

Z A P I S N I K

od 6. ožujka 2019.

o održanoj glavnoj raspravi kod Općinskog suda u Puli – Pola

Prisutni od suda:

Pravna stvar:

Iva Kancijanić
(Sudac)

Tužitelj: HOTEL DUGA UVALA d.o.o.

Kristina Mladenovski
(Zapisničar)

Tuženi: DRAGAN BOLJAT i dr.

Radi: smetanja posjeda

Sudac otvara glavnu raspravu u 9,00 sati i objavljuje predmet raspravljanja.
Rasprava je javna.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za tužitelja: punomoćnik Marino Folo, odvjetnik u Puli

Za tuženike: punomoćnica Irena Braičin, odvjetnica u Puli

Utvrđuje se da su pristupili svjedoci Adrijana Lazarić i Nedeljko Dušanić, koji se upućuju na sudski hodnik do poziva.

Ostali svjedoci pozvani su za kasnije termine.

Punomoćnici tuženika uručuje se zapisnik s jučerašnjeg ročišta.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Izvest će se dokaz saslušanjem pristupjelih svjedoka.

Poziva se svjedok Nedeljko Dušanić.

Svjedok NEDELJKO DUŠANIĆ od Petka, radnik na održavanju iz Škalnica 54 B, rođen u Pribiniću, BIH, star 61 godinu, zaposlenik drugotuženika, OIB 4309443098, propisno upozoren po odredbama ZPP-a da je dužan govoriti istinu, da ne smije ništa prešutjeti i da je davanje lažnog iskaza kazneno djelo

i s k a z u j e

Zaposlen sam u trgovačkom društvu Unija-Trade d.o.o. od 1. lipnja 2014., od kada sam tijekom tjedna čitavo vrijeme u Dugoj Uvali, a vikende provodim kod kuće. Znam gdje se nalazi tzv. gornja recepcija. Na upit suda što mi je poznato o korištenju odnosno posjedu

gornje recepcije počevši od 1. lipnja 2014. nadalje, odgovaram da smo u vrijeme kada sam se zaposlio u Unija-Trade d.o.o. mi držali hotel i popratne sadržaje, osim gornje recepcije. Osim hotela, Unija-Trade d.o.o. je imala u Dugoj Uvali apartmane u vlasništvu i određeni dio apartmana u najmu. Poznato mi je da je u to vrijeme, 2014., u zgradi gornje recepcije bila postavljena bazna stanica T-COM-a, bazna stanica Total TV-a koji je davao signal za apartmane te je bila uređena trgovina koja je bila iznajmljena. Godine 2015. je društvo Unija-Trade d.o.o. napustilo hotel pa je jedina djelatnost ostalo iznajmljivanje apartmana. Ja radim na održavanju apartmana. Čuo sam od radnika Unija-Trade d.o.o. da je nekada ranije gornja recepcija služila za potrebe apartmana. Godine 2015. nitko nije držao trgovinu u gornjoj recepciji, a 2016. je taj prostor iznajmljen jednom obrtniku iz Zagreba na dvije godine, to mu je iznajmila Industrogradnja. Međutim, već sljedeće godine su mu zabranili držanje trgovine, raskinuli su ugovor, ali je on ipak ušao u posjed i odradio tu sezonu. To mi je rekao vlasnik trgovine, gospodin Ivo, ne mogu se sada sjetiti prezimena. On je u toj trgovini poslovao tijekom sezone, dakle od lipnja do negdje 15. rujna. Ja sam koristio usluge te trgovine. Sljedeće godine, dakle 2018. nije bilo tamo nikakve djelatnosti. Ustvari, ispravljam se te navodim da je trgovina poslovala 2015. i 2016., a 2017. više u gornjoj recepciji nije bilo trgovine. Nije bilo ni signala Total TV-a koji je uz negodovanje korisnika isključen još 2014., ostala je samo bazna stanica T-COM-a. Na upit suda je li po mojim saznanjima djelatnicima T-COM-a trebalo omogućavati pristup u gornju recepciju za potrebe održavanja bazne stanice, odgovaram da to mi i sada činimo, konkretno od lipnja 2018. nadalje, ja imam ključ i otvaram djelatnicima T-COM-a i njihovim suradnicima kada je nešto potrebno odraditi na baznoj stanici. Oni uglavnom dolaze jednom mjesečno radi redovitog održavanja, ali i izvan toga ako postoji neki problem. Uvijek se meni obraćaju pa im ja otvaram prostor. Na upit je li mi poznato kako se to odrađivalo prije lipnja 2018., odgovaram da o tome nemam saznanja.

