

Stečajni upravitelj Marin Vujević  
Adresa: Ulica I 201B, 23222 Galovac , e-mail: [mvujevic.su@gmail.com](mailto:mvujevic.su@gmail.com), mob:098/938-3199

**GAZANIJA d.o.o. u stečaju**

Šibenska 11c, 23000 Zadar

OIB: 02141104513

**Trgovački sud u Zadru**

Ulica dr. Franje Tuđmana 23000 Zadar

Posl. br. 2 St-22/2022

**Izješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima – GAZANIJA d.o.o. u stečaju (čl. 227 SZ)**

**1. UVOD**

Financijska agencija je dostavila naslovnom sudu prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom GAZANIJA d.o.o., Šibenska 11, 23000 Zadar, OIB: 02141104513. Iz očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje utvrđeno je da dužnik na dan 24. veljače 2022. godine ima 13.779,30 kuna obveza po svim neizvršenim osnovama za plaćanje te da je neprekidno u blokadi 240 dana.

U propisanom roku prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 57509775367 navodeći da prema dužniku ima dospjelu tražbinu u iznosu od 937.703,57 kn, koju je dokumentirao odgovarajućim ispravama.

Dana 26. travnja 2022. godine, Trgovački sud u Zadru je donio rješenje Poslovni broj 2 St-22/2022-20 o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom GAZANIJA d.o.o., Šibenska 11c, 23000 Zadar, OIB:02141104513. Istim rješenjem za dan 25. kolovoza zakazano je ispitno i izvještajno ročište te su pozvani vjerovnici stečajnog dužnika, razlučni vjerovnici i izlučni vjerovnici da postupe sukladno članku 257. odnosno članku 258. Stečajnog zakona.

Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, zastupnik dužnika Dario Pahlić je naveo da dužnik ima otvoren račun kod Zagrebačke banke d.d., da dužnik ne posluje zadnjih 5-6 godina,

da nema zaposlenih te da je vlasnik nekretnine-poslovnog prostora u Zadru, upisanog zk.uložak 13234,k.ć. 4924/2 etažno vlasništvo E-102 na prvom katu zgrade oznake 5-A ukupne korisne površine 72,15 m<sup>2</sup> i da druge imovine nema, a da je račun dužnika i dalje u blokadi. Rješenjem Trgovačkog suda br. 2St-22/2022-22 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom te sam istim rješenjem imenovan stečajnom upraviteljem.

## 2. PODACI

GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Šibenska 11c, 23000 Zadar, OIB:02141104513 osnovano je 2011. godine od strane Linde Mrđen Pahlić iz Zadra. Upisani temeljni kapital dužnika iznosio je 20.000,00 HRK. Društvo ne obavlja djelatnost od 2019. godine a prema financijskim izvještajima od tada nema ni prihoda.

### Predmet poslovanja

- \* Kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu,
- \* Zastupanje stranih tvrtki,
- \* Djelatnost uvoza i izvoza,
- \* Posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga,
- \* Ugostiteljstvo,
- \* Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga,
- \* Iznajmljivanje plovnih prijevoznih sredstava,
- \* Djelatnosti marina i suhog veza,
- \* Opskrba brodova,
- \* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.), opskrba tom hranom (catering),
- \* Ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala,
- \* Djelatnost javnog cestovnog i pomorskog prijevoza putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom prometu,
- \* Ostali kopneni i vodeni prijevoz,
- \* Pružanje usluga informacijskog društva,
- \* Računalne i srodne djelatnosti,
- \* Objavljivanje i proizvodnja elektroničkih publikacija, oglašavanje i tele trgovina,
- \* Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina,
- \* Nadzor nad gradnjom,
- \* Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina,
- \* Posredovanje u prometu nekretnina,
- \* Poslovanje nekretninama,
- \* Ribarstvo, mrjestilišta i ribnjaci, usluge u ribarstvu,
- \* Djelatnost gospodarskog ribolova,
- \* Rekreativni ribolov,
- \* Djelatnost maloprodaje, veleprodaje, uzgoja, prerade i/ili skladištenja ribe i drugih, morskih organizama,
- \* Djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama,
- \* Poljoprivredna djelatnost,
- \* Proizvodnja hrane i pića,
- \* Reklama, promidžba i marketing,
- \* Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja,
- \* Djelatnost organiziranja sajmova, izložaba i kongresa,
- \* Iznajmljivanje motornih vozila (rent a car),

- \* Održavanje i popravak motornih vozila,
- \* Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo,
- \* Djelatnost autopraonica,
- \* Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje,
- \* Djelatnost za njegu i održavanje tijela,
- \* Pružanje skrbi za najviše 20 korisnika kojima u sklopu stalnog smještaja pružaju usluge stanovanja, prehrane, brige o zdravlju, održavanju osobne higijene i korištenja slobodnog vremena,
- \* Skrb izvan vlastite obitelji,
- \* Ostale poslovne usluge.

