



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-10275/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Petri Anušić Babić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Andabak Jake, OIB: 37634999594, Bosanska ulica 52, Zagreb protiv protustranke Medić Ljubice, OIB: 66507484525, Vuka Karadžića 27 A, Čoka, Srbija, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 10. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 444 katastarske općine Staro Selo Topusko dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 21.07.2026., punomoći od 26.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Medić Ljubice, OIB: 66507484525, iz Vuka Karadžića 27 A, Čoka, Srbija koje se sastoje od kčbr. 2089 oranica 9200 m²

za korist:

Andabak Jako, OIB: 37634999594, Bosanska ulica 52, 10000 Zagreb.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 873 katastarske općine Staro Selo Topusko dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 21.07.2026., punomoći od 26.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Medić Ljubice, OIB: 66507484525, Vuka Karadžića 27 A, Čoka, Srbija koje se sastoje od kčbr. 1763/14 oranica 11560 m², za korist:

Andabak Jako, OIB: 37634999594, Bosanska ulica 52, 10000 Zagreb.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1415 katastarske općine Staro Selo Topusko dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 21.07.2026., punomoći od 26.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Medić Ljubice, OIB: 66507484525, Vuka Karadžića 27 A, Čoka, Srbija koje se sastoje od kčbr. 1763/1 crkvine 12394 m² (šuma 12394 m²), kčbr. 1763/17 crkvine 3028 m² (šuma 3028 m²), kčbr. 1763/24 crkvine 457 m² (šuma 457 m²), za korist:

Andabak Jako, OIB: 37634999594, Bosanska ulica 52, 10000 Zagreb..

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1735 katastarske općine Staro Selo Topusko dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 21.07.2026., punomoći od 26.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Medić Ljubice, OIB: 66507484525, Vuka Karadžića 27 A, Čoka, Srbija koje se sastoje od kčbr. 2015 tuk 1813 m2 (livada 878 m2, livada 935 m2), kčbr. 2022 dolina 2554 m2 (oranica 856 m2, oranica 1698 m2), kčbr. 2025 tučeljak 2079 m2 (oranica 1252 m2, oranica 827 m2), kčbr. 2026 tučeljak 158 m2 (oranica 158 m2), kčbr. 2030 podkućnica 7470 m2 (oranica 3733 m2, oranica 3737 m2), za korist: Andabak Jako, OIB: 37634999594, Bosanska ulica 52, 10000 Zagreb.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Glina, 10. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Petra Anušić Babić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. ANDABAK JAKO, Bosanska ulica 52, 10000 Zagreb
2. Medić Ljubica, Ostojicevo, Čoka, Vuka Karadžića 27A, Republika Srbija

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Topusko, Opatovina 10, 44415 Topusko
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Petrinja, Samostalni izvršitelji Vrginmost, 44410 Vrginmost, Trg dr. Franje Tuđmana 6



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.08.2026 13:
22

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

252390637942475880704114423867637539913429662253

EC

Z188627579893259e