Na upit suda znam li što se događalo s posjedom tijekom 2018., odgovaram da je mene negdje 21. svibnja 2018., s time što datum govorim po prilici, jer nisam sasvim siguran, nazvao Andrej Đurić da dođem na gornju recepciju. Tamo sam u prostoru gornje recepcije zatekao Andreja Đurića i još jednog čovjeka. Rečeno mi je da treba zamijeniti bravu jer da ćemo od sada mi kao firma koristiti taj prostor. S obzirom da sam znao da od ranije postoje problemi s tom gornjom recepcijom i da bih se zamjenom brave mogao izložiti nekom problemu pitao sam tko stoji iza toga. Taj gospodin mi je rekao da je on stečajni upravitelj Industrogradnje, čini mi se da se zove Stanko Makar, pokazao mi je rješenje o imenovanju i ugovor o najmu zaključen s Unija-Trade d.o.o. Nakon toga sam ja skinuo postojeći cilindar brave, otišao po novoga i zamijenio ga i od tada smo mi u prostoru. Na upit suda iz kojeg sam razloga naveo datum 21. svibnja 2018. da bih istovremeno rekao da nisam siguran je li to točan datum, pojašnjavam da sam siguran da nam je netko 27. svibnja 2018. pokušao provaliti u taj prostor pa sam vraćajući vrijeme i događaje unatrag došao do zaključka da je ovo moralo biti negdje sedam dana ranije odnosno u ponedjeljak, 21. svibnja 2018. Na upit suda znam li kako su Andrej Đurić i Stanko Makar toga dana ušli u prostor, odgovaram da ne znam, ali mislim da su rekli kako su vrata bila otključana. Ja sam pitao imaju li ključ jer bih tako lakše zamijenio cilindar, a oni su mi odgovorili da je bilo otključano. Na upit suda što se dogodilo 27. svibnja 2018., odgovaram da me Dragan Boljat nazvao navodeći da je netko pokušao ući u prostor i tada sam ja zatekao polomljenu bravu na drugim vratima te gornje recepcije, zamijenio sam cilindar te je Dragan Boljat nazvao policiju. Pojašnjavam da na zgradi gornje recepcije postoje četvora vrata s bravom odnosno cilindrom, dvojica su na ulazu u kafić gdje postoje zapadna i istočna vrata, jedna na ulazu u recepciju i jedna na ulazu u dućan. Najglavnija su zapadna vrata na ulazu u kafić, a iz kafića se može onda pristupiti i u prostor recepcije i u prostor trgovine. Kada sam mijenjao cilindar brave po pozivu Andreja Đurića 21. svibnja 2018., to sam učinio na zapadnim vratima na kafiću, dakle glavnim vratima zgrade glavne recepcije, a 27. svibnja 2018. sam mijenjao cilindar brave na istočnim vratima. Na upit