Račun koji je stečajni dužnik imao prije otvaranja stečajnog postupka kod Zagrebačke banke d.d. je zatvoren.

Stečajni upravitelj je tijekom stečajnog postupka otvorio stečajni račun HR8323900011101338511 u HPB d.d..

### **3. ZAPOSLENICI**

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik nije imao zaposlenih.

### **4. PODUZETE RADNJE**

Preuzevši dužnost stečajnog upravitelja poduzeo sam sljedeće radnje:

- Zaprimio sam i obradio prijavljene tražbine,
- Državnom zavodu za statistiku upućen je obrazac radi razvrstavanja prema NKD-u,
- Izradio sam pečat stečajnog dužnika,
- Zatvoren je poslovni račun dužnika,
- Otvoren je novi poslovni račun,
- Ugovoreno je vođenje poslovnih knjiga za dužnika,
- Utvrđeno je da nema započelih poslova koje treba nastaviti,
- Sklopljen je ugovor o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu stečajnog dužnika,
- Sastavljen je popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ), popis vjerovnika (čl. 222. SZ) i pregled imovine i obveza (čl. 223. SZ),
- Sastavljena je tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava (čl.259. SZ),

### **5. POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA**

Dužnik je vodio poslovne knjige, izrađivao i predavao godišnje financijske izvještaje a posljednji izvještaj predan je za 2021. godinu. Iz financijskih izvještaja je vidljivo da dužnik u posljednje tri godine nije obavljao djelatnost dok je za dvije godine obavljanja djelatnosti (2017. i 2018.) u poslovnim knjigama iskazao gubitak u poslovanju u iznosu od 163.567,00 kuna

Nastavno se nalazi pregled poslovanja za zadnje 3 godine:

	2019	2020	2021
UKUPNO IMOVINA	872.093,00	860.274,00	860.274,00
OBVEZE	1.441.587,00	1.429.768,00	1.429.768,00
UKUPNI PRIHODI	1,00	1,00	1,00
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	0,00	0,00	0,00

## 6. IMOVINA

Iz financijskih izvješća preuzetih iz Registra godišnjih financijskih izvješća, točnije prema bilanci na dan 31.12.2021., podacima DGU, ZK izvadcima te prema vlasitom navodu, dužnik je vlasnik nekretnine-poslovnog prostora u Zadru, upisanog zk.ul. 13234,k.č. 4924/2 etažno vlasništvo E-102 na prvom katu zgrade oznake 5-A ukupne korisne površine 72,15 m<sup>2</sup>.

U godišnjim financijskim izvješćima za 2020. i 2021. godinu koje je dužnik predavao FINI, dužnik je iskazao vrijednost kratkotrajne imovine u iznosu od 700.441,00 kunu od čega se 59.802,00 kn odnosi na vrijednost zaliha koje u stvarnost ne postoje a 588.486,00 kn se odnosi potraživanja od kupaca.

Potraživanja od kupaca datiraju iz 2015. i 2016. godine, za iste je nastupio period zastare te su kao takva neutuživa i nenaplativa.

Prema prikupljenim podacima od CVH, dužnik nije vlasnik vozila.

Prema podacima Lučke uprave, dužnik nije vlasnik plovila.

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave dužnik je vlasnik nekretnine-poslovnog prostora u Zadru upisanog u zk.ul. 13234, k.č. 4924/2 etažno vlasništvo E-102 na prvom katu zgrade oznake 5-A ukupne korisne površine 72,15 m<sup>2</sup>.

Za navedenu nekretninu postoji procjembeni elaborat kojeg je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Dražen Džepina od dana 16. listopada 2020. godine te navodi tržišnu vrijednost nekretnine u iznosu od 1.318.120,62 kuna.

Nekretnina je opterećena različnim pravima vjerovnika B2Kapital te vjerovnika Linda Mrđen Pahlić a što je upisano i u zemljišnim knjigama.

U navedenoj nekretnini zakupnik obavlja djelatnost a temeljem ugovora o zakupu kojeg je sklopio s stečajnim dužnikom.

