

SREBRO d.o.o u stečaju
Biskupa Đivoje b.b.
Lastavo
OIB:61770712003

18. St - 777 / 2016-20 24

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK Preko pošte
IZ RUKE
03 -11- 2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
Dr.A.Starčevića 23
20.000 DUBROVNIK

Predano za poštu obično-prep. dne _____ 20____
POŠTA _____ R _____
Broj primjerka _____ prilog _____
Taksirano _____ KN _____ POTPIS _____

Predmet: Dopuna izvješća za Izvještajno Ročište

Na Izvješće prednika stečajnog upravitelja kolege DEANA RAHANA, stečajni upravitelj, stečajnog dužnika se očituje na slijedeći način:

Kolega Dean Rahan je, uglavno, u svom izvješću o gospodarskom položaju stečajnog dužnika iznio uglavnom bitne činjenice, i nama smisla se ponavljati, niti nedajbože prepisivati njegovo izvješće, te izvješće kolege sa mojim opaskama i prijedlozima, mogu poslužiti kao materijal za raspravu na Izvještajnom ročištu.

Moje primjedbe su slijedeće:

Imovina stečajnog dužnika se sastoji od nekretnine u vrijednosti koju je kolega Dean iznio, tj. u iznosu od 845.176,00 kuna. Novac u blagajni je sporan, jer po kazivanju ranijeg zz stečajnog dužnika ne postoji, i kolega Dena je to iznio u usmenom razgovoru.

Cjena predmetne nekretnine koju je kolega Dean iznio može poslužiti kao polazna cijena za prodaju. Ukoliko vjerovnici na Izvještajnom ročištu je prihvate kao realnu. Ukoliko inzistiraju na procjeni sudskog vještaka, onda bi trebali predumjeti iznos od 20.000,00 kuna za pokriće troškova za angažiranje vještaka, izlazak na lice mesta na Lastavo, kao i dosadašnje troškove postupka. Ovu akontaciju bi stečajna masa vratila uplatiteljima.

Na osnovi iznijetog predlažem da stečajni sud i skupština vjerovnika donesku slijedeće odluge:

Usvaja se izvješće ranijeg stečajnog upravitelja Deana Rahana uz dopune, tj. opaske stečajnog upravitelja Stečajnog dužnika:

Nekretnina stečajnog dužnika se prodaje po početnoj cijeni od 845.176,00 kuna.
Od kupovine namiriti Troškove stečajnog postupka i Ostale troškove stečajnog postupka;
Isplatiti stečajne vjerovnike u cjelostii. Ostatak sredstava uplatiti dioničarima udjela tvrtke, odnosno Osnivačima Stečajnog dužnika.

Predlažem donošenje slijedećih odluka:

- usvaja se izvješće stečajnog upravitelja
- nema potrebe provođenja revizije poslovanja stečajnog upravitelja
- usvaja se predračun troškova
- predlaže se uplatiti na račun stečajnog dužnika iznos od 20.000,00 kuna kao predujam za pokriće troškova angažiranja vještaka procjenitelja nekretnina
- predlaže se prodaja nekretnine po početnoj utvrđenoj vrijednosti putem elektroničke javne dražbe pred FINA-om

Split, 2.11. 2016. godine

LUXUS d.o.o.
u stečaju
DUBROVNIK

Dostaviti:
1. Stečajnom sudu u Dubrovniku;
2. Pismohrani s.d.

Stečajni upravitelj:
Bože Guvo
STEČAJNI UPRAVITELJ
Guvo dr.sc. Božo Guvo
4