

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL STARI GRAD
Stanje na dan: 30.03.2026. 09:11

Katastarska općina: 311758, VRBANJ

Broj ZK uložka: 4993

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-47004/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	3522	9	KOD KUĆE OSTALO NEPLODNO	61 61	
2.	3602	9	KOD KUĆE ŠUMA	129 129	
3.	3604/2	9	IZA DOMA ŠUMA ŠUMA ŠUMA	931 233 465 233	
4.	3653	9	LAICA PAŠNJAK	144 144	
		UKUPNO:		1265	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 100800/4032000 PAVIČIĆ MARGA Ž.JURJA	
2.	Suvlasnički dio: 80640/4032000 KUNIČIĆ PARLAKONTE ANTE POK.IVANA	
3.	Suvlasnički dio: 80640/4032000 KUNIČIĆ PRLAKONTE JOSIP POK.IVANA	
4.	Suvlasnički dio: 80640/4032000 KUNIČIĆ KROVAT MANDA Ž.ŠIME	
5.	Suvlasnički dio: 67200/4032000 LUŠIĆ JAKICA POK.BOŽE UŠATIĆ MAL.	
6.	Suvlasnički dio: 40320/4032000 MILATIĆ IVAN IVANA PUJHO	
7.	Suvlasnički dio: 20160/4032000 PAVIČIĆ IVAN POK.JOSIPA MLDB.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.	Suvlasnički dio: 20160/4032000 PAVIČIĆ MIHOVIL POK.JOSIPA MLDB.	
9.	Suvlasnički dio: 20160/4032000 PAVIČIĆ LUCIJA POK.JOSIPA MLDB.	
10.	Suvlasnički dio: 20160/4032000 PAVIČIĆ KATA POK.JOSIPA MLDB.	
11.	Suvlasnički dio: 20160/4032000 PAVIČIĆ BISERKA POK.JOSIPA MLDB.	
12.	Suvlasnički dio: 13440/4032000 PAVIČIĆ ŽBEDRICA ANTE JURJEV	
13.	Suvlasnički dio: 13440/4032000 PAVIČIĆ ŽBEDRICA JOSIP JURJEV	
14.	Suvlasnički dio: 13440/4032000 PAVIČIĆ ŽBEDRICA IVAN JURJEV SLABOUMNI	
15.	Suvlasnički dio: 13440/4032000 PAVIČIĆ ŽBEDRICA MARIJA JURJEVA MLDB.	
16.	Suvlasnički dio: 13440/4032000 PAVIČIĆ ŽBEDRICA KATA JURJEVA	
17.	Suvlasnički dio: 33600/4032000 LJUBIĆ FRANKA POK.PETRA	
18.	Suvlasnički dio: 20160/4032000 MILATIĆ IVAN POK.IVANA PUJHO	
19.	Suvlasnički dio: 20160/4032000 MILATIĆ IVAN IVANA PUJHO	
20.	Suvlasnički dio: 6300/4032000 VODANOVIĆ MANDA UD.JOSIPA	
21.	Suvlasnički dio: 25200/4032000 PAVIČIĆ DONKIĆ NIKOLA POK.BATISTE	
22.	Suvlasnički dio: 25200/4032000 PAVIČIĆ DONKIĆ DOBRA Ž.ANTE	
23.	Suvlasnički dio: 25200/4032000 PAVIČIĆ DONKIĆ MARIJA NIKOLINA	
24.	Suvlasnički dio: 12600/4032000 VIDOŠEVIĆ ANDRIJA POK.ANDRIJE	
25.	Suvlasnički dio: 6300/4032000 PAVIČIĆ DONKIĆ NIKOLA POK.IVANA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
26.	Suvlasnički dio: 3150/4032000 PAVIČIĆ BONA Ž.ANTE	
27.	Suvlasnički dio: 3150/4032000 PAVIČIĆ DONKIĆ MARIJA NIKOLINA	
28.	Suvlasnički dio: 151200/4032000 JUSTINIJANOVIĆ ZLATA POK.JOSIPA	
29.	Suvlasnički dio: 50400/4032000 JUSTINIJANOVIĆ DOMINA UD.JOSIPA	
30.	Suvlasnički dio: 201600/4032000 JUSTINIJANOVIĆ ZLATA POK.JOSIPA	
31.	Suvlasnički dio: 89600/4032000 VODANOVIĆ JOSIP POK.ANTE	
34.	Suvlasnički dio: 50400/4032000 VIDOŠEVIĆ MARIN POK.IVANA	
35.	Suvlasnički dio: 25200/4032000 BONAČIĆ MANDICA ROĐ.LUŠIĆ	
36.	Suvlasnički dio: 1008000/4032000 PAVIČIĆ ANDRIJA POK.MIJE	
37.	Suvlasnički dio: 1008000/4032000 PAVIČIĆ PAVICA POK.MIJE	
39.	Suvlasnički dio: 67200/4032000 JUSTINIJANOVIĆ MANDICA ŠPIRINA	
41.	Suvlasnički dio: 99624/4032000 LJUBIĆ IVAN POK.IVANA	
43.	Suvlasnički dio: 3675/4032000 VODANOVIĆ NIKOLA POK.MARKA	
44.	Suvlasnički dio: 144648/4032000 LJUBIĆ IVICA SIN ANDRIJE	
46.	Suvlasnički dio: 7350/4032000 VODANOVIĆ IVO, OIB: 61288856543, PAVIČIĆA DVOR 11, DOL 21460 STARI GRAD	
47.	Suvlasnički dio: 184800/4032000 FREDOTOVIĆ IVO POK.PETRA	
51.	Suvlasnički dio: 16800/4032000 ERCEG ANTUN POK.ANDRIJE	
52.	Suvlasnički dio: 84000/4032000 VODANOVIĆ PETAR POK.NIKOLE	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