Do dana pisanja izvještaja stečajni dužnik je uprihodio iznos od 12.000,00 kuna na temelju mjesečnih zakupa za svibanj i srpanj te taj iznos ujedno čini jedini uprihodovanu imovinu stečajnog dužnika. Dospijeće računa za mjesec srpanj je 16.. kolovoza.

## 7. OBVEZE

Obveze stečajnog postupka specificirane su po točkama u nastavno prikazanoj tablici. Osim predvidivih troškova stečajnog postupka, u periodu za prijavu tražbina pristigle su prijave tražbina stečajnih vjerovnika I i II. višeg isplatnog reda u iznosu 2.943.066,44 kuna. Za različne vjernike i njihova prava stečajni upravitelj saznao je uvidom u javne knjige i prijavom tražbina vjerovnika.

PREGLED OBVEZA		
R.br.	Opis	Iznos u HRK
1.	Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase	15.200,00
2.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	23.95
3.	Tražbine II. višeg isplatnog reda (bez razlučnih vjerovnika)	2.943.042,49
4.	Razlučni vjerovnici (vjerovnik ima tražbinu I. I II. višeg isplatnog reda te je iznos naveden u gornjim stavkama)	1.778.649,60 (uključeno u I. I II. viši isplatni red)
<b>UKUPNO</b>		<b>2.943.066,44</b>

Tijekom postupka stečajni upravitelj je zaprimio prijavu tražbine vjerovnika Suvlasnici objekta Trgovinski centar Zadar, zastupano po Trgovinski centar Zadar. U istoj tražbini vjerovnik je naveo kako postoji različno pravo u svoju korist na nekretnini u Zadru upisanog u zk.ul. 13234, k.č. 4924/2 etažno vlasništvo E-102 na prvom katu zgrade oznake 5-A ukupne korisne površine 72,15 m<sup>2</sup>.

To pravo vjerovnik temelji na rješenju posl.br. P-68/2012 od 04.07.2014, te je u zemljišnim knjigama pod vlastovnicom navedne nekretnine upisana zabilježba tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji povodom koje se vodi spor pod posl.broj: P-68/2012 od 05. ožujka 2012. godine na teret nekretnine i to 62/1000 dijela nekretnine zk. tijela jedinog čest.zem. 4929/2 povezano sa vlasništvom ETAŽE 102, tužitelja Suvlasnika Objekta Trgovinskog centra Zadar, Adex d.o.o. centar d.o.o. i dr, protiv tuženika: Galius-MTA d.o.o. i Gazanija d.o.o. Zadar, na 102 (102.2) 102.5 Zaprimljeno 28.07.2017.g. pod brojem Z-17706.

Međutim, rješenje nije pravomoćno te stečajni upravitelj smatra kako u vjerovnik nema razlučno pravo na istoj nekretnini.

## 8. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Nastavno se nalazi pregled nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka:

R.br.	Nastali troškovi	Iznos
1.	Izrada pečata	144,00
	UKUPNO	

R.br.	Predvidivi troškovi	Iznos
1.	Otvaranje i vođenje žiro računa	600,00
2.	Računovodstvene usluge (800,00 kn+PDV x 12mj)	12.000,00
3.	Arhiviranje dokumentacije	1.500,00
4.	Materijalni troškovi	1.000,00
	UKUPNO	15.244,00

R.br.	Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase	Iznos
1.	Nastali troškovi	144,00
2.	Predvidivi troškovi	15.100,00
	UKUPNO	15.244,00

### Napomena:

- U predračunu troškova nije iskazana nagrada za rad stečajnog upravitelja.

Navedeni iznos je očekivani iznos troška postupka pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka od 12 mjeseci. Troškovi isto tako ne sadrže druge eventualne troškove te mogu odstupati od predviđenog.

**9. SUDSKI PREDMETI**

Prema dostupnih informacija na sustavu e-komunikacija, dužnik je sudionik u sljedećim predmetima:

