: 35100008904	21.245,74 kuna

U odnosu na Dinku Jurašić 101.522,21 kuna predstavlja bruto iznos iz kojega su plaćeni svi doprinosi i porezi.

VI Nakon podmirenja svih obveza stečajnog postupka i namirenja razlučnih vjerovnika po rješenjima o namirenju, preostao je iznos od 799,58 kn. Taj iznos je dovoljan za podmirenje predvidivih obveza stečajne mase koje će nastati nakon sastavljanja ovog završnog računa.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj sukladno čl. 286 Stečajnog zakona predlaže da se stečajni postupak zaključi, budući da je unovčena cjelokupna stečajna masa, a razlučni vjerovnici su nakon ročišta za diobu kupovnine po rješenjima o namirenju djelomično namireni.

Mjesto i datum
Zagreb, 28.06.2021. godine

Stečajni upravitelj
Ante Dragičević

ANTE Digitalno
potpisao: ANTE
DRAGI DRAGIČEVIĆ
Datum:
2021.06.28
ČEVIĆ 18:16:05
+02'00'

Pregled realiziranih naloga

Račun: **HR4723860021119024113**

Opis: AKUSTIK d.o.o. u stečaju

Vlasnik računa: AKUSTIK d.o.o. u stečaju, DUBRAVA 236 ZAGREB

U periodu: 19.02.2019 - 28.06.2021

Početno stanje: **0,00 HRK**

HRK 

Datum prometa	Primatelj/Nalogodavac	Opis	Model i poziv na broj platitelja	Model i poziv na broj primatelja	Na teret	U korist	Stanje poslije transakcije
19.02.2019	Račun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 10 mjesec 2018			20,00 HRK		-20,00 HRK
19.02.2019	Račun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 11 mjesec 2018			20,00 HRK		-40,00 HRK
19.02.2019	Račun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 12 mjesec 2018			20,00 HRK		-60,00 HRK
19.02.2019	Račun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 01 mjesec 2019			20,00 HRK		-80,00 HRK
19.02.2019	Ante Dragičević HR102386002100000056	UPLATA ZA NAKNADU				80,00 HRK	0,00 HRK
28.08.2020	AKUSTIK D.O.O. HR2723600001300125998	Prijenos - zatvaranje računa	99	99		0,66 HRK	0,66 HRK
20.11.2020	KorBox D.O.O. HR8224070001100550586	ponuda 1/2020	99	99		13.887,50 HRK	13.888,16 HRK
01.12.2020	PODRAVSKA BANKA D.D.KOPRIVNICA HR6323860021000010160	Kamata	00 0041400501732	00 0041400501732		0,21 HRK	13.888,37 HRK
09.12.2020	KorBox D.O.O. HR8224070001100550586	ponuda 2/2020	99	99		201.375,00 HRK	215.263,37 HRK
23.12.2020	NAKNADA TEMELJEM ZAKONA O PROVEDBI HR7323400091510866065	UP/I-363-03/2019-15/0035,naknada za prisilnu naplatu	99	05 337-19225773371- 0120	150,00 HRK		215.113,37 HRK
23.12.2020	GRAD ZAGREB HR3423600001500076919	RJ,UP/I-363-03/2019-15/0035,GR,ZAGREB	99	02 150035-08261741	1.835,95 HRK		213.277,42 HRK
23.12.2020	NAKNADA TEMELJEM ZAKONA O PROVEDBI HR7323400091510866065	UP/I-363-03/2019-08/0060,naknada za prisilnu naplatu	99	05 337-19225773371- 0220	400,00 HRK		212.877,42 HRK
23.12.2020	GRAD ZAGREB HR3423600001500076919	RJ,UP/I-363-03/2019-08/0060,GR,ZAGREB	99	00 080060-08261741	11.043,99 HRK		201.833,43 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 02 mjesec 2019			61,50 HRK		201.771,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 03 mjesec 2019			20,00 HRK		201.751,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 04 mjesec 2019			20,00 HRK		201.731,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 05 mjesec 2019			20,00 HRK		201.711,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 06 mjesec 2019			20,00 HRK		201.691,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 07 mjesec 2019			20,00 HRK		201.671,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 08 mjesec 2019			20,00 HRK		201.651,93 HRK