tko je Dragan Boljat, odgovaram da bi on trebao biti vlasnik firme Unija-Trade d.o.o., Andrej Đurić je direktor, a mislim da je vlasništvo na Boljatu. Na upit je li Dragan Boljat bio prisutan 21. svibnja 2018. kada me nazvao Andrej Đurić da zamijenim cilindar, odgovaram da nije bio prisutan. Nije mi on dao nalog da zamijenim cilindar. Policajcu je 27. svibnja 2018. Dragan Boljat predao ugovor i ostale papire te je policajac s tim papirima otišao. Na upit je li u bilo kojoj od ove dvije situacije, dakle 21. i 27. svibnja 2018. bio prisutan neki radnik Hotela Duga Uvala, odgovaram da dok sam ja bio prisutan oni nisu bili. Poznajem i Juricu Stipca i Šimuna Zadra, ni jedan od njih dvojice nije bio prisutan u ove dvije situacije dok sam ja bio tamo. Na upit kako je prostor izgledao kada sam u njega ušao 21. svibnja 2018., odgovaram da je najlakše to opisati riječju "nikako", prostor je bio derutan, inventar uglavnom uništen, mrtvih štakora i smeća koliko hoćete. Bili su uništeni crjepovi na krovu tako da je kisnulo. Morao sam uložiti dosta truda da bih u određenom roku prostor doveo u funkcionalno stanje. Ja sam osobno zvao Marijana Kostešića, koji je tada bio načelnik ili možda zamjenik načelnika Općine Marčana da se konzultiram gdje odložiti otpad i smeće iz toga prostora. Na upit tko je odvezao smeće, odgovaram da sam odvezao ja, a na upit da li sam, odgovaram da mi je pomagao Boljat i bilo je još nekih radnika. Odvezli smo kamioncinom kojega smo iznajmili od firme Miraccolo. Smeće smo vozili na lokaciji Kavrana pa smo putem sreli i Marijana Kostešića pred njegovom kućom u Kavranu.

Na upit punomoćnika tužitelja odgovaram da kada sam po pozivu Andreja Đurića došao u gornju recepciju vrata su bila otvorena.

Utvrđuje se da je u 9,50 sati pristupio zakonski zastupnik tužitelja Josip Galinec.

Na upit punomoćnice tuženika odgovaram da smo smeće i otpad iz te gornje recepcije na istu lokaciju odvozili nekih četiri do pet puta. Danima smo čistili i uređivali.

Na upit punomoćnika tužitelja odgovaram da kada sam zvao Marijana Kostešića vezano za odvoženje otpada nije mi se javio, mi smo već počeli to odvoziti i onda sam ja s njime naknadno razgovarao te on baš nije bio suglasan, rekao mi je da to vozimo na svoju odgovornost.

Za svjedoka nema daljnjih pitanja. Svjedok ne potražuje trošak pristupa te se otpušta.

Poziva se svjedokinja Adrijana Lazarić.

Svjedokinja ADRIJANA LAZARIĆ od Milana, građevinski tehničar iz Manjadvorci 50, rođena u Puli, stara 43 godine, OIB 29650928706, nesrodna, propisno upozorena po odredbama ZPP-a da je dužna govoriti istinu, da ne smije ništa prešutjeti i da je davanje lažnog iskaza kazneno djelo

i s k a z u j e

Zaposlena sam u Hrvatskom Telekomu d.d. Na upit suda znam li ima li neku opremu HT d.d. u Dugoj Uvali, odgovaram da tamo imamo baznu postaju, antene su postavljene na stupu vlasnika, negdje u blizini recepcije, a postoji i oprema koja se nalazi u prostoru. Ja se bavim ugovornim odnosima, dok se održavanjem bavi druga služba. Na upit imamo li regulirane odnose vezano za tu baznu postaju, odgovaram da imamo Ugovor o podzakupu s

društvom Projekt nekretnine d.o.o. koji je zaključen u travnju 2017. s trajanjem do travnja 2022. Ugovor je zaključen uz suglasnost Industrogradnja grupe. Na upit suda je li prije toga postojao kakav ugovor, odgovaram da je od ranije postojao ugovor s Industrogradnjom zaključen 2001., ali vlasnik nije ispostavljao račune i nije se plaćalo. Ugovor iz 2017. s Projekt nekretnine d.o.o. je zaključen na temelju inicijative toga društva. U lipnju 2018. smo mi prestali vršiti plaćanja po tome ugovoru, jer smo tada dobili upit društva Unija-Trade d.o.o. za sklapanje novog ugovora. Taj ugovor nismo sklopili, tražili smo očitovanje Projekta nekretnine d.o.o. da se očituju s obzirom na navode Unija-Trade d.o.o., ali očitovanje nismo dobili. Projekt nekretnine d.o.o. šalju nam račune koje im mi vraćamo. Napominjem da je Hrvatski Telekom d.d. voljan regulirati odnose s time u vezi i plaćati račune te platiti dospjele obveze, samo ne znamo kome platiti.

