

GLOBAL GRUPA d.o.o. u stečaju,
OIB 55189519473,
Riječka 12 A, 20000 Dubrovnik

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23, Dubrovnik
Poslovni broj: St-77/2025

I. POPIS VJEROVNIKA

(Članak 222. Stečajnog zakona“NN“ 71/15,104/17,36/22)

II. 1. POPIS PRIZNATIH TRAŽBINA II.VIŠI ISPLATNI RED

R.br.	Naziv/ime i prezime	Osnova tražbine	Iznos tražbine	Pristojba
1.	Registrator d.o.o, OIB 14263545975	Ugovori, račun	594.736,78	DA
2.	Hrvatske vode, OIB 28921383001	Naknada za uređenje voda	46.103,57	ne oslobođen čl. 11 st 1 ZSP
3.	Cian d.o.o, OIB 04201603871	Račun	315,33	DA
4.	Hrvatski zavod za zapošljavanje, OIB 91547293790	Izvadak iz poslovnih knjiga	1.544,05	ne oslobođen čl. 11 st 1 ZSP
5.	Komunalac d.o.o, OIB 99887760897	Izvadak iz poslovnih knjiga	1.823,34	DA
6.	Hrvatska agencija za malo gospodarstvo i investicije HAMAG-BICRO, OIB 25609559342	Ugovor o zajmu	19.880,39	ne oslobođen čl. 11 st 1 ZSP
7.	Općina Vela Luka, OIB00935002462	Komunalna naknada	45.604,78	ne oslobođen čl. 11 st 1 ZSP
8.	Alca Zagreb d.o.o, OIB 58353015102	Izvadak iz poslovnih knjiga	1.839,87	DA
9.	Komunalne djelatnosti d.o.o, OIB 80457977311	Izvadak iz poslovnih knjiga	18.302,08	DA
10.	Patrlji d.o.o, OIB 11170922230	Računi	125.800,00	DA
11.	Financijska agencija, OIB 85821130368	Računi, naknada	538,86	DA
12.	Agram banka d.d, OIB 70663193635	Ugovori o kreditu	3.737.520,32	DA
13.	Hoteli Vela Luka d.o.o, OIB 64191637016	Računi, Ugovor	56.321,53	DA
14.	Croatia Osiguranje d.d, OIB 26187994862	Sudski troškovi	1.782,30	DA

15.	Registrator plus d.o.o, OIB 88391854095	Izvadak iz poslovnih knjiga	5.174,48	DA
16.	Boels Rental Croatia d.o.o, OIB 97446189704	Računi	4.659,37	DA
17.	Hum HT d.d, OIB 46612427238	Računi	3.069,31	DA
18.	Euroherc osiguranje d.o.o , OIB 22694857747	Računi	7.537,24	DA
19.	Registar ulaganja d.o.o, OIB 74031190110	Izvadak iz poslovnih knjiga	1.997,22	DA
20.	Ivko Milat Luketa , OIB 04138595191	Računi	97.071,58	DA
21.	Svečko d.o.o, OIB 58154263661	Računi	14.965,40	DA
22.	Bugovina d.o.o, OIB 84851676104	Izvadak iz poslovnih knjiga	10.916,52	DA
23.	Hrvatsko društvo skladatelja, OIB 56668956985	Odluka suda	1.200,50	DA
24.	Prestige trade Dubrovnik d.o.o, OIB 42858236476	Račun	5.896,38	NE
25.	Hep Elektra d.o.o, OIB 43965974818	Računi	35.873,15	DA
26.	RH, Porezna uprava, OIB 18683136487	Fiskalna davanja	2.655,43	ne oslobođen čl. 11 st 1 ZSP
27.	RH, Ministarstvo mora prometa i infrastrukture, OIB 22874515170	Naknada za koncesiju	6.063,21	ne oslobođen čl. 11 st 1 ZSP

II.2. POPIS OSPORENIH TRAŽBINA II.VIŠI ISPLATNI RED

R.br.	Naziv/ime i prezime	Razlog osporavanja	Iznos osporene tražbine	Pristojba
1.	Croatia Osiguranje d.d, OIB 26187994862	Parnice o tražbini u tijeku (OSDU, P-717/22, TSDU, P-68/23)	81.954,57	DA
2.	Odvjetnik Dino Hadžiomerović, OIB 92649749374, Dr.Ante Starčevića 20, Dubrovnik	Parnica o tražbini u tijeku (TSDU, Povrv-100/20)	38.132,89	DA
3.	Odvjetnik Ana Birimiša, OIB 21609975102, Riječka 12A, Dubrovnik	Račun br.6/1/1 od 31.07.2019.g u zastari	45.651,10	DA

