Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel Dvor

Posl.br. Z-11116/2023-10

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel Dvor, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, F. Hefelea 57 protiv protustranaka: 1. Nada Dupalo, mldb., kći Miloša, Rujevac 152, 2. Pavao Dupalo, sin Gaje, Rujevac 152, 3. Milorad Dupalo, OIB: 91333357435, Staro sajmište 7, Hrvatska Kostajnica, 4. Pavao Dupalo, OIB: 44310909972, Petra Pecije 24, Kostajnica BiH, 5. Živko Dupalo, Lazin, Rujevac 78, 6. Zorka Dupalo, Rujevac 78, 7. Milan Dupalo, mlt., Ljubanov, Rujevac 78, 8. Pero Dupalo, mlt., Ljubanov, Rujevac 78, 9. Pero Dupalo, sin Ljubana, OIB: 98330672231, Rujevac 150, 10. Milan Dupalo, OIB: 85240723207, Hrvatskog proljeća I odvojak 8, Dvor, 11. Ljuban Menićanin, Živkov, Rujevac 164/42, 12. Stevo Menićanin, Živkov, Rujevac 164/42 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 20. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 41 k.o. Rujevac
kč.br. 992/2 oranica kruškar 4643 m2

suvlasništvo Nada Dupalo, mldb., kći Miloša, Rujevac 152 u 4/40 dijela, Pavao Dupalo, sin Gaje, Rujevac 152 u 18/40 dijela, Milorad Dupalo, OIB: 91333357435, Staro sajmište 7, Hrvatska Kostajnica u 9/40 dijela, Pavao Dupalo, OIB: 44310909972, Petra Pecije 24, Kostajnica BiH u 9/40 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

zk.ul. 79 k.o. Rujevac
kč.br. 992/1 oranica kruška 9279 m2

suvlasništvo Živko Dupalo, Lazin, Rujevac 78 u 5/10 dijela, Zorka Dupalo, Rujevac 78 u 1/10 dijela, Milan Dupalo, mlt., Ljubanov, Rujevac 78 u 1/10 dijela, Pero Dupalo, mlt., Ljubanov, Rujevac 78 u 1/10 dijela, Pero Dupalo, sin Ljubana, OIB: 98330672231, Rujevac 150 u 1/10

dijela, Milan Dupalo, OIB: 85240723207, Hrvatskog proljeća I odvojak 8, Dvor u 1/10 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

zk.ul. 414 k.o. Rujevac
lč.br. 1591/2 oranica kolinac u karlici 6409 m2

suvlasništvo Ljuban Menićanin, Živkov, Rujevac 164/42 u 1/2 dijela, Stevo Menićanin, Živkov, Rujevac 164/42 u 1/2 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 2. veljače 2022. zastupnik predlagatelja je zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči, Sisačko-moslavačkoj županiji, općini Dvor i DGU, Područni ured za katastar Sisak, Ispostava Dvor, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 41, 79 i 414 k.o. Rujevac, iskaz površina po stanju iz 1982. godine, uvjerenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu, Odsjek za prostorno uređenje, graditeljstvo i e – Nekretnine od 14. siječnja 2022., povijesni posjedovni list 278 k.o. Rujevac, izvod iz katastarskog plana, posjedovni list 278, 280 i 508 k.o. Rujevac, povijest promjena na katastarskim česticama, dopis Hrvatskih šuma od 20. siječnja 2022, osnova gospodarenja za GJ Ćorkovača – Karlice.
5. Uvidom u uvjerenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu, Odsjek za prostorno uređenje, graditeljstvo i e – Nekretnine od 14. siječnja 2022. utvrđeno je da se kč. br. 992/1, 992/2 i 1591 k.o. Rujevac nalaze izvan granica građevinskog područja naselja Rujevac.
6. Uvidom u povijesni posjedovni list 278 k.o. Rujevac utvrđeno je da je u posjed upisana Šumarija Rujevac.
7. Uvidom u posjedovni list 278 k.o. Rujevac utvrđeno je da je u posjed upisna Šumarija Dvor, u posjedovnom listu 280 k.o. Rujevac u posjed je upisana Općenarodna imovina dok su u posjedovni list 508 k.o. Rujevac kao posjednici upisani Nada Dupalo, Pavao Dupalo, Milorad Dupalo i Pavao Dupalo.

8. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da je od 1913. godine na kč.br. 992/1 i 992/2 kao posjednik upisana Dupalo zadruga dok je na kč.br. 1591/2 k.o. Rujevac kao posjednik upisana Andašura zadruga. 1953. godine kč.br. 992/1 upisana u posjedovnim listovima 33 na posjednika Ljubana Dupalo i 40 na posjednika Živka Dupalo. Kč. br. 992/2 upisana je u posjedovnim listovima 35 na posjednika Miloš Dupalo, a zatim Gajo Dupalo i posjedovni list 38 na posjednika Radu Dupalo. Kč.br. 1591/2 upisana je u posjedovnom listu 115 na posjednika Živko Menićanin. 1970. godine evidentirane su kč.br. 992/1, 992/2 u posjedovnom listu 171 na posjednika Općenarodna imovina i kč.br. 1591/2 k.o. Rujevac u posjedovnom listu 174 na posjednika Šumarija Dvor. 2020. godine temeljem rješenja zemljišnoknjižnog odjela kč.br. 992/2 otpisuje se iz posjedovnog lista 280 (Općenarodna imovina) i upisuje na posjednike Nada Dupalo, Pavao Dupalo, Milorad Dupalo i Pavao Dupalo.
9. Uvidom u dopis Hrvatskih šuma od 20. siječnja 2022, osnova gospodarenja za GJ Ćorkovača – Karlice utvrđeno je kako su sve tri nekretnine uvrštene u Osnovu gospodarenja šumom za GJ Ćorkovača – Karlice od 1982. godine pa sve do danas.
10. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj. Promjene koje su se dogodile u posjedovnom listu 2020. godine u odnosu na kč.br. 992/2 k.o. Rujevac nisu od značaja za ovaj postupak jer do promjene posjednika došlo je temeljem provedbe rješenja zemljišnoknjižnog odjela po službenoj dužnosti dok je stvarni posjednik i dalje Općenarodna imovina. Kako tijekom postupka nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 20. listopada 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:
1. Zastupnik predlagatelja Općinsko državno odvjetništvo u Sisku, F. Hefelea 57, na Ip – DO-155/2022

Protustranke:
2. Nada Dupalo, Rujevac 152
3. Pavao Dupalo, Rujevac 152
4. Milorad Dupalo, Staro sajmište 7, Hrvatska Kostajnica
5. Pavao Dupalo, Petra Pecije 24, Kostajnica BiH
6. Živko Dupalo, Rujevac 78 – oglasna ploča
7. Zorka Dupalo, Rujevac 78 – oglasna ploča
8. Milan Dupalo, Rujevac 78 – oglasna ploča
9. Pero Dupalo, Rujevac 78 – oglasna ploča
10. Pero Dupalo, Rujevac 150 – oglasna ploča
11. Milan Dupalo, Hrvatskog proljeća I odvojak 8, Dvor
12. Ljuban Menićanin, Rujevac 164/42

13. Stevo Menićanin, Rujevac 164/42
14. Porezna uprava, Ispostava Dvor
15. DGU, Ispostava Dvor

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.10.2026 10:05	**Serijski broj certifikata**	835798626000945138319713957188450487968121136 61
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191169302efba624

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -