



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-19255/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zoranu Petričeviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja VG WORLD j.d.o.o., OIB: 83554800408, Vijenac Kraljeve Sutjeske 7, Osijek protiv protustranke Torma Daniel Dino, OIB: 61520657271, Kaninska ulica 8/A, Brijest, Osijek radi uknjižbe prava služnosti, dana 27. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 16947 katastarske općine Osijek dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti na nekretnini br. Ov-3712/2025 od 13.11.2025. na nekretninama Torma Daniel Dino, OIB: 61520657271, Kaninska ulica 8/A, Brijest, Osijek koje se sastoje od kčbr. 11120/177 kuća k.b. 8/a, dvorište Ul. Kaninska 400 m² (kuća k.b. 8/a Ul. Kaninska 151 m², dvorište 249 m²), uknjižuje se pravo stvarne služnosti - nepravilna služnost, za izgradnju fotonaponske elektrane što podrazumijeva postavlje fotonaponskih modula na krov predmetnog objekta, ožičavanje istih te integraciju i instalaciju priključnih ormarića i fotonaponskih izmjenjivača unutar ili van objekta, na rok od 20 godina, za korist:

VG WORLD j.d.o.o., OIB: 83554800408, Vijenac Kraljeve Sutjeske 7, Osijek.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Osijek, 27. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zoran Petričević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. VG WORLD j.d.o.o., Vijenac Kraljeve Sutjeske 7, 31000 Osijek

2. Torma Daniel Dino, Kaninska ulica 8/A, Brijest, 31000 Osijek

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Osijek, Županijska ulica 4, 31000 Osijek
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.11.2025 09:
13

**Serijski broj
certifikata**

717403890560313849653405008110223793068718536894

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z180259970d7ed6b5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-