



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Pazinu  
Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie

Posl.br. Z-3526/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Irene Jugovac, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Kastelič Darja, OIB: 61733124204, iz Seča 161, Piran, Slovenija, Kastelič Robert, OIB: 65864863889, iz Seča 161, Piran, Slovenija i protustranke: Giugovaz Lino, OIB: 20656595929, iz Via Francovez 388, San dorligo della Valle - Dolina, Italija, Giugovaz Adriano, OIB: 41131607025, iz Via del Roncheto 24, Trieste, Italija, radi uknjižbe prava vlasništva dana 26. veljače 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1711 katastarske općine Kaštel dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 02.02.2024., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Giugovaz Lina, OIB: 20656595929, iz Via Franovez 388, San dorligo della Valle - Dolina, Italija i Giugovaz Adriana, OIB: 41131607025, iz Via del Roncheto 24, Trieste, Italija, koje se sastoje od kčbr. 55/1 zgr. kuća 331 m<sup>2</sup>, kčbr. 55/2 zgr. štala 18 m<sup>2</sup>, kčbr. 57/1 zgr. kuća 60 m<sup>2</sup>, kčbr. 557/14 vrt 55 m<sup>2</sup>, kčbr. 557/15 vrt 25 m<sup>2</sup>, kčbr. 557/16 dvorište 72 m<sup>2</sup>, za korist i na ime:

1. Kastelič Darja, OIB: 61733124204, iz Seča 161, Piran, Slovenija,  
u 1/2 dijela,
2. Kastelič Robert, OIB: 65864863889, iz Seča 161, Piran, Slovenija,  
u 1/2 dijela

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3163 katastarske općine Kaštel dopušta se sljedeći upis:

Na temelju U govora o kupoprodaji nekretnina od 02.02.2024., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Giugovaz Lina, OIB: 20656595929, iz Via Franovez 388, San dorligo della Valle - Dolina, Italija i Giugovaz Adriana, OIB: 41131607025, iz Via del Roncheto 24, Trieste, Italija, koje se sastoje od kčbr. 54/3 zgr. štala 66 m<sup>2</sup>, za korist i na ime:

1. Kastelič Darja, OIB: 61733124204, iz Seča 161, Piran, Slovenija,  
u 1/2 dijela,

2. Kastelič Robert, OIB: 65864863889, iz Seča 161, Piran, Slovenija,  
u 1/2 dijela

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Buje, 26. veljače 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Irene Jugovac v.r.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. KASTELIČ DARJA, Seča 161, Piran, Slovenija
2. KASTELIČ ROBERT, Seča 161, Piran, Slovenija
3. GIUGOVAZ LINO, Via Francovez 388, San dorigo della Valle - Dolina, Italija
4. GIUGOVAZ ADRIANO, Via del Roncheto 24, Trieste, Italija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Umag-Umag, 52470 Umag, Novigradska ulica 28
2. Odjel za katastar nekretnina Buje-Buie, Ul.Nikole Tesle 2, Buje, 52460 Buje (Buie)



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

26.02.2024 14:42

**Serijski broj certifikata**

3804083611982465059

**Kontrolni broj**

**Algoritam potpisa**

RSA

Z1584154486a28c86

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-