



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17453/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Busić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bobetić Maria, OIB: 03067691571, iz Ivanićgradska ulica 54, Zagreb, Kulušić Bobetić Ane, OIB: 61267547812, iz Grančarska ulica II. odvojak 12, Grančari, Brezovica protiv protustranke HRVATSKE POŠTANSKE BANKE, dioničko društvo, OIB: 87939104217, iz Jurišićeva ulica 4, Zagreb radi uknjižbe založnog prava, dana 09. lipnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 476 katastarske općine Starjak dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma br.9917751279-254 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 05.06.2025., na nekretnini Bobetić Maria, OIB: 03067691571, iz Ivanićgradska ulica 54, 10000 Zagreb u 1/2 dijela i Kulušić Bobetić Ane, OIB: 61267547812, iz Grančarska ulica II. odvojak 12, Grančari, 10257 Brezovica u 1/2 dijela koje se sastoje od kčbr. 138/6 starjak 973 m2 (livada 973 m2)

uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 232.000,00 EUR (slovima: dvjesto trideset dvije tisuće eura), s načinom otplate u mjesečnim anuitetima, uvećana za ugovorenu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive te ostala sporedna potraživanja sve sukladno Ugovoru o stambenom potrošačkom kreditu uz fiksnu kamatnu stopu broj:9917751279 i Sporazumu br. 9917751279-254 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini, za korist:

HRVATSKE POŠTANSKE BANKE, dioničko društvo, OIB: 87939104217, iz Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 09. lipnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Busić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Bobetić Mario, Ivanićgradska ulica 54, 10000 Zagreb
2. Kulušić Bobetić Ana, Grančarska ulica II. odvojak 12, Grančari, 10257 Brezovica
3. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Novigrad Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

09.06.2025 08:11

Serijski broj certifikata

3224753338917822278

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1743298421e93b19

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-