

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **190811-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**Željana
Škare**

Digitalno potpisao:
Željana Škare
Datum: 2026.04.22
11:49:56 +02'00'

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	Zgrada Put sv. Josipa 30, KAŠTEL NOVI
OIB	96153840005
Adresa sjedišta	PUT SV. JOSIPA 30, 21216 Kaštel Novi
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Željana Škare
OIB	25258771963
Adresa prebivališta/sjedišta	Ljudevita Posavskog 12 a, 21000 Split
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	NOVI DANI d.o.o.
OIB	95077462370
Adresa prebivališta/sjedišta	Papandopulova 3, 21000 Split
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Mladen Žaja
OIB	05580002652
Adresa prebivališta	PUT SV. JOSIPA 30, 21216 Kaštel Novi

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)				
Vrsta vjerodostojne isprave			Izvadak iz poslovnih knjiga	
Oznaka isprave			otvorene stavke 35807	
Datum isprave			16.04.2026.	
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave			Zajednička pričuva	
Obračun kamate			Zakonska zatezna kamata	
			Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose	
Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	31,23 EUR	21.09.2024.		31,23 EUR
2	31,23 EUR	21.10.2024.		31,23 EUR
3	31,23 EUR	21.11.2024.		31,23 EUR
4	31,23 EUR	21.12.2024.		31,23 EUR
5	31,23 EUR	01.02.2025.		31,23 EUR
6	31,23 EUR	21.02.2025.		31,23 EUR
7	31,23 EUR	21.03.2025.		31,23 EUR
8	31,23 EUR	21.04.2025.		31,23 EUR
9	31,23 EUR	21.05.2025.		31,23 EUR
10	31,23 EUR	21.06.2025.		31,23 EUR
11	31,23 EUR	01.08.2025.		31,23 EUR
12	31,23 EUR	21.08.2025.		31,23 EUR
13	31,23 EUR	21.09.2025.		31,23 EUR
14	31,23 EUR	21.10.2025.		31,23 EUR
15	31,23 EUR	21.11.2025.		31,23 EUR
16	31,23 EUR	21.12.2025.		31,23 EUR
17	31,23 EUR	01.02.2026.		31,23 EUR
18	31,23 EUR	21.02.2026.		31,23 EUR
19	31,23 EUR	21.03.2026.		31,23 EUR
Izvršenje isplate				
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)			Zgrada Put sv. Josipa 30, KAŠTEL NOVI	
Način isplate			Isplata na račun u domaćoj banci	
Broj računa			HR2223400091311050378	
Model			HR00	
Poziv na broj			35807-2009	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	593,37	0,00	0,00	593,37

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Mladen Žaja, OIB: 05580002652, PUT SV. JOSIPA 30, 21216 Kaštel Novi, da ovrhovoditelju Zgrada Put sv. Josipa 30, KAŠTEL NOVI, OIB: 96153840005, PUT SV. JOSIPA 30, 21216 Kaštel Novi, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, otvorene stavke 35807, namiri tražbinu u iznosu od 593,37 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 31,23 EUR od 21.09.2024.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.10.2024.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.11.2024.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.12.2024.,
- na iznos od 31,23 EUR od 01.02.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.02.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.03.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.04.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.05.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.06.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 01.08.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.08.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.09.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.10.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.11.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.12.2025.,
- na iznos od 31,23 EUR od 01.02.2026.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.02.2026.,
- na iznos od 31,23 EUR od 21.03.2026.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2223400091311050378, model HR00, s pozivom na broj 35807-2009, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 150,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR8624020061140235420, model HR00, s pozivom na broj 35807-2009, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Mladen Žaja	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Novčana tražbina po računu kod banke	Zapljena i prijenos radi naplate

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak

Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	100,00 EUR	1	100,00 EUR	25,00 %	125,00 EUR
Ukupno					125,00 EUR

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno

Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	150,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Željana Škare
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR8624020061140235420
Model	HR00
Poziv na broj	35807-2009

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Zgrada Put sv. Josipa 30, KAŠTEL NOVI, punomoćnik: Željana Škare
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	20260422093817.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	47,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c142bee7fdf2126873cf3b72d0c6872e4ce802719b35a6809787ae85c2fee6ad

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Otvorene stavke - Zaja Mladen (1).pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	584,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	4e021ab00c1421ee1b3cc5f2d844cc4bd865c07613554f77dca59cdde258add3

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Ugovor o upravljanju
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	PUT SV.JOSIPA 30 (PUT GROBLJA 10C)-ugovor o upravljanju.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	231,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	4a3072464836df1011b005c633f2f766bf07fe76674cace5ab55e47cc4488c7b

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 22.04.2026.

Broj zapisa: **25ac-3075b**

Kontrolni broj: **09594-adcf3-84d19**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.