Na upit zakonskog zastupnika tužitelja jesmo li u zakup uzeli cijeli prostor gornje recepcije, odgovaram da nismo, već samo za stup na kome su antene i za dio prostora gornje recepcije za potrebe smještaja prateće opreme bez koje stanica ne može raditi. Ja ništa ne znam o odnosu Projekta nekretnine d.o.o. i Industrogradnja grupe. Na upit znam li s kime sam pregovarala u ime Projekta nekretnine d.o.o., odgovaram da znam da sam zadnje očitovanje tražila od Gordane Babić, a ne sjećam se s kime sam kontaktirala vezano za samo sklapanje ugovora. Na pripremi ugovora radile smo ja i kolegica. Na daljnji upit zakonskog zastupnika tužitelja s kime smo prije lipnja 2018. kontaktirali iz HT-a vezano za održavanje bazne postaje, odgovaram da sam ja tražila suglasnost za modernizaciju opreme koju smo obavljali u prvoj polovici 2018. od Projekta nekretnine d.o.o., konkretno od gospodina Galineca. Održavanje bazne postaje za nas obavljaju djelatnici Ericssona Nikole Tesle servisi d.o.o., koji onda imaju kontakte ljudi s terena radi dogovora oko pristupa lokaciji. Ja imam za Dugu Uvalu kontakt osobu koju su mi dali djelatnici Ericssona s prezimenom Duganić. Na upit jesam li do lipnja 2018. imala ikakvih saznanja o društvu Unija-Trade d.o.o. u kontekstu Duge Uvale, odgovaram da nisam. Na upit u kojem svojstvu su nam se javili iz Unija-Trade d.o.o., odgovaram da su nam se javili radi reguliranja imovinsko-pravnih odnosa, da treba s njima sklopiti ugovor kao s vlasnikom. Dostavili su nam izvadak iz sudskog registra i primopredajni zapisnik.

Na upit punomoćnice tuženika odgovaram da nikada nisam bila u gornjoj recepciji u Dugoj Uvali.

Za svjedokinju nema daljnjih pitanja. Svjedokinja ne potražuje trošak pristupa te se otpušta.

Poziva se svjedok Franc Kosel.

Svjedok FRANC KOSEL od Antona, sveučilišni profesor iz Slovenije, Radovljica, Mišače 11A, rođen u mjestu Mišače, star 75 godina, nesrodan, propisno upozoren po odredbama ZPP-a da je dužan govoriti istinu, da ne smije ništa prešutjeti i da je davanje lažnog iskaza kazneno djelo

i s k a z u j e

Na upit suda dolazim li kada u Dugu Uvalu, odgovaram potvrdno, jer u Dugoj Uvali imam apartman, a imam i parcelu u blizini, u uvali Velika Vinjola. Na upit suda koliko dugo

