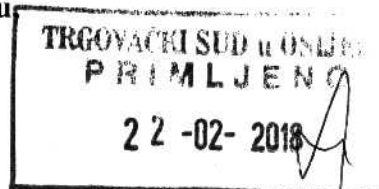


K.D. BONUM d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju
Baranjsko Petrovo Selo,
Kolodvorska 2/A

OIB 87900935439

Osijek, 22.02.2018. godine



TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU
13 St-781/16

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja za izvještajno ročište

I. OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-781/16-14 od 22.11.2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom K.D. BONUM d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Kolodvorska 2/A, Baranjsko Petrovo Selo, OIB 87900935439, MBS 030088575.

Prijedlog za pokretanje skraćenog stečajnog postupka podnijela je FINA, Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek, dana 21.12.2015. godine, koji se vodio pod brojem St-1625/15. Isti je obustavljen rješenjem ovog suda od 01.03.2016. godine jer je RH, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Na dan izdavanja potvrde FINA-e stečajnoj upraviteljici od dana 24.10.2017. godine dužnik je imao evidentiranu neprekidnu blokadu računa u trajanju od 1491 dan, u ukupnom iznosu od 677.675,53 kn.

Budući da je prestao s obavljanjem djelatnosti tijekom 2013. godine, otkazani su ugovori o radu radnicima te na dan otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih.

II. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Sukladno članku 159. Stečajnog zakona (Narodne Novine 71/15, 104/17) i članka 11. stavak 4. Zakona o računovodstvu (Narodne Novine 78/2015 i 134/2015), imenovala sam povjerenstvo za popis imovine stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka. Izvršenim popisom imovine stečajnog dužnika, utvrdila sam da isti u vlasništvu ima nekretninu, koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir u zk.ul. 161, k.o. Baranjsko Petrovo Selo, na kč.br. 315/2, koju u naravi čini oranica Ul. Kolodvorska, površine 559 m².

Evidentirana knjigovodstvena vrijednost nekretnine je u iznosu od 410.000,00 kn, koja je nerealna te je potrebno sačiniti procjenu po ovlaštenom sudskom vještaku građevinske struke.

Stečajni dužnik ima financijsku imovinu u iznosu od 11.468,52 kn, koja se sastoji od danih zajmova članovima uprave.

III. OBVEZE

Redni broj	TRAŽBINE VIŠIH ISPLATNIH REDOVA	IZNOS PRIZNATIH TRAŽBINA
1.	PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	123.582,28 kn
2.	DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	1.037.028,54 kn
	UKUPNO	1.160.610,82 kn

Prilog: - tablica I. i II. višeg isplatnog reda

Na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir, u zk.ul. 161, k.o. Baranjsko Petrovo Selo, na kč.br. 315/2, koju u naravi čini oranica Ul. Kolodvorska, površine 559 m², upisano je razlučno pravo u korist RH, Ministarstva financija, Porezna uprava u iznosu od 281.153,44 kn s kamatama, na temelju rješenja o ovrsi broj Ovr-458/14 od 08.08.2014. godine.

Prilog: - tablica razlučnih vjerovnika

Stečajni dužnik nema izlučnih vjerovnika.

IV. ZAKLJUČENI UGOVORI

Knjigovodstveni poslovi obavljaju se putem knjigovodstvenog servisa. Stoga je s Katom Petrović vl. HRDA knjigovodstvenog i računovodstvenog obrta iz Osijeka zaključen ugovor o vođenju knjigovodstvenih poslova s mjesečnom naknadom od 1.000,00 kn uvećan za PDV.

Prilog: - ugovor o vođenju knjigovodstvenih poslova

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže vjerovnicima da donesu sljedeće

ODLUKE

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja od 22.02.2018. godine,
2. prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja o obustavi poslovanja dužnika,
3. daje se suglasnost na procjenu nekretnina po ovlaštenom sudskom vještaku,
4. prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja o unovčenju nekretnina stečajnog dužnika sukladno članku 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi,
5. daje se suglasnost stečajnom upravitelju za sklopljeni ugovor o vođenju knjigovodstvenih poslova s Katom Petrović vl. HRDA knjigovodstvenog i računovodstvenog obrta iz Osijeka s mjesečnom naknadom od 1.000,00 kn uvećanu za PDV.

K.D. BONUM d.o.o.
u stečaju
Baranjsko Petrovo Selo, Kolodvorska 2/A
OIB: 87900935439

Stečajni upravitelj

Snježana Sudarević, dipl.iur.