II.3. RAZLUČNI VJEROVNICI

R.br.	VJEROVNIK	Osnova tražbine	Iznos osigurane tražbine	Predmet osiguranja
1.	Agram banka d.d, OIB 70663193635	Ugovori OV-3964/21, OV-810/21,	3.737.520,32	Nekretnine
2.	Croatia Osiguranje d.d, OIB 26187994862	Ugovor OV-821/2012 , Ovr-247/19	2.440.924,47	Nekretnine, Pravo koncesije
3.	Registrator d.o.o, OIB 14263545975	Ugovor OV-2279/2019	353.087,00	Nekretnine

II.4. TRAŽBINA NIŽEG ISPLATNOG REDA

Vjerovnik Milan Dragović, OIB 50209564273, Riječka 12 A, 20000 Dubrovnik prijavio je tražbinu s osnove pozajmica u iznosu od 81.160,10 EUR. Budući se radi o tražbini za povrat pozajmice kojom se nadomješta kapital člana društva, odnosno o tražbini nižeg isplatnog reda (čl. 139 st.1, t 5 Stečajnog zakona) ista se prijavljuje na poseban poziv suda, a koji poziv u ovome stečajnom postupku sud nije uputio, te se predlaže da se tražbina odbaci kao preuranjena.

Milan Dragović, OIB 50209564273, Riječka 12A, Dubrovnik	Pozajmice	81.160,10 eur
---	-----------	---------------

II. POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (Članak 222. Stečajnog zakona“NN“ 71/15,104/17,36/22)

II.1. Nekretnine

Vrijednost (eur)

- Poslovna zgrada Hotel Jadran- Vela Luka.....2.090.000,00
- Poslovni kompleks hale Greben I.....1.850.000,00
- Poslovni kompleks hala Greben II.....1.080.000,00
- Zemljište u Veloj Luci, površine 630m2.....130.000,00
- Zemljište u Veloj Luci, površine 205m2.....40.000,00
- Zemljište u Veloj Luci, površine 209m2.....60.000,00

II.2. Prava

- Koncesija pomorskog dobra- luka posebne namjene Greben.....3.500.000,00

II.3. Pokretnine

Vozila

- Vozilo marke WV, Passat 2.0. TDI.....7.188,45

Strojevi

- Dizalica marke ASCOM, model BHT 470.....500.000,00
- Dizalica marke ASCOM, model BHT 80.....150.000,00

Plovila

- Brod u izgradnji oznake POB-24G/3.....20.000,00
- Brod u izgradnji oznake POB-24G/4.....20.000,00
- Brod u izgradnji oznake POB-24G/5.....10.000,00
- Plovilo marke Conam imena 90-60-90.....10.000,00

III. PREGLED IMOVINE I OBVEZA,
(Članak 223. Stečajnog zakona“NN“ 71/15,104/17,36/22)

III.1. Predmeti stečajne mase

R.br.	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procjenjena vrijednost
1.	Koncesija	0,00	3.500.000,00
2.	Poslovni kompleks I	2.985.000,00	1.660.000,00
3.	Poslovni kompleks II	1.837.396,72	1.080.000,00
4.	Hotel Jadran	1.039.126,48	2.090.000,00
5.	Zemljišta	0,00	230.000,00
6.	Brod POB-24G/3	404.804,56	20.000,00
7.	Brod POB-24G/4	404.804,56	20.000,00
8.	Brod POB-24G/5	202.402,28	10.000,00
9.	Plovilo Conam	0,00	10.000,00
10.	Postrojenja i oprema	0,00	650.000,00
11.	Vozilo	7.188,45	7.188,45
	UKUPNO	6.934.723,05	9.047.418,45

III.2. Obveze

R.br.	Opis	Iznos
1.	Tražbine II višeg isplatnog reda	4.894.844,09
2.	Tražbina osigurana založnim pravom	2.440.924,47
3.	Ostale obveze stečajne mase	49.126,16
4.	Troškovi postupka	100.000,00
	UKUPNO	7.484.894,72

Zagreb, 11.11.2025.g

Stečajni upravitelj _____