boravim u apartmanu u Dugoj Uvali tijekom godine, odgovaram da dolazim dva puta godišnje po tjedan dana i to krajem lipnja i početkom rujna, a izvan toga u tome apartmanu znaju boraviti moja djeca. Tako dolazim u Dugu Uvalu već pet ili šest godina. Prije toga sam znao ljetovati na parceli u Velikoj Vinjoli, ali sam dolazio u Dugu Uvalu u trgovinu te navečer na zabave i slično, tako da u Dugu Uvalu dolazim već nekih 20 godina. Na upit znam li gdje se nalazi zgrada gornje recepcije ili apartmanske recepcije, odgovaram da ne znam na koju se točno zgradu misli, osim ako je to recepcija u zgradi Ladonja, riječ je o zgradi s više apartmana. Na upit suda gdje je trgovina u koju sam odlazio, odgovaram da je prije pet, šest godina bila trgovina ispod Hotela u Dugoj Uvali, a prošle godine je trgovina bila na istom nivou kao i objekt Ladonja. Naime, ja sam krajem lipnja vidio da se tamo otvara trgovina, pitao sam jednog gospodina kojega sam zatekao kada će se otvoriti te mi je rekao da će otvoriti 1. srpnja. Tamo gdje je ta trgovina piše gore recepcija, ali koliko se ja sjećam godinama tamo nije recepcija. Nakon što mi je predočena isprava na listu 148 spisa, odgovaram da sam to ja pisao. Na upit zašto sam upotrijebio pojam "apartmanska recepcija", a danas se nisam na više upita suda mogao izjasniti gdje se nalazi apartmanska recepcija, odgovaram da ne znam, ja nemam primjerak tog dopisa. Na upit da li mi je možda netko rekao da se neki objekt zove apartmanska recepcija, odgovaram da je moguće da mi je to rekao onaj gospodin koji je tražio da ovo napišem. Na upit tko je taj gospodin koji je tražio da ovo napišem, odgovaram da je to gospodin kojega sam zatekao u trgovini, kako sam prethodno naveo i koji mi je rekao da će se trgovina otvoriti 1. srpnja. On me zamolio tom prilikom da dođem kod njega na prvi ulaz zgrade Ladonje 2 gdje ima tu apartmansku recepciju, kako smo je nazvali, te me zamolio da ovo napišem. Ne znam kako se taj gospodin zove, tada sam ga prvi put vidio i ne bih ga prepoznao. Na upit mogu li opisati tog čovjeka, odgovaram da mi je teško opisati ga, bio je mršaviji, tamne kose, a visine se ne sjećam. Po meni je bio u dobi između 50 i 60 godina. Na tom prvom ulazu Ladonje 2, na prvom ili drugom katu, je on imao neki natpis iznajmljuju se apartmani. Trgovina je od te lokacije udaljena nekih 150 m, to je bilo u drugom objektu. Na upit zašto je taj gospodin od mene tražio da ovo napišem, odgovaram da smo malo razgovarali, rekao sam da šteta da ne radi ona trgovina ispod hotela, pa da bi bilo šteta i da ova mala trgovina ne radi, jer da bi onda morali ići u kupovinu u Pavičine ili Marčanu, i tako mi je u razgovoru on onda rekao da dođem do njega da to napišemo. Nije mi tada rekao za što će mu to služiti, jer da je ne bih vjerojatno ovo napisao. Bio sam 25 godina sudski vještak prometne struke pa imam iskustva sa sudom. Vjerojatno mi je taj gospodin rekao da apartmanska recepcija ne radi od kraja sezone 2016. Što se tiče moje tvrdnje da je napuštena, da propada i da je zarasla u korov i grmlje, to mi je vjerojatno taj gospodin sugerirao da napišem, ali ja nisam mogao da to ne napišem jer je nažalost to istina. Na upit mogu li opisati kako je taj prostor gdje je ta mala trgovina izgledao od 2015. nadalje, odgovaram da je prošle, 2018., tamo bila ta trgovina, čini mi se i kafić. Recepcija nije radila, a ni poštanski ured. Kako je bilo ranijih godina se sada ne mogu sjetiti. Ne znam tko je to koristio, o tome nisam nikada razmišljao.

Na upit zakonskog zastupnika tužitelja mogu li se sjetiti da li je na apartmanskoj recepciji u Ladonji bila istaknuta neka tvrtka ili naziv tko je iznajmljivao apartmane, odgovaram da ne znam.

Zakonski zastupnik tužitelja osporava istinitost iskaza svjedoka navodeći da je nevjerodostojan, bazira se na špekulacijama i nepotpunim informacijama te pokazuje nepoznavanje situacije u Dugoj Uvali. Posebno se to vidi iz činjenice što je na samom ulazu u Dugu Uvalu natpis s oznakom društva Unija-Trade d.o.o.

