

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO ERCEG
Radnička cesta 30, Zagreb
tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06
e-mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

Zagreb, 05.04.2023. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St-2748/2021

stečajni sudac Nikolina Dorić Hadžisejdić

Dužnik: **LARI I PENATI d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Škendera Fabkovića 7, OIB: 88529228879;

Privremeni stečajni upravitelj: Mateo Erceg, stečajni upravitelj, Zagreb, Radnička cesta 30, OIB: 93602617826;

Privremeni stečajni upravitelj podnosi naslovnom Sudu sljedeće

I Z V J E Š Ć E

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pod brojem St-2748/2021 od dana 3. veljače 2023. godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u gornjem predmetu, te u okviru utvrđenih dužnosti, a sukladno čl. 119. Stečajnog zakona, dajem izvješće kako slijedi:

I. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Naziv: **LARI I PENATI d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Škendera Fabkovića 7, OIB: 88529228879;

Poslovna djelatnost: osnovne registrirane djelatnosti koje su predmet poslovanja predmetnog dužnika:

- 56.21 pružanje usluga smještaja, pripremanja hrane za potrošnju na drugom mjestu i opskrba tom hranom (catering)
- * pripremanje i proizvodnja hrane i pića, te pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, lovnom i drugim oblicima turizma i pružanje ostalih turističkih usluga
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovine posredovanjem na domaćem i inozemnom tržištu
- * ugoj usjeva i uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja (mješovita proizvodnja) te ribarstvo
- * proizvodnja i prikazivanje filmova
- * snimanje i iznajmljivanje video kazeta s igranim i dokumentarnim filmovima
- * radijske i televizijske djelatnosti
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo

- * promidžba (reklama i propaganda)
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * izdavačka djelatnost
- * djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * usluge informacijskog društva
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

Osnivači/članovi društva

IGOR TOMLJENović, OIB: 75570773597
Zagreb, Ulica Škendera Fabkovića 7
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

IGOR TOMLJENović, OIB: 75570773597
Zagreb, ULICA ŠKENDERA FABKOVIĆA 7
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Temeljni kapital: 75.652,00 EUR / 570.000,00 kn

II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA STANJA O POSLOVANJU PREDMETNOG DUŽNIKA

Tijekom ispitnih radnji stupio sam u kontakt s direktorom dužnika gosp. Igorom Tomljenovićem, te sam ga zatražio podatke o imovini i financijsko knjigovodstvenoj dokumentaciji dužnika.

Tijekom ispitnih radnji, samostalno sam pribavio i sljedeću dokumentaciju:

- (i) Uvjerenje o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d., KLASA: 034-03/23-01/5809, URBROJ: 251-763-061/1556-23-1 od dana 14.02.2023. godine;
- (ii) Obavijest Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb od dana 7. veljače 2023. godine;
- (iii) Evidencija Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/23-01/1, Ur.broj: 341-25-11/6-23-140 od dana 07.02.2023. godine;
- (iv) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e, Klasa: 034-011/23-07/3, Ur. broj: 118-08-2012-23 od dana 09.02.2023. godine;
- (v) Potvrda Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., broj: O-1478/23-2 JF, od dana 8. veljače 2023. godine;

III. POSLOVANJE DUŽNIKA

Dužnik LARI I PENATI d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu upisano je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080613365, jedini osnivač društva i direktor je Igor Tomljenović. Iako je dužnik registriran

za obavljanje više vrsta djelatnosti, prema meni dostupnim informacijama, dužnik se bavio ugostiteljstvom.

Posljednje financijsko izvješće, prema javno dostupnim podacima, dužnik je predao za 2019. godinu iz kojeg je vidljivo kako je dužnik 2019. godine imao ukupne prihode u iznosu od 419.409,12 EUR / 3.160.038 kuna, te rashode u ukupnom iznosu od 414.687,24 EUR / 3.124.461 kuna. Poslovnu 2019. godinu dužnik je završio s dobitkom u iznosu od 2.808,95 EUR / 21.164 kn.

Iz financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika za 2019. godinu, vidljivo je kako je dužnik 2019. godine imao dugotrajnu imovinu u iznosu od 91.762,69 EUR / 691.386,00 kn, te kratkotrajnu imovinu u iznosu od 207.780,34 EUR / 1.565.521,00 kn.

Iako sam direktora dužnika zatražio i dostavu financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika za razdoblje 2020., 2021. i 2022. godine, ta dokumentacija mi nije dostavljena.

Iz Potvrde FINA-e od dana 09.02.2023. godine, vidljivo je kako je dužnik u neprekidnoj blokadi 650 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje, s iznosom blokade od 124.710,95 EUR / 939.634,65 kn.