Sud	Predmet	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke
OS ZD	<a href="#">Ovr-247/2022</a>	u radu	10.03.2022.	10.03.277702 2.		Referada 85 - Iva Peričić Pejar	Gazanija d.o.o., Ovrhovoditelj
TS ZD	<a href="#">St-22/2022</a>	u radu	27.10.2021.	28.01.2022.		Referada 2	GAZANIJA d.o.o., Dužnik
TS ZG	<a href="#">Ovr-175/2021</a>	u radu	16.03.2018.	06.09.2021.	19.04.2022.	71. - M. Krajnović	GAZANIJA d.o.o., Predlagatelj osiguranja
OS ZD	<a href="#">Ovr- 3038/2021</a>	u radu	13.12.2021.	13.12.2021.	02.08.2022.		GAZANIJA d.o.o., Ovršenik
TS ZG	<a href="#">Povrv- 1872/2021</a>	u radu	16.03.2018.	27.08.2021.	19.04.2022.	71. - M. Krajnović	GAZANIJA d.o.o., Ovrhovoditelj (tužitelj)
TS ZG	<a href="#">Ovr-228/2020</a>	u radu	16.03.2018.	13.11.2020.	16.11.2020.	71. - M. Krajnović	GAZANIJA d.o.o., Predlagatelj osiguranja
TS ZG	<a href="#">Ovr-13/2020</a>	u radu	16.03.2018.	17.01.2020.	29.05.2020.	71. - M. Krajnović	GAZANIJA d.o.o., Predlagatelj osiguranja
TS ZD	<a href="#">P-311/2020</a>	arhiviran	30.07.2013.	07.09.2020.	15.02.2022.	Referada 4	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tužitelj
TS ZD	<a href="#">P-169/2020</a>	u radu	30.07.2013.	22.05.2020.	22.05.2020.	Referada 4	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tužitelj
TS ZG	<a href="#">Povrv- 2007/2020</a>	u radu	16.03.2018.	10.11.2020.	16.11.2020.	71. - M. Krajnović	GAZANIJA d.o.o., Ovrhovoditelj (tužitelj)
OS ZD	<a href="#">Povrv- 102/2020</a>	u radu	28.01.2020.	28.01.2020.		Referada 61 - Baričević Jasna	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tuženik
OS ZD	<a href="#">Ovr-771/2019</a>	arhiviran	03.10.2019.	03.10.2019.	03.09.2021.	Referada 29 - Novaković Dubravka	Gazanija d.o.o. za trgovinu i usluge, Ovrhovoditelj
OS ZD	<a href="#">Ovr-754/2019</a>	arhiviran	26.09.2019.	27.09.2019.	30.06.2021.	Referada 84 - Danijela Števanja	Gazanija d.o.o. za trgovinu i usluge, Ovrhovoditelj

Stečajni upravitelj Marin Vujević

Adresa: Ulica I 201B, 23222 Galovac , e-mail: [mvujevic.su@gmail.com](mailto:mvujevic.su@gmail.com), mob:098/938-3199

Sud	Predmet	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke
OS ZD	<a href="#">Ovr-753/2019</a>	u radu	27.09.2019.	27.09.2019.		Referada 85 - Iva Peričić Pejar	Gazanija d.o.o. za trgovinu i usluge, Ovrhovoditelj
OS ZD	<a href="#">Ovr-751/2019</a>	arhiviran	26.09.2019.	27.09.2019.	02.04.2020.	Referada 29 - Novaković Dubravka	Gazanija d.o.o. za trgovinu i usluge, Ovrhovoditelj
OS ZD	<a href="#">Ovr-750/2019</a>	u radu	27.09.2019.	27.09.2019.		Referada 85 - Iva Peričić Pejar	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Ovrhovoditelj
OS ZD	<a href="#">Ovr-747/2019</a>	arhiviran	26.09.2019.	26.09.2019.	28.11.2019.	Referada 77 - Grancarić Nikolina	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Ovrhovoditelj
OS ZD	<a href="#">Ovr-704/2019</a>	u radu	03.06.2019.	11.09.2019.		Referada 85 - Iva Peričić Pejar	Gazanija d.o.o. za trgovinu i usluge, Ovrhovoditelj
TS VŽ	<a href="#">P-80/2019</a>	arhiviran	31.05.2019.	31.05.2019.	06.03.2020.	Referada 4	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tužitelj
TS ZG	<a href="#">Povrv-3226/2019</a>	u radu	16.03.2018.	22.10.2019.	28.05.2020.	71. - M. Krajnović	GAZANIJA d.o.o., Ovrhovoditelj (tužitelj)
V	<a href="#">Povrv-1096/2019</a>	u radu	21.06.2018.	01.01.2019.		Referada 3	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tužitelj
OGS ZG	<a href="#">Povrv-4414/2018</a>	u radu	21.06.2018.	26.06.2018.	01.01.2019.	Referada 159	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tužitelj
TS ZG	<a href="#">Povrv-1140/2018</a>	u radu	16.03.2018.	19.03.2018.	16.04.2019.	71. - M. Krajnović	GAZANIJA d.o.o., Ovrhovoditelj (tužitelj)
TS ZD	<a href="#">R1-29/2018</a>	arhiviran	15.09.2014.	18.05.2018.	19.11.2019.	Referada 4	GAZANIJA d.o.o. ZADAR, Predlagatelj
OS ZD	<a href="#">Ovr-1170/2017</a>	u radu	26.07.2017.	26.07.2017.		Referada 85 - Iva Peričić Pejar	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Ovršenik
TS ZD	<a href="#">P-224/2017</a>	u radu	30.07.2013.	04.10.2017.	17.03.2020.	Referada 4	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tužitelj
TS ZD	<a href="#">P-78/2017</a>	u radu	03.09.2013.	15.03.2017.	10.07.2020.	Referada 4	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tužitelj
TS ZD	<a href="#">Povrv-91/2017</a>	u radu	13.03.2017.	13.03.2017.	09.11.2018.	Referada 5 - Jelena Radoš	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Ovršenik (tuženik)