Za svjedoka nema daljnjih pitanja. Svjedok potražuje trošak pristupa na ročište i to trošak prijevoza iz Slovenije. Navodi da je na ročište pristupio osobnim automobilom, da je prešao u jednom smjeru 276,40 km, ukupno 552,80 km. Potražuje i trošak cestarine, ukupno 54,00 kune u oba smjera.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Naređuje se tuženicima Draganu Boljatu i Unija-Trade d.o.o. da svjedoku Francu Koselu solidarno naknade trošak pristupa na današnje ročište u iznosu od 1.159,60 kuna uplatom na račun IBAN HR4024070003205015036 04 kod OTP banke d.d., u roku od 8 dana te da dokaz dostave u sudski spis.

Poziva se svjedok, ako mu troškovi ne budu naknađeni u ostavljenom roku o tome izvijestiti sud radi izrade opravka rješenja.

Svjedok se otpušta.

Rasprava će se nastaviti u 11,30 sati.

Nastavlja se s raspravom u 11,30 sati te se utvrđuje da su pristupili:

Za tužitelja: zakonski zastupnik Josip Galinec uz punomoćnika Marina Fola, odvjetnika u Puli

Za tuženike: punomoćnica Irena Braičin, odvjetnica u Puli

Utvrđuje se da je pristupio svjedok Damir Jugo koji se poziva u sudnicu.

Svjedok DAMIR JUGO od Vladimira, dipl.ing. elektrotehnike iz Marčelji, Viškovo, Klići 48, rođen u Rijeci, star 50 godina, OIB 50643867042, nesrodan, propisno upozoren po odredbama ZPP-a da je dužan govoriti istinu, da ne smije ništa prešutjeti i da je davanje lažnog iskaza kazneno djelo

i s k a z u j e

Zaposlen sam u Ericsson Nikola Tesla Servisi d.o.o. od 2015. Na upit da li sam u sklopu obavljanja svoga posla nekada bio na lokaciji u Dugoj Uvali, odgovaram da nisam. Ericsson Nikola Tesla Servisi obavljaju poslove održavanja i modernizacije mreže Hrvatskog Telekomu te sam ja bio uključen u poslove modernizacije mreže koji su se na području Istre odvijali u razdoblju od ožujka do srpnja 2018. Radilo se na više od 100 lokacija, a konkretno u Dugoj Uvali se radilo čini mi se u travnju i svibnju 2018. U sklopu te modernizacije je zamijenjena kompletna oprema u prostoru, mislim da antenski sustav nije diran. Ja sam slao tim koji je modernizirao mrežu u Dugoj Uvali. Na upit s kime sam kontaktirao u Dugoj Uvali, odgovaram da kontakte inače dobivamo od Hrvatskog Telekomu te sam ja nazvao taj kontakt, ali ne znam o kome se točno radilo. Mislim da mi je kontakt dala Adrijana Lazarić iz Hrvatskog Telekomu. Nešto mi je ostalo u sjećanju da je prvi kontakt bio gospodin Duganić, imena se ne sjećam, a ne znam ni na kojoj je bio funkciji ni čiji je bio zaposlenik. No, znam da se bio pojavio neki problem kada su ljudi došli u Dugu Uvalu na recepciju, zvali su me da