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

POSLOVNI BROJ SPISA: St-781/16

DUŽNIK: K.D. BONUM d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Baranjsko Petrovo Selo,
Kolodvorska 2/A, OIB 87900935439

Osijek, 22.02.2018. godine

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

(Članak 221. Stečajnog zakona „NN“ 71/15)

Redni br.	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost (kn)
1.	Nekretnina upisana u zk.ul zk.ul. 161, k.o. Baranjsko Petrovo Selo, na kč.br. 315/2, u naravi oranica Ul. Kolodvorska, površine 559 m2	410.000,00
2.	Potraživanje	11.468,52
	UKUPNA VRIJEDNOST STEČAJNE MASE:	421.468,52

K.D. BONUM d.o.o.
u stečaju
Baranjsko Petrovo Selo, Kolodvorska 2/A
OIB: 87900935439

Stečajni upravitelj
Snježana Sudarević, dipl. iur.

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa: **13 St-781/16**

Dužnik: **K.D. BONUM d.o.o. u stečaju, OIB: 87900935439, Baranjsko Petrovo selo, Kolodvorska 2/A**

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA
1. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijave tražbine	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA PORZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK, zastupana po ŽDO Osijek	18683136487	Zagreb, Katančičeva 5a	123.582,28	Rješenja porezne uprave	123.582,28	Rješenja porezne uprave			UP/I-410-12/12-01/345 UP/I-410-12/13-01/344 UP/I-410-12/14-01/353 UP/I-410-12/15-01/915 UP/I-410-12/16-01/376
			UKUPNO	123.582,28		123.582,28				

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA
2. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporava nja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	CROATIA OSIGURANJE d.d.	26187994862	Zagreb, Vatroslava Jagića 33	8.421,24	Rješenja o ovrsi broj Ovrtv-4222/14	8.421,24	Rješenja o ovrsi broj Ovrtv-4222/14			Ovrtv-4222/14
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA PORZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK zastupana po ŽDO Osijek	18683136487	Zagreb, Katanićeva 5a	408.656,36	Izvod stanja dugovanja Rješenja o ovrsi, Porezna rješenja	408.656,36	Izvod stanja dugovanja , Rješenja o ovrsi, Porezna rješenja			Rješenja o ovrsi, Porezna rješenja
3.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA zastupana po odvjetničkom društvu Hanžeković & partneri iz Zagreba, Radnička cesta 22	68419124305	Zagreb, Prisavlje 3	22.460,97	Izvod stanja dugovanja Rješenja o ovrsi	22.460,97	Izvod stanja dugovanja Rješenja o ovrsi			Rješenja o ovrsi Ovrtv- 9520/14

4.	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA	56668956985	Zagreb, Berislavićeva 9	2.943,37	Računi, obračun kamata	2.943,37	Računi, obračun kamata			
5.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., zastupan po odv. Davoru Suić iz Zagreba, Domagojeva 14	02535697732	Zagreb, Radnička cesta	568.018,10	Ugovor o platnim uslugama, izvod iz poslovnih knjiga, Ugovor o kratkoročnom kreditu, Ugovor o dugoročnom kreditu	568.018,10	Ugovor o platnim uslugama, izvod iz poslovnih knjiga, Ugovor o dugoročnom kreditu			Zadužnice, Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu
6.	JAMNICA d.d.	05050436541	Zagreb, Getaldićeva 3	19.658,26	Računi, obračun kamata	19.658,26	Računi, obračun kamata			
7.	HURIKAN d.o.o. zast. Po odv. Društvu KRSNIK & PARTNERI d.o.o. iz Zagreba, Boškovićeva 8	96639071572	Zagreb, Slavonska avenija 62	6.870,24	Računi	6.870,24	Računi			
			UKUPNO	1.037.028,54		1.037.028,54				

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA PORZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK zastupana po ŽDO Osijek.	18683136487	Zagreb, Katančiceva 5a	Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir, Z-2034/14	281.153,44 kn	Rješenje o ovrši broj Ovr-458/14 od 08.08.2014. god.	- zk. ul. 161, k.o. Baranjsko Petrovo selo, kč.br. 315/2, u naravi oraica ul.kolodvorska, površine 559 m2,

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Osijek, 22.02.2018. godine

e-*ofis* *plata* 23.2.2018. *kg*

K.D. BONUM d.o.o.
u stečaju
Baranjsko Petrovo Selo, Kolodvorska 2/A
OIB: 87900935439

Stečajni upravitelj
Snježana Sudarević, dipl. iur.

[Signature]