



Marko Plavetić <info@odvjetnik-plavetic.com>

PONUDA ZA OTKUP POKRETNINA POD RAZLUČNIM PRAVOM LEDE D.o.o. - POMGRAD

Ante Dragičević <ante.dragicevic@lawfirm.com.hr>
To: Marko Plavetić <info@odvjetnik-plavetic.com>

Fri, Sep 18, 2026 at 3:31 PM

Poštovani kolega,

s obzirom na ponudu društva POMGRAD, mislim da ukoliko ne realiziramo predmetnu kupoprodaju, predmetna imovina se više neće moći prodati, te će predstavljati gotovo isključivo trošak zbrinjavanja.

Naime, koliko sam upoznat s tehničkim detaljima, predmete koje POMGRAD ima namjeru kupiti služe isključivo izvođaču radova na luci „Perna” I ako se tamo ne ugrade nemaju svoju svrhu jer su rađeni isključivo po tim specifikacijama.

Dakle, ne samo da je posao koristan za stečajnu masu nego je i neodložan.

Dakle spremni smo supotpisati predmetni ugovor. Odobrenje skupštine vjerovnika smatram kao stečajni upravitelj oportunistim i korisnim (pogotovo s obzirom na sam tijek stečajnog postupka) te Vas kao kolega podržavam u tom smjeru, međutim ne i apsolutno nužnim prema stečajnom zakonu.

Stečajni ujedno razlučni vjerovnik obračunava troškove u iznosu 151.387,30 EUR, a isti čine:

Trošak zastupanja: 9.542,50 EUR

Kamate nakon otva otvaranja stečajnog postupka u iznosu 37.911,79 EUR i

Tražbina koja je prijavljena u stečajnom postupku: 103.933,01 EUR

U privitku su isprave.

Nadalje, kako ne bi bilo dvojbe, zatezne kamate nisu konačne, jer tek namirenjem iste prestaju teći, a trenutak namirenja nije nam poznat.

Ukoliko imamo bilo kakve pravne dileme, slobodno me zovite, a ono što smatram oportunistim je povući ovršni prijedlog prije potpisa ugovora.

S poštovanjem,

Odvjetnik Ante Dragičević

[Quoted text hidden]

6 attachments

LEDA d.o.o., Dubrovačka cesta 20, Korčula, OIB: 19131454393
 specifikacija zakonske zatezne kamate
 Glavnica: **96.075,00 EUR**
 Promjene duga: -
 Linearne kamate: **37.911,79 EUR**
 Glavnica + kamate: **133.986,79 EUR**

Datum od	Datum do	Broj dana	Glavnica	Osnovica	Stopa	Kamata	Suma kamata	Saldo	Napomena
15.03.2023	30.06.2023	108	96075	96075	10,5	2984,91	2984,91	99059,91	Linearno
01.07.2023	31.12.2023	184	96075	96075	12	5811,88	8796,78	104871,78	Linearno
01.01.2024	30.06.2024	182	96075	96075	12,5	5971,88	14768,66	110843,66	Linearno
01.07.2024	31.12.2024	184	96075	96075	12,25	5916,75	20685,41	116760,41	Linearno
01.01.2025	30.06.2025	181	96075	96075	11,15	5312,16	25997,57	122072,57	Linearno
01.07.2025	31.12.2025	184	96075	96075	10,15	4915,88	30913,45	126988,45	Linearno
01.01.2026	30.06.2026	181	96075	96075	10,15	4835,73	35749,18	131824,18	Linearno
01.07.2026	18.09.2026	79	96075	96075	10,4	2162,61	37911,79	133986,79	Linearno

ODVJETNIK
ANTE DRAGIČEVIĆ

Zadarska 77
10 000 Zagreb

Tel: +385(0)1/4921-845
Fax: +385(0)1/4921-843

IBAN: HR4523810091197001696
OIB: 74126068971

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Na broj: St-93/2025

Stečajna stvar:
Stečajni dužnik : LEDA d.o.o. Dubrovačka cesta 20, Korčula
OIB: 19131454393

Razlučni vjerovnik: AQUA MONT SERVICE d.o.o. za usluge u stečaju
OIB 98862970595 , Gundulićeva 22, 21000 Split, Hrvatska

T R O Š K O V N I K

U odnosu na ovršni postupak Ovr-88/2026 (prije Ovr-105/2025) , OS DU, v.p.s 96.075,00 EUR

1 Ishođenje potvrde ovršnosti od 10.03.2025. Tbr. 36.	25 bodova x 2.00 EUR = 50,00 EUR
2 Prijedlog za ovrhu od 17.03.2025. Tbr. 11.	723 bodova x 2.00 EUR = 1.446,00 EUR
3. Žalba od 18.03.2026. Tbr. 13.	723 bodova x 2.00 EUR = 1.446,00 EUR

U odnosu na stečajni postupak St-93/2025 , TS ST, v.p.s 103.933,01 EUR

-Prijava tražbine i obavijest o razlučnom pravu od 10.05.2025. Tbr 14.	782 bodova x 2.00 EUR = 1.564,00 EUR
-Ročište 11.07.2025. Tbr 15	782 bodova x 2.00 EUR = 1.564,00 EUR
-Podnesak 23.12.2025. Tbr 14	782 bodova x 2.00 EUR = 1.564,00 EUR
Ukupno	7.634,00 EUR
+ PDV	1908,50 EUR
Ukupno	9.542,50 EUR