29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 09 mjesec 2019			20,00 HRK		201.631,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 10 mjesec 2019			20,00 HRK		201.611,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 11 mjesec 2019			20,00 HRK		201.591,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 12 mjesec 2019			20,00 HRK		201.571,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 01 mjesec 2020			28,00 HRK		201.543,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 02 mjesec 2020			28,00 HRK		201.515,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 03 mjesec 2020			28,00 HRK		201.487,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 04 mjesec 2020			28,00 HRK		201.459,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 05 mjesec 2020			28,00 HRK		201.431,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 06 mjesec 2020			28,00 HRK		201.403,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 07 mjesec 2020			28,00 HRK		201.375,93 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 08 mjesec 2020			89,60 HRK		201.286,33 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 09 mjesec 2020			28,00 HRK		201.258,33 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 10 mjesec 2020			28,00 HRK		201.230,33 HRK
29.12.2020	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 11 mjesec 2020			89,60 HRK		201.140,73 HRK
02.01.2021	PODRAVSKA BANKA D.D.KOPRIVNICA HR6323860021000010160	Kamata	00 0041400501732	00 0041400501732		6,75 HRK	201.147,48 HRK
04.01.2021	DRŽAVNI PRORACUN REPUBLIKE HRVATSKE HR1210010051863000160	PDV		68 1201-19225773371		2.777,50 HRK	198.369,98 HRK
08.01.2021	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 12mjesec 2020			89,60 HRK		198.280,38 HRK
26.01.2021	DRŽAVNI PRORACUN REPUBLIKE HRVATSKE HR1210010051863000160	PDV 12/20		68 1201-19225773371		40.275,00 HRK	158.005,38 HRK
01.02.2021	PODRAVSKA BANKA D.D.KOPRIVNICA HR6323860021000010160	Kamata	00 0041400501732	00 0041400501732		8,10 HRK	158.013,48 HRK
08.02.2021	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 01mjesec 2021			86,00 HRK		157.927,48 HRK
17.02.2021	ORELIUS SAVJETOVANJE d.o.o. HR4023600001102847940	RACUN BR: 9/01/01/2021-R1				18.750,00 HRK	139.177,48 HRK
26.02.2021	BUSINESS POINT J.D.O.O. HR2824880011100133776	Racun 22/01/1				12.500,00 HRK	126.677,48 HRK
01.03.2021	PODRAVSKA BANKA D.D.KOPRIVNICA HR6323860021000010160	Kamata	00 0041400501732	00 0041400501732		5,70 HRK	126.683,18 HRK
02.03.2021	FINA-UPL. JAMČEVINE U PROVEDBI OVRHE HR3323900011300028779	PROVEDBA NAMIRENJA U SPISU ST- 5261/2016, ID NADMETANJA 20302	99	35 203025-57509775367		344.533,94 HRK	471.217,12 HRK
08.03.2021	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 02 mjesec 2021			105,50 HRK		471.111,62 HRK
01.04.2021	PODRAVSKA BANKA D.D.KOPRIVNICA HR6323860021000010160	Kamata	00 0041400501732	00 0041400501732		19,54 HRK	471.131,16 HRK

