REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: O-359/2026-5

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Slavonskom Brodu, po sucu Jadranki Babić-Milberg, na temelju prijedloga višeg sudskog savjetnika Tomislava Benić, u ostavinskom predmetu iza umrle Ive Serdar, od oca Anto Miloš, rođene dana 24. travnja 1914. u Mišinci, Bosna i Hercegovina, umrle dana 16. studenog 1982., s posljednjim prebivalištem u Starom Slatiniku, državljanke Republike Hrvatske, radi donošenja rješenja o rasporedu naknadno pronađene imovine, dana 10. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Iza smrti umrle Ive Serdar, od oca Anto Miloš, rođene dana 24. travnja 1914. u Mišinci, Bosna i Hercegovina, umrle dana 16. studenog 1982., s posljednjim prebivalištem u Starom Slatiniku, državljanke Republike Hrvatske, utvrđuje se da u sastav ostavinske imovine pokojne Ive Serdar kao naknadno pronađena imovina ulazi:

nekretnina upisana u zk.ul. 683 k.o. Brodski Stupnik i to k.č.br. 2651, oranica Donje Čaire, sa 5568 m^2.

II. Raspoređuje se naknadno pronađena imovina ostavitelja iz točke I. izreke rješenja tako da istu nasljeđuju na jednake dijelove:
- ANKICA ŽALAC, OIB: 47334105881, Vinogradska 7, 35253 Brodski Stupnik sa ½ dijela i
- MIRJANA BIRAČ, OIB: 63138749375, Juraja Križanića 23, 35000 Slavonski Brod sa ½ dijela.

III. Provedbu ovoga rješenja izvršit će Zemljišnoknjižni odjel ovog suda, po njegovoj pravomoćnosti.

IV. Ročište određeno za dan 21. travnja 2026. godine neće se održati.

Obrazloženje

1. Predlagateljica Ankica Žalac je dana 9. veljače 2026., po punomoćniku, sudu podnijela zahtjev za raspravljanje naknadno pronađene imovine iza smrti Ive Serdar, od oca Anto Miloš, rođene dana 24. travnja 1914. u Mišinci, Bosna i Hercegovina,

umrle dana 16. studenog 1982., s posljednjim prebivalištem u Starom Slatiniku, državljanke Republike Hrvatske. Uz zahtjev je priložen Smrtni list za ostaviteljicu Ivu Serdar i zemljišnoknjižni izvadak za uložak broj 683, katastarske općine Brodski Stupnik. Uvidom u Službenu bilješku od dana 23. veljače 2026. sastavljenu po upisničaru Mari Begić utvrđeno je da je iza pokojne ostaviteljice vođen ostavinski postupak pod brojem O-765/82, no međutim pregledom sudske arhive spis predmeta nije pronađen.

2. Radi rasprave naknadno pronađene imovine sud je odredio ročište za dan 10. ožujka 2026. na kojem je osim predlagateljice pozvao i predloženu nasljednicu Mirjanu Birač. Na ročištu je utvrđeno rodoslovlje. Iva Serdar je bila u braku s Stipom Serdar, koji je poginuo u II svjetskom ratu. Nakon tog braka Iva Serdar se nije udavala. U braku je imala četvoro djece i to: Mato Serdar, Kata Hrvojević, Marija Bajc i Antun Serdar. Antun Serdar je umro prije ostaviteljice, odnosno 1979. godine i nije imao potomaka. Mato Serdar je bio u braku s Jakom Serdar, rođenom Gavran i u tom braku rođeno je troje djece i to: Ivanka Vrljić, Stjepan Serdar (pokojni, umro 2025.) i Antun Serdar. Kata Hrvojević je bila u braku s Ivanom Hrvojević i u tom braku je rođeno dvoje djece i to: Đura Hrvojević (umro bez potomaka) i Ivanka Čeović. Marija Bajc je bila u braku s Perom Bajc i u tom braku su rođene dvije kćerke i to: Ankica Žalac i Mirjana Birač.

3. Na navedenom ročištu Ankica Žalac i Mirjana Birač su dale nasljedničke izjave u kojima su se obje prihvatile nasljedstva koje im po zakonu pripada i svih ustupa učinjenih u njihovu korist.

4. Raspravnim rješenjem sud je odredio novo ročište za dan 21. travnja 2026. godine za koje je pozive uputio zakonskim nasljednicima koji nisu dali svoje nasljedničke izjave i to: Kata Hrvojević, Ivanka Vrljić i Antun Serdar. Svo troje ovih zakonskih nasljednika dostavilo je dana 1. travnja 2026. godine svoje nasljeničke izjave propisno sastavljene i s javnobilježničkom ovjerom potpisa, te su svi svoje nasljedne dijelove ustupili Ankici Žalac i Mirjani Birač. Drugih zakonskih nasljednika nema.

5. Budući da je sud pribavio nasljedničke izjave od svih zakonskih nasljednika prije određenog ročišta, zakazano ročište postaje bespotrebno, pa je na temelju čl. 311. st. 4 Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/1991, 91/1992, 58/1993, 112/1999, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 02/2007, 84/2008, 96/2008, 123/2008, 57/2011, 148/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019, 80/2022, 114/2022 i 155/2023) u vezi s čl. 175. st. 2. Zakona o nasljeđivanju (Narodne Novine broj: 48/2003., 163/2003., 35/2005., 127/2013., 33/2015, 14/2019; dalje: ZN) riješeno kao pod IV. izreke

6. Slijedom navedenoga, sud je primjenom odredbe čl. 226 i 234. ZN u vezi s odredbama članaka 9 i 10. ZN, odlučio kao pod I. do III. izreke rješenja.

Slavonski Brod, dana 10. travnja 2026.

Sudac:

Jadranka Babić-Milberg

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja stranke mogu izjaviti žalbu u roku od 15 dana od dana dostave istog. Žalba se podnosi putem ovog suda, a o istoj odlučuje nadležni županijski sud.

DNA:
1. predlagateljica Ankica Žalac, po odvjetniku Petru Krnić,
2. Mirjana Birač, Juraja Križanića 23, 35000 Slavonski Brod,
3. Ivanka Vrljić, Hrvatskih branitelja 259, Stari Slatinik, 35253 Brodski Stupnik,
4. Kata Hrvojević, Vinogradska 90, 35253 Brodski Stupnik,
5. Antun Serdar, ul. Drage Matkovića 1, Stari Slatinik, 35253 Brodski Stupnik,

Po pravomoćnosti rješenja:
6. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Slavonskom Brodu,
7. Državna geodetska uprava, Odjel za katastar nekretnina Slavonski Brod,
8. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područna služba Slavonski Brod



Broj zapisa: **9-30886-424b8**

Kontrolni broj: **055f8-fc3d0-a8e0c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Slavonskom Brodu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.