53.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 VODANOVIĆ JULIJO POK.PETRA	
54.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 VODANOVIĆ DOMINGO POK.PETRA	
55.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 VODANOVIĆ DE FORMOLINAO MAGDALENA POK.PETRA	
56.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 VODANOVIĆ EUGENIO POK.PETRA	
57.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 VODANOVIĆ KARLOS POK.PETRA	
58.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 VE DEEGRASSO JUANA ROĐ.VODANOVIĆ	
59.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 VODANOVIĆ JUAN PEDRO POK.PETRA	
60.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 VODANOVIĆ TITO ELEENTERIO POK.PETRA	
61.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 VODANOVIĆ PEDRO G. POK.PETRA	
62.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 VODANOVIĆ EDUARDO POK.PETRA	
63.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 DE MARTINEZ MARINA V.ROĐ.VODANOVIĆ	
64.	Suvlasnički dio: 1225/4032000 VODANOVIĆ JOSIP POK.PETRA	
65.	Suvlasnički dio: 1920/4032000 PAVIČIĆ ZDRAVKO	
67.	Suvlasnički dio: 1920/4032000 STANIŠIĆ SANJA	
68.	Suvlasnički dio: 1920/4032000 PAVIČIĆ VJERA	
68.1	Zaprimljeno 03.09.2019.g. pod brojem Z-28731/2019 RJEŠENJE CENTRA ZA SOCIJALNU SKRB SPLIT, PODRUŽNICA HVAR, KLASA:UP/I-551-05/19-01/6 19.07.2019, zabilježuje se potraživanje neodređenog novčanog iznosa na suvlasničkom dijelu Vjere Pavičić, OIB:39201825208, Pavičića dvor 4, Dol, a u korist: Republika Hrvatska, Ministarstvo za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku.	
69.	Suvlasnički dio: 1920/4032000 KOMBURA MERIKA	
70.	Suvlasnički dio: 1920/4032000 PAVIČIĆ ROBERT	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
71. Suvlasnički dio: 1920/4032000 PAVIČIĆ DAMIR		
72. Suvlasnički dio: 3675/4032000 VODANOVIĆ NIKOLA POK.MARKA, STARI GRAD		
73. Suvlasnički dio: 50400/4032000 VODANOVIĆ MANDA UD.JOSIPA ROĐ.PAVIČIĆ, VRBANJ		
74. Suvlasnički dio: 100800/4032000 PAVIČIĆ NIKŠA POK.DUŠANA, OIB: 85858602418, VRBANJ		
75. Suvlasnički dio: 100800/4032000 PAVIČIĆ ANDRO, OIB: 94408785696, VRBANJ 129, VRBANJ 21460 STARI GRAD		
78. Suvlasnički dio: 141624/4032000 KOVAČEVIĆ ANTICA, OIB: 33850297030, DOMOVINSKOG RATA 60, 21000 SPLIT, HRVATSKA		
79. Suvlasnički dio: 22400/4032000 MATKOVIĆ ĐORĐE, OIB: 27636034569, VRBANJ, VRBANJ BB		
80. Suvlasnički dio: 1/2100 PAVIČIĆ BORIS ROĐ.27.12.1958.GOD., OIB: 30437442481, KAŠTEL GOMILICA, PRIMORSKA 3		
81. Suvlasnički dio: 7350/8064000 PREKPOLJAJ CVJETKA, OIB: 00349148304, ULICA MILOVANA GAVAZZIJA 2A, 10000 ZAGREB		
82. Suvlasnički dio: 7350/8064000 VODANOVIĆ GORAN, OIB: 52338758403, VAGONJ 37, 21460 STARI GRAD		
84. Suvlasnički dio: 22400/16128000 PAVIČIĆ NIKOLA POK. ŠIMUNA, OIB: 42318768882, ZAGREB, KAČIĆEVA 6 A		
85. Suvlasnički dio: 22400/16128000 ILIĆ LUCIJA ROĐ.PAVIČIĆ, DRAGLJANE		
86. Suvlasnički dio: 22400/16128000 PIACUN MELITA ROĐ.PAVIČIĆ, OIB: 80472739851, SUĆURAJ		
87. Suvlasnički dio: 67200/4032000 LUŠIĆ ANICA, OIB: 08549782504, VRBANJ, VRBANJ 295		
88. Suvlasnički dio: 281/16000 MARINOV ANČI, OIB: 42700969767, VRBANJ 16, VRBANJ		
89. Suvlasnički dio: 281/64000 OJDANIĆ MATE, OIB: 30060698673, PITVE 99, PITVE 21465 JELSA		
90. Suvlasnički dio: 281/64000 OJDANIĆ FRANICA, OIB: 83589241183, OSJEČKA 24D, 21000 SPLIT		
91. Suvlasnički dio: 281/64000 OJDANIĆ IVAN, OIB: 51526172253, PITVE 99, PITVE 21465 JELSA		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
92. Suvlasnički dio: 281/64000		
