

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

U Zagrebu, 04.08.2024.god.

Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-2737/2021

Stečajni dužnik: OLMA d.d. u stečaju, OIB: 35476351417, Zagreb, Huzjanova 10

PODNEŠAK STEČAJNOG DUŽNIKA

1x, prilog

Stečajni upravitelj se ovim putem očituje na podnesak izlučnog vjerovnika objavljenog 26.07.2024.god. na način da ponavlja već iznesene činjenice i problematike navedene u izvješću o gospodarskom stanju i položaju dužnika sa izvještajnog ročišta, a koje je prihvaćeno u cijelosti od strane stečajnih vjerovnika na izvještajnom ročištu.

Rješenjem Općinskog suda u Makarskoj od dana 10.02.2020.god. u predmetu pod posl.br. P-3685/2019 u pravnoj stvari tužitelja Franjevačke provincije presvetog otkupitelja – Samostan Makarska, Franjevački put broj 1, OIB: 30522225877, zastupanog po punomoćniku Željku Čapinu, odvjetniku iz Splita protiv tuženika Olma d.d., OIB: 35476351417, Huzjanova 10, Zagreb, zastupanog po punomoćniku Tomislavu Zoriću, odvjetniku iz Zagreba, radi predaje u posjed, određena je privremena mjera kojom se zabranjuje tuženiku nastavak gradnje, branje maslina te poduzimanje bilo kakvih radnji u svezi sa izgradnjom, branjem maslina te izvođenjem bilo kakvih drugih radova na nekretnini u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Makarskoj označenoj kao sudske oznake čest.zem. (katastarske oznake 4931), upisane u ZU 9, k.o. Kotišina, površine 1849 m² te nekretnini sudske oznake čest.zem. 109 (katastarske oznake 4930), upisane u ZU 9, k.o. Kotišina površine 6960 m² (osim rušenjem izgrađenih objekata sa popratnom infrastrukturom te uklanjanjem građevinskog i otpadnog materijala nakon rušenja te uspostave prijašnjeg stanja). Na predmetno rješenje tuženik je izjavio žalbu u bitnom ističući kako tužitelj nije ista pravna osoba koja je upisana kao jedini vlasnik nekretnine, niti je tužitelj pravni slijednik. Ujedno je tuženik istaknuo kako nasadi maslina na predmetnoj nekretnini su u vlasništvu tuženika te da su iste ušle u temeljni kapital te da je potpuno neosnovana tvrdnja tužitelja da tuženik bere tužiteljeve masline. Županijski sud je dopisom predmet remisorno vratio prvostupanjskom sudu radi donošenja odluke o prekidu obzirom je utvrdio da je nad tuženikom otvoren stečajni postupak.

Rješenjem Općinskog suda u Makarskoj od 08.05.2024.god. utvrđen je prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom.

U gore navedenom postupku evidentno je sporan posjed ponajviše u odnosu, po mišljenju stečajnog upravitelja, pokretnina – maslina te skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu nije ovlastila stečajnog upravitelja na predaju posjeda povodom pokrenutog postupka izlučnom vjerovniku do pravomoćnog okončanja samog postupka. Kako je stečajni upravitelj „produžena ruka“ stečajnih vjerovnika to isti u ovom trenutku nije ovlašten predavati posjed maslina.

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

U odnosu na traženo stečajni upravitelj dostavlja dokumentaciju koju isti posjeduje, a koja je vezana uz masline, i to:

- Rješenje o eksproprijaciji od 08.11.1958.god.
- Bruto bilanca stečajnog dužnika na dan 31.12.2022.god. (koja je već dostavljena uz izvješće)

Stečajni upravitelj