08.04.2021	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 03 mjesec 2021			101,60 HRK	471.029,56 HRK
12.04.2021	DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMEL HR7610010051700036001	Doprinos za mirovinsko osiguranje II. stup	68 2291-19225773371- 21102		7.264,40 HRK	463.765,16 HRK
12.04.2021	GRADSKA PLINARA ZAGREB- OPSKRBA D.O.O. HR2623600001102024274	Šifra kupca: 0695599; dug	00 19225773371		100,00 HRK	463.665,16 HRK
12.04.2021	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE HR6510010051550100001	Doprinos za zdravstveno osiguranje	68 8540-19225773371- 21102		21.793,19 HRK	441.871,97 HRK
12.04.2021	GRAD ZAGREB HR3423600001500076919	Ukupno redovno dugovanje	00 08261741		29.115,39 HRK	412.756,58 HRK
12.04.2021	DRŽAVNI PRORACUN REPUBLIKE HRVATSKE HR1210010051863000160	Doprinos za mirovinsko osiguranje I. stup	68 8176-19225773371- 21102		21.793,19 HRK	390.963,39 HRK
12.04.2021	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK HR1110010051713312009	Honorar Dragicevic Ante	68 1945-19225773371- 21102		61.718,32 HRK	329.245,07 HRK
12.04.2021	ANTE DRAGICEVIC HR2023600003115831488	Povrat prethodno uplacenih sredstava (Fina)			2.850,00 HRK	326.395,07 HRK
12.04.2021	HEP-OPSKRBA D.O.O. HR9823400091110112928	Kupac: 10057619; Nepodmirene obveze Akustik d.o.o. u stecaju	00 19225773371		2.827,16 HRK	323.567,91 HRK
12.04.2021	ANTE DRAGICEVIC HR2023600003115831488	Neto nagrada stecajnom upravitelju	69 40002-19225773371- 130		199.799,96 HRK	123.767,95 HRK
03.05.2021	PODRAVSKA BANKA D.D.KOPRIVNICA HR6323860021000010160	Kamata	00 0041400501732	00 0041400501732		10,32 HRK
08.05.2021	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 04 mjesec 2021			123,00 HRK	123.655,27 HRK
01.06.2021	PODRAVSKA BANKA D.D.KOPRIVNICA HR6323860021000010160	Kamata	00 0041400501732	00 0041400501732		5,25 HRK
08.06.2021	Racun banke za naknadu HR852386002100000064	[AutoProv]Obracun naknade za 05 mjesec 2021			93,00 HRK	123.567,52 HRK
28.06.2021	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE HR6510010051550100001	Placa za 5 / 2021	68 8486-19225773371- 21179		12.993,45 HRK	110.574,07 HRK
28.06.2021	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK HR1110010051713312009	Namirenje RH kao redovnika I. višeg isplatnog reda	68 1406-19225773371		21.245,74 HRK	89.328,33 HRK
28.06.2021	DRŽAVNI PRORACUN REPUBLIKE HRVATSKE HR1210010051863000160	Placa za 5 / 2021; MIO 1.stup ZAGREB	68 8168-19225773371- 21179		12.993,45 HRK	76.334,88 HRK
28.06.2021	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE HR6510010051550100001	Placa za 5 / 2021; Ozljed Zagreb	68 8630-19225773371- 21179		433,13 HRK	75.901,75 HRK
28.06.2021	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK HR1110010051713312009	Placa za 5 / 2021	68 1880-19225773371- 21179		16.354,42 HRK	59.547,33 HRK
28.06.2021	Dinka Jurašić HR9023600003232071536	Placa za 5 / 2021	67 19225773371-21179-0	69 40002-19225773371- 100	52.943,97 HRK	6.603,36 HRK
28.06.2021	DRŽAVNI PRORACUN REPUBLIKE HRVATSKE HR1210010051863000160	Placa za 5 / 2021; Zapošljavanje Zagreb	68 8753-19225773371- 21179		1.472,59 HRK	5.130,77 HRK
28.06.2021	DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMEL HR7610010051700036001	Placa za 5 / 2021	68 2283-19225773371- 21179		4.331,19 HRK	799,58 HRK
Ukupno					559.133,39 HRK	559.932,97 HRK

Krajnje stanje: **799,58 HRK**