ih ne puštaju da uđu. Onda je taj problem s ulaskom riješen, rečeno je da je se moramo obratiti nekoj drugoj osobi, ta druga osoba je onda dozvolila da se to obavi ali je rečeno da će oni to onda riješiti s Hrvatskim Telekomom. Ne isključujem mogućnost ni da je ta druga osoba bila Duganić, a da je drugi bio netko drugi, samo znam da mi je ostalo u sjećanju to prezime. Do nedavno sam sve te kontakte imao u telefonu, ali sam ih izbrisao nakon što je posao dovršen. Što se tiče održavanja mreže, na tome rade djelatnici Ericssona Nikole Tesle Servisi iz Pule. Kada sam dobio poziv za današnje ročište nazvao sam ih da mi kažu da li se sjećaju jesu li mi oni dali kontakt za tu lokaciju, ali su mi rekli da se na toj lokaciji često mijenjaju kontakti osoba s kojima se kontaktira za potrebe održavanja, to su obično djelatnici tehničke službe, čuvari i slično koje zovemo da nam otvore vrata kada dolazimo za potrebe održavanja. Ne sjećam se da sam se obraćao Andreju Đuriću, to mi ime nije ostalo u sjećanju. Nakon što mi je predložen e-mail na listu 155 sudskog spisa, odgovaram da sam taj e-mail očito ja pisao. No, čini mi se da ovo nema veze s Dugom Uvalom, već s Verudelom u Puli, jer vidim da se ovdje spominju neki apartmani, a znam da sam se zahvaljivao za apartman u Puli. Nakon što mi je od strane suda ukazano da e-mail nije ispisan u cjelovitom tekstu te da je moguće da iza riječi apartmanske dolazi riječ recepcije, odgovaram da je onda moguće da se radi o Dugoj Uvali. Moguće je da je prvi kontakt za Dugu Uvalu bio gospodin Duganić, da su me onda na recepciji uputili na Andreja Đurića i da sam se onda njemu na taj način zahvalio. Ovi kontakti pod "cc" jesu zaposlenici Hrvatskog Telekoma. Ako sam se zahvalio gospodinu Đuriću, iako ovdje piše apartmanska recepcija, onda je definitivno on taj koji nas je pustio unutra. Kompletni radovi u Istri završeni su u kolovozu. Moguće da su ti radovi prešli i u lipanj te da sam se ja zahvalio tjedan ili dva nakon završetka radova. Točan datum radova se može lako provjeriti.

Na upit zakonskog zastupnika tužitelja pojašnjavam da kada sam rekao da ako u e-mailu piše apartmanske recepcije onda nas je pustio sigurno Andrej Đurić, mislio sam na to da je on dozvolio ulazak, a ne da je on fizički to otključao odnosno otvorio. Naime, ljudi s recepcije rekli su da nas ne mogu pustiti unutra dok to ne odobri određena osoba koje se imena ne sjećam, a kako sam iz e-maila vidio da sam se zahvalio Andreju Đuriću, onda zaključujem da je valjda on dozvolio ulazak i javio recepciji da nas puste unutra.

Za svjedoka nema daljnjih pitanja. Svjedok ne potražuje trošak pristupa te se otpušta.

Poziva se svjedok Dubravko Hofšauer.

Svjedok DUBRAVKO HOFŠAUER od Darka, ekonomist iz Čepina, Plješevička 4, rođen u Osijeku, star 41 godinu, OIB 59361917566, nesrodan, propisno upozoren po odredbama ZPP-a da je dužan govoriti istinu, da ne smije ništa prešutjeti i da je davanje lažnog iskaza kazneno djelo

i s k a z u j e

Bio sam u Dugoj Uvali kao korisnik apartmana u vlasništvu firme Cesting čiji sam zaposlenik 15 godina. Društvo Cesting u Dugoj Uvali ima tri apartmana, u kojima sam ja ljetovao nekih pet ili šest puta, prvi put prije desetak godina, onda sam možda bio 2012., 2015., a bio sam i prošle godine. Obično dolazim na ljetovanje krajem srpnja i početkom kolovoza u trajanju 10-ak dana. Pored toga, posljednjih četiri godine bio sam u Dugoj Uvali i u svibnju kao član komisije za pregled apartmana, tamo bih se zadržao nekoliko dana. Na upit

