

Poslovni broj: Ovr-1234/2019-90

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SESVETAMA
Zagreb- Sesvete, Industrijska cesta 15

Zapisnik
od 6. listopada 2026. o održanom ročištu
sastavljen kod Općinskog suda u Sesvetama

Prisutni od suda:
Viša sudska savjetnica-specijalist: Marija Mihaljević
Zapisničar: Biljana Čukelj

Ovršna pravna stvar:
Ovrhovoditelj: PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.

Ovršenik: DAVOR MIOTA

Založni vjerovnik: BMD d.o.o.

Radi: ovrhe

Započeto u 10,00 sati

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za ovrhovoditelja: nitko – dostava poziva po opunom. uredno iskazana – nije
ispričao nedolazak

Za ovršenika: nitko – dostava poziva uredno iskazana putem e-oglasne ploče
suda - nije ispričao nedolazak

Za založnog vjerovnika: opunom. Matija Jukić, odvjetnik u Zagrebu

Današnje ročište je zakazano radi diobe kupovnine – diobeno ročište,
nakon prodaje nekretnine:

– upisane kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete,
zk.ul. 9937, zk. čbr.7256/5, označena kao etaža (E-128), 29. suvlasnički dio s
neodređenim omjerom povezano s vlasništvom posebnog dijela - stan broj 31 na
7. katu, koji se sastoji u dvije sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 61,07 m2,
na kućnom br. 10.

Utvrđuje se da je predmetna nekretnina dosuđena kupcu – Branku Tupeku, OIB: 55682047395, Republika Njemačka, Hummelsbütteler Landstr. 19 2, Hamburg, da je rješenje o dosudi od 8.9.2025. postalo pravomoćno 23.9.2025., da je kupac sukladno rješenju o dosudi položio iznos kupovnine u cijelosti i to 1.10.2025. (list 249 spisa), te da su ispunjene pretpostavke iz čl.124. OZ – a za održavanje diobenog ročišta.

Današnje ročište će se održati sukladno čl. 7. st. 5. Ovršnog zakona.

Utvrđuje se da je ovrhovoditelj dostavio u spis podnesak 5.10.2026. kojim je specificirao svoje potraživanje u ovoj ovršnoj pravnoj stvari te se primjerak navedenog podneska predaje prisutnom opunom. založnog vjerovnika.

Utvrđuje se da založni vjerovnik predaje za spis i suprotnu stranu obračun potraživanja uz dokumentaciju koji je prethodno dostavio putem e-komunikacije 5.10.2026. Primjerak navedenog obračuna s priložima dostavit će se uz primjerak ovog zapisnika ovrhovoditelju po opunom. i ovršeniku putem e-oglasne ploče.

Utvrđuje se da se iz iznosa kupovnine namiruju sljedeće osobe – red namirenja:

1. Ovrhovoditelj i založni vjerovnik - PRIVREDNA BANKA d.d., OIB: 02535697732, založno pravo upisano 5.10.2020. pod brojem Z-10581/20 na temelju Ugovora o kreditu od 25.11.2014., zabilježba ovrhe također pod brojem Z- 10581/20 na temelju Rješenja o ovrsi posl. Broj Ovr-1234/19 od 16.10.2019.
2. Založni vjerovnik BMD d.o.o., OIB: 79273112873, založno pravo upisano 25.7.2025. pod brojem Z-10613/25 (prvenstveni red upisa Z-10424/25).

Primjerak ovog zapisnika dostavit će se opunom. ovrhovoditelja, a ovršeniku putem e-oglasne ploče, uz podnesak založnog vjerovnika od 5.10.2026.

Sud donosi

Z a k l j u č a k

Uslijediti će pisano rješenje o namirenju strankama.

Dovršeno u 10,20.

Viša sudska savjetnica

Zapisničar:

MARIJA MIHALJEVIĆ



Elektronički potpisano: 06.10.2026T10:29:41 (UTC:2026-10-06T08:29:41Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: 5cbe3b79-34bf-4010-ac0c-4889bb8c7847

Općinski sud u Sesvetama



Broj zapisa: **9-3088e-320cd**

Kontrolni broj: **055d5-9c9cd-4a196**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Sesvetama** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.