IV. IMOVINA DUŽNIKA

1. Iz obavijesti Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od dana 07.02.2023. godine (e-mail prepiska), utvrdio sam kako dužnik nije upisan u katastarski operat. Dakle, dužnik nije upisan kao vlasnik/posjednik nekretnina.
2. Iz Uvjerenja o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d. STP "ZAGREB 3" KLASA: 034-03/23-01/5809, URBROJ: 251-763-061/1556-23-1 od dana 14.02.2023. godine, utvrdio sam kako dužnik ima u vlasništvu dva vozila i to:
 - vozilo M1, marka PEUGEOT EXPERT 2,0 HDI 136 KOBUS, godina proizvodnje 2007., broj šasije VF3XDRHRH64103806, reg. oznaka ZG8597DN. Vozilo je prema putomjeru prešlo 242 843 km. Na vozilu nisu evidentirani tereti. Vozilo je u voznom stanju.
 - vozilo N1, marka PEUGEOT PARTNER C-222572 1.6 HDI, godina proizvodnje 2007., broj šasije VF3GC9HXC96278660, reg. oznaka ZG8081FM. Vozilo je objavljeno dana 24.11.2021. godine, te na vozilu nisu evidentirani tereti. Prema navodima direktora dužnika, ovo vozilo je već duže vrijeme u defektu i nalazi se kod mehaničara. Vozilo je prema putomjeru prešlo 125 299 km.
3. Iz Potvrde Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., broj: O-1478/23-2 JF, od dana 8. veljače 2023. godine, utvrdio sam kako dužnik nije imatelj vrijednosnih papira.
4. Direktor dužnika izvijestio me kako je dužnik vlasnik inventara i opreme za ugostiteljstvo, te mi je u prilog tome i dostavio taj popis opreme i inventara koji su vlasništvu dužnika, a nalaze se na adresi Zagreb, Petrinjska ulica 42A.

V. OBVEZE DUŽNIKA

Budući mi nije dostavljena cjelokupna financijsko knjigovodstvena dokumentacija dužnika, nisam u mogućnosti utvrditi stvarno stanje obveza dužnika, međutim, prema Potvrdi FINA-e od dana 09.02.2023. godine, evidentno je kako je dužnik u blokadi s iznosom od 124.710,95 EUR / 939.634,65 kn.

VI. RAČUNI

Temeljem Potvrde FINA-e od dana 09.02.2023. godine, evidentno je kako je poslovni račun dužnika u neprekidnoj blokadi 650 dana za iznos od 124.710,95 EUR / 939.634,65 kuna.

VII. ZAPOSLENICI

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/23-01/1, Ur.broj: 341-25-11/6-23-140 od dana 07.02.2023. godine, utvrdio sam kako dužnik ima jednog zaposlenika, a to je direktor Igor Tomljenović.

VIII. AKTIVNI SUDSKI POSTUPCI

Stečajni upravitelj ne raspolaže dokumentacijom iz koje bi se moglo zaključiti kako dužnik sudjeluje u nekom sudskom postupku.

IX. TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi prethodnog postupka procjenjuju se u iznosu od 650,00 EUR, a sastoje se od nagrade privremenog stečajnog upravitelja i materijalnih troškova pribave potrebne dokumentacije.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 mjeseci iznosili bi ukupno 1.270,00 EUR i to:

- po osnovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 70,00 EUR,
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 800,00 EUR,
- izrade pečata i administrativnih pristojbi 100,00 EUR,
- po osnovi arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika iznos od 300,00 EUR.

X. ZAKLJUČAK

Slijedom svega prethodno navedenog, nedvojbeno je kako je kod dužnika prisutan stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a koji se ogleda u činjenici kako je dužnik u neprestanoj blokadi 650 dana za iznos od 124.710,95 EUR / 939.634,65 kuna.

U pogledu procijene vrijednosti imovine dužnika, ističem kako je usporednim oglasima s portala Njuškalo vidljivo kako vozilo Peugeot Expert ima prosječnu cijenu od oko 6.000,00 EUR. Vozilo Peugeot Partner nije moguće usporedno procijeniti s obzirom je u kvaru, a vrsta i opseg tog kvara mi nije poznat. Direktor dužnika samostalno je procijenio vrijednost inventara i opreme za ugostiteljstvo u iznosu od 5.235,00 EUR + PDV. Slijedom navedenog, evidentno je kako dužnik raspolaže s imovinom određene vrijednosti, a koja imovina će prema mojoj procjeni biti dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Mateo Erceg
privremeni stečajni upravitelj

Prilog:

- Popratna dokumentacija;