



Republika Hrvatska
Općinski sud u Požegi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6061/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Požegi, po sucu ovoga suda Ljubomiru Mirković, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagateljica Rade Bošnjak, OIB 18904478467, Sv. Ilije 13, 34000 Požega i Vesne Tovilović, OIB 09474285194, Bresnica 5, 34310 Pleternica, zastupane po opunomoćeniku Ivanu Dragičeviću, odvjetniku u Požegi, Reg Sv. Terezije 5/I, 34000 Požega, radi ispravka zemljišno-knjižnog stanja putem faktičnog posjeda, nakon održane rasprave za ispravak 8. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Određuje se besteretan otpis nekretnina upisanih u:

a) z.k. ul. br. 1610 k.o. Perenci i to:

- k. č. br. 843 oranica Perenci površine 172 m²
- k. č. br. 844/2 oranica Perenci površine 1446 m²
- k. č. br. 846 oranica Perenci površine 317 m²

upisane kao suvlasništvo Jovo Vladisavljević u 240/1440 dijela, Stevo Vladisavljević mldb., u 240/1440 dijela, Dragoljub Vladisavljević mldb., u 240/1440 dijela, Bosiljka Vladisavljević mldb., Perenci u 48/1440 dijela, Ana Vladisavljević mldb., Perenci u 48/1440 dijela, Jela Vladisavljević mldb., Perenci u 30/1440 dijela, Mara Vladisavljević, Crljenci u 60/1440 dijela, Mica Vladisavljević, Perenci u 60/1440 dijela, Rajko Vladisavljević, Perenci u 30/1440 dijela, Rajko Vladisavljević, pok. Dimitrija, Perenci u 270/1440 dijela, Mica Vladisavljević pok. Jefe, Perenci u 24/1440 dijela, Nada Vladisavljević mldb., Perenci u 10/1440 dijela, Stanko Vladisavljević, Perenci u 10/1440 dijela, Željka Trninić r. Vladisavljević, Požega, M. Držića 27 u 90/1440 dijela, Seljačka radna zadruga, Perenci u 30/1440 dijela, Vesna Tovilović, OIB 09474285194, Bresnica 5, 34310 Pleternica, u 5/1440 dijela i Rada Bošnjak, OIB 18904478467, Sv. Ilije 13, 34000 Požega u 5/1440 dijela,

te prijenos u novi z.k. ul. br. _____ k.o. Perenci, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

1. Rada Bošnjak, OIB 18904478467, Sv. Ilije 13, 34000 Požega, u ½ dijela
2. Vesna Tovilović, OIB 09474285194, Bresnica 5, 34310 Pleternica, u ½ dijela

II. U z.k. ul. br. 1610 k.o. Perenci određuje se brisanje zabilježbe pokretanja pojedinačnog zemljišno-knjižnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine u stavku I. ovog rješenja.

III. Zemljišno-knjižni odjel ovoga suda provest će ovo rješenje po službenoj dužnosti.

Obrazloženje

1. Predlagateljice Rada Bošnjak, OIB 18904478467, Sv. Ilije 13, 34000 Požega i Vesna Tovilović, OIB 09474285194, Bresnica 5, 34310 Pleternica, podnijele su prijedlog za provođenje pojedinačnog z.k. ispravnog postupka, u odnosu na nekretnine identificirane u izreci ovog rješenja.

2. U prijedlogu su istakle da faktično stanje i zemljišno-knjižno stanje nije u suglasnosti pa su predložile da sud održi raspravu na kojoj će izvršiti uvid u Povijest promjena na katastarskim česticama broj 843, 844/2 i 846 sve u k.o. Perenci, a zatim pročitati Rješenje o nasljeđivanju koje je donio Javni bilježnik Mario Včelik kao povjerenik ovog suda u predmetu poslovni broj O-4/2025 i saslušati svjedoke Skorosavljević Dušana i Dulić Slavku.

3. Povodom prijedloga predlagateljica, sud je temeljem odredbe članka 210. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj: 63/19, 128/22, 155/23 - dalje ZZK/19) otvorio pojedinačni ispravn postupak u odnosu na identificirane nekretnine u izreci ovog rješenja, rješenjem poslovni broj Z-6061/2025 od 6. ožujka 2026., a o tome je objavljen oglas istog dana i to na oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Požega, oglasnoj ploči Općine Brestovac i e-Oglasnoj ploči.

4. Nitko od upisanih suvlasnika, međaša ili zainteresiranih osoba nije se javio sudu s prijedlogom da bi postupak eventualno trebalo dopuniti ili s prigovorom o kojem bi sud trebao odlučivati na raspravi, a radi čega je sud odredio raspravu za ispravak na dan 8. rujna 2026.

5. Na raspravi za ispravak od 8. rujna 2026. sud je izvršio uvid u Povijest promjena na katastarskim česticama broj 843, 844/2 i 846 sve u k.o. Perenci, a zatim pročitao Rješenje o nasljeđivanju koje je donio Javni bilježnik Mario Včelik kao povjerenik ovog suda u predmetu poslovni broj O-4/2025 i saslušao svjedoke Skorosavljević Dušana i Dulić Slavku.

6. Na temelju ovako izvedenih dokaza sud je utvrdio da je prijedlog predlagatelja u cijelosti osnovan.

7. Naime, na temelju izvedenih dokaza sud je nedvojbeno utvrdio da su predlagateljice Rada Bošnjak i Vesna Tovilović zakonske nasljednice iza pok. Pere Vladislavljevića rođenog 18. travnja 1946., a preminulog 18. prosinca 2024., a iz Povijesti promjena na katastarskim česticama da je od 1978. Vladislavljević Pero bio zakoniti posjednik na ovim identificiranim nekretninama.

8. Utvrđujući pravno-relevantne činjenice, jednako kako su ih predlagateljice iznijele u prijedlogu, valjalo je riješiti kao u izreci, uz primjenu odredaba članka 193. do 202. ZZK/19, a na temelju odredbe članka 216. stavak 4. i 5. ZZK/19.

U Požegi, 8. rujna 2026.

Sudac:
Ljubomir Mirković

Naputak o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (članak 202. stavak 3. ZZK-a).

Dna:

1. Odvjetnik Ivan Dragičević, Sv. Terezije 5/I, 34000 Požega
2. Željka Trninić, Marina Držića 27, 34000 Požega
3. Z. k. odjel ovoga suda
4. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar
5. Porezna uprava, Područni ured u Požegi
6. e-Oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

11.09.2026 14:
28

**Serijski broj
certifikata**

333906963833070582809256862568082894620164617951

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189856310191a9c3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-