znam li gdje je zgrada koja se zove gornja ili apartmanska recepcija, odgovaram da je to pretpostavljam onaj objekt koji se nalazi uz glavnu cestu kada se ulazi u Dugu Uvalu. Na upit znam li tko je posljednjih godina koristio taj objekt, u čijem je bio posjedu, odgovaram da prijašnjih godina, do 2018. ta recepcija nije bila u funkciji. Funkciju recepcije imao je jedan od apartmana u naselju. Prošle godine je u tom objektu uređena trgovina, kafić, a bila je i recepcija gdje smo preuzimali ključeve za apartmane. Kada kažem da ranijih godina objekt nije bio u funkciji, želim reći da to nije radilo, bilo je zatvoreno i izgledalo je zapušteno, pritom mislim da nije bilo očišćeno. Nisam pokušavao ući u objekt prije prošle godine. Na upit jesam li se nekome obraćao vezano za stanje toga objekta, odgovaram da jesam, i to na zahtjev moga nadređenog Krunoslava Novaka koji dogovara termine korištenja apartmana. Mi smo preuzimanje ključeva u apartmanima u Dugoj Uvali dogovarali s kolegicom Majom iz Duge Uvale, ne znam čija je ona zaposlenica. Gospodin Novak je od mene tražio da Maji napišem e-mail u kome ću opisati stanje tog objekta te sam ja to i učinio. Ne sjećam se je li to bilo prošle ili prethodne godine. Na upit je li mi objašnjavao zašto moram opisati stanje objekta i poslati taj e-mail, odgovaram da nije niti sam tome posvećivao neku pažnju, on mi je samo rekao da to napišem i pošaljem, a ja inače radim u nabavi. Nakon što mi je predan e-mail na listu 151 spisa, odgovaram da je to e-mail kojega sam spomenuo, druge e-maile nisam pisao.

Na upit odakle znam da je objekt recepcije od 2010. zapušten, odgovaram da mi je to vjerojatno rekao Krunoslav. On mi je vjerojatno rekao i da su se ključevi morali drugdje podizati. Vezano za navod o podršci inicijativi renoviranja recepcije, to mi je isto rekao nadređeni Krunoslav Novak da napišem. Na upit je li ranijih godina, prije 2018. ikada išta bilo u toj zgradi gornje recepcije dok sam ja bio u Dugoj Uvali, odgovaram da mislim da je prvi put kada sam bio tamo u toj zgradi bila pekara.

Na upit zakonskog zastupnika tužitelja mogu li iz predanog mi e-maila zaključiti kome sam ga poslao, odgovaram da sam kopiju poslao Krunoslavu, a e-mail vjerojatno toj Maji. To je očito bila ta adresa apartmani.unija@gmail.com. Na upit znam li koji je natpis bio istaknut na apartmanu koji je kako sam rekao godinama služio za potrebe recepcije, odgovaram da ne znam koji je naziv tvrtke bio istaknut, ne sjećam se. Kontakt je bila ta Maja i neki Nedeljko, on nam nekada zna ključeve predati. Kada dođemo mimo sezone on nam je kontakt za ključeve apartmana.

Za svjedoka nema daljnjih pitanja. Svjedok potražuje trošak pristupa na ročište, 545 km u jednom smjeru, ukupno 1090 km.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Naređuje se tuženicima Draganu Boljatu i Unija-Trade d.o.o. da svjedoku Dubravku Hofšaueru solidarno naknade trošak pristupa na današnje ročište u iznosu od 2.180,00 kuna uplatom na račun IBAN HR1623400093202945567 kod Privredne banke Zagreb d.d., u roku od 8 dana te da dokaz dostave u sudski spis.

Poziva se svjedok, ako mu troškovi ne budu naknađeni u ostavljenom roku o tome izvijestiti sud radi izrade otopravka rješenja.

Svjedok se otpušta.

Sudac donosi

r j e š e n j e

1. Na sljedećem ročištu izvest će se dokaz saslušanjem svjedoka Stanka Makara i parničnih stranaka.

2. Ročište se zakazuje za

29. svibnja 2019. u 8,30 sati

što prisutni punomoćnici stranaka i zakonski zastupnik tužitelja primaju na znanje te se neće posebno pozivati, prvotuženomu Draganu Boljatu i zakonskom zastupniku drugotuzenoga Andreju Đuriću se poziv uz napomenu o saslušanju upućuje putem punomoćnice, a pozvat će se svjedok Stanko Makar.

Stranka koja dođe na ročište može biti saslušana u odsutnosti druge stranke.

3. Za sljedeće ročište priložiti spis Ovr-3226/2018.

Dovršeno u 12,30 sati.

S u d a c:

Stranke:

Zapisničar: