



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 07.11.2021. 22:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331490, DONJA LOMNICA

Broj ZK uložka: 3007

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6720/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1223/1	HARMIČARKA ORANICA HARMIČARKA			5114 5114	Pripis iz uložka 1441
2.	1227/1	U HARMIČARKI ORANICA U HARMIČARKI		584 584		Pripis iz uložka 1441
3.	1227/2	HARMIČARKA ORANICA HARMIČARKA			1386 1386	Pripis iz uložka 1441
4.	1298	U HARMIČARKI ORANICA U HARMIČARKI		1449 1449		Pripis iz uložka 1441
5.	1299	U HARMIČARKI ORANICA U HARMIČARKI		677 677		Pripis iz uložka 1441
6.	1300	U HARMIČARKI ORANICA U HARMIČARKI	1 1	580 580		Pripis iz uložka 1441
7.	1301/1	U HARMIČARKI ORANICA U HARMIČARKI			3467 3467	Pripis iz uložka 1441
8.	1301/2	U HARMIČARKI ORANICA U HARMIČARKI			1872 1872	Pripis iz uložka 1441
9.	1302	U HARMIČARKI ORANICA U HARMIČARKI		1436 1436		Pripis iz uložka 1441
		UKUPNO:	1	4726	11839	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE D.O.O., OIB: 55713556812, ZAGREB, SAVSKA CESTA 66		
1.4	Zaprimljeno 25.02.2016.g. pod brojem Z-1837/2016 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSLOVNI BROJ ST-233/15 22.02.2016, rješenja o otvaranju stečajnog postupka	na 1 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.5	Zaprimljeno 26.08.2021.g. pod brojem Z-6720/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU POSLOVNI BROJ ST-1264/2021-29 20.08.2021, POTVRDA R3, TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU, POSLOVNI BROJ R3-21/9860 20.08.2021, nad stečajnim dužnikom Industrogradnja projekti d.o. o. iz Zagreba, Poljanička 5, OIB: 99690438003, kao pravnog slijednika Industrogradnja nekretnine d.o.o. iz Zagreba, Savska cesta 66, OIB: 55713556812.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.2	Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-2886/10 (Z-3199/10) Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine koja ne prelazi 21.624.942,00 KN što na dan zaključenja ugovora predstavlja protuvrijednost od 3.000.000,00 EUR-a obračunato po srednjem tečaju HNB, time da zaduženje dužnika po ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao aneks ugovoru, u razdoblju od 4 godine, računajući od dana zaključenja navedenog ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalala dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio aneks ugovoru kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata te otplatu duga, te svim ostalim odredbama iz sporazuma, uz ovršivost tražbine, za korist:	21.624.942,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
1.3	Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-2886/10 (Z-3199/10) Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. koji se nalazi u zbirci isprava pod Z-2886/10, dodatka sporazumu od 07. srpnja 2010. i rješenja od Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 30. lipnja 2010. zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u z.k. ul. 6640 / E-27, 28, 29, 60, 73, 74, 75, 76, 77, 97, 100, 111, 113, 168, 169, 170, 171 k.o. Vrapče novo.		ZABILJEŽBA
3.			
3.1	Zaprimljeno 11.07.2012. broj Z-2972/12 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu broj Ovr-3466/12 od 02. srpnja 2012. godine, zabilježuje se ovrha na nekretninama u A, utvrđenjem vrijednosti predmetne nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA
4.			
4.1	Zaprimljeno 13.07.2012. broj Z-3000/12 Temeljem čl. 84. a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i prijedloga za ovrhu od 26. lipnja 2012., zaprimljenog kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. brojem Ovr - 3466/2012, zabilježuje se da je pokrenut postupak ovrhe na nekretnine u A.		ZABILJEŽBA
5.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 19.09.2012. broj Z-3861/12 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj Ovr-4124/2012. od 22. kolovoza 2012. godine, zabilježuje se ovrha na nekretnine u A.		ZABILJEŽBA
5.2	Zaprimljeno 24.09.2012. broj Z-3880/12 Temeljem ovosudnog zaključka posl.br. broj Ovr-1035/12. (Ovr-1298/12) od 10. veljače 2014. godine, zabilježuje se da se upis pod posl.br.Z-3861/12., kod ovoga suda vodi pod posl.br. Ovr-1035/12.		ZABILJEŽBA
8.			
8.1	Zaprimljeno 23.01.2014.g. pod brojem Z-272/2014 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVOSUDNO, OVR-1139/2013 21.01.2014		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2021.