Stečajni upravitelj Marin Vujević

Adresa: Ulica I 201B, 23222 Galovac , e-mail: [mvujevic.su@gmail.com](mailto:mvujevic.su@gmail.com), mob:098/938-3199

Sud	Predmet	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke
OS ZD	<a href="#">Ovr-1796/2016</a>	u radu	10.10.2016.	10.10.2016.		Referada 85 - Iva Peričić Pejar	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Ovrhovoditelj
OGS ZG	<a href="#">Povrv-17007/2015</a>	arhiviran	11.11.2015.	12.11.2015.	29.05.2017.	Referada 79 - Parnična	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tužitelj
TS ZG	<a href="#">Povrv-5853/2015</a>	arhiviran	12.11.2015.	13.11.2015.	28.06.2017.	44. - N. Nekić Plevko	GAZANIJA d.o.o., Ovrhovoditelj (tužitelj)
TS ZD	<a href="#">Povrv-630/2015</a>	arhiviran	13.08.2015.	13.08.2015.	27.06.2017.	Referada 4	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Ovršenik (tuženik)
OGS ZG	<a href="#">P-3260/2014</a>	u radu	29.04.2014.	30.04.2014.		Referada 139 - Parnična	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tužitelj
TS ZD	<a href="#">P-105/2014</a>	arhiviran	21.05.2014.	21.05.2014.	03.09.2014.	Referada 10	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tužitelj
OS ZD	<a href="#">R1-291/2014</a>	u radu	15.09.2014.	15.09.2014.	16.02.2018.	Referada 50 - Domijan Mrva Tatjana	GAZANIJA d.o.o. ZADAR, Predlagatelj
TS ZD	<a href="#">P-250/2013</a>	u radu	30.07.2013.	30.07.2013.	15.07.2014.	Referada 2	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tužitelj
TS ZD	<a href="#">P-68/2012</a>	u radu	05.03.2012.	05.03.2012.	04.07.2014.	Referada 4	GAZANIJA d.o.o. za trgovinu i usluge, Tuženik

## 10. MOGUĆNOST NASTAVKA POSLOVANJA

Budući da stečajni dužnik:

- ne obavlja djelatnost,
- nema sredstava za rad,
- nema financijskih sredstava niti mogućnosti zaduživanja (jamstvo, hipoteka i dr.),
- nema zaposlenih,
- izgubio je tržište,
- itd.,

ne postoji mogućnost da bi obnovio poslovanje, odnosno nije realno očekivati da bi se ovaj stečajni postupak mogao zaključiti donošenjem stečajnog plana.

## 11. PRIJEDLOZI SKUPŠTINI VJEROVNIKA

Temeljem utvrđenog gospodarskog stanja dužnika, skupštini vjerovnika predlažem sljedeće:

1. Prihvaća se izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika,
2. Prihvaća se Ugovor o zakupu poslovnog prostora te se isti nastavlja do prodaje nekretnine,
3. Prihvaća se odluka o utvrđivanju vrijednosti predmetne nekretnine od strane ovlaštenog vještaka,
4. Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika,
5. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka,
6. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prodavati će se putem Financijske agencije, elektroničkom javnom dražbom, sukladno odredbama članka 247. Stečajnog zakona.

U Galovcu 8. kolovoza 2022.

Stečajni upravitelj  
Marin Vujević

Prilozi:

Bruto bilanca

RDG

Ugovor o zakupu

Uvjerenje CVH o vozilima

Uvjerenje LK o plovilima

Uvjerenje HZMO o zaposlenima

ZK uložak

Procjembeni elaborat nekretnine