	OJDANIĆ LUCIJA, OIB: 16624583603, PITVE 99, PITVE 21465 JELSA	
93. Suvlasnički dio: 7/7680		
	UVODIĆ TATJANA, OIB: 09033576762, PALMOTIĆEVA ULICA 17A, 10000 ZAGREB	
94. Suvlasnički dio: 7/15360		
	MATKOVIĆ DAVOR, OIB: 38185583834, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 16, 10000 ZAGREB	
95. Suvlasnički dio: 7/15360		
	MATKOVIĆ IGOR, OIB: 69477051661, MEDULIĆEVA ULICA 24A, 10000 ZAGREB	
96. Suvlasnički dio: 25200/4032000		
	GRGIČEVIĆ INA, OIB: 11713811234, VRISNIK 51, VRISNIK 21465 JELSA	
97. Suvlasnički dio: 25200/4032000		
	VODANOVIĆ NIKŠA, OIB: 23809112985, VRBANJ 437, VRBANJ 21460 STARI GRAD	
98. Suvlasnički dio: 1/720		
	MAŠIĆ VIŠNJA, OIB: 62711525129, SIGET 15F, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 43 (3675/4032000)			
1.1	Prik. 20. travnja 1993. Z.131/93 Uknjiženo je pravo plodouživanja na korist: VODANOVIĆ MARIJA UD.MARKA		
2. Na suvlasnički dio: 82 (7350/8064000)			
2.1	Zaprimljeno 10.06.2015.g. pod brojem Z-876/2015 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK OVR-3369/15 10.06.2015, RJEŠENJE O OVRSI OVR.119/13 23.07.2013, - zabilježuje se ovrha u predmetnu ovrhovoditelja Pavić Ivica, OIB: 00803524829, Maksimirsko naselje II. 1, Zagreb, protiv ovršenika Vodanović Goran, OIB: 52338758403, Jagodnjak 10, Zagreb i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 82 (1.1)
3. Na suvlasnički dio: 82 (7350/8064000)			
3.1	Zaprimljeno 21.06.2016.g. pod brojem Z-12846/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-3467/15 07.06.2016, - zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja Brencinger Feliks, Mlinovi 32, Zagreb protiv ovšenika Vodanović Goran, OIB: 52338758403, Jagodnjak 10, Zagreb, i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 82 (1.1)
4. Na suvlasnički dio: 82 (7350/8064000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U SATROM GRADU POSL. BR. OVR-2672/2022 17.01.2023, na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog kaznenog suda u Zagrebu, posl. br. K-351/17 od 19.12.2017, radi osiguranja novčane tražbine s osnova troška kaznenog postupka u iznosu od 398,17 EUR sa zateznim kamatama koje teku na taj iznos prema stopi propisanoj čl. 29 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15) i to od 3.10.2018. do 01.01.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena (E+3%), a od 01.01.2023. do isplate po stopi koja je određena za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primjenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta uvećanjem za tri postotna poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	398,17 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 82 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 425 k.o STARI GRAD		na 4.1
4.3	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 82 (7350/8064000)			
5.2	Zaprimljeno 05.09.2025.g. pod brojem Z-38135/2025 Prvenstveni red upisa: Z-34973/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, BROJ: O-DO-1141/2025 11.08.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U STAROM GRADU, OVR-2088/2025 05.09.2025, a radi osiguranja novčanog potraživanja predlagatelja osiguranja u iznosu od 84.508,52 EUR sa zakonskim zateznim kamatama, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.272,00 EUR, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	84.508,52 EUR	na 5.1
5.3	Zaprimljeno 05.09.2025.g. pod brojem Z-38135/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 5.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 30.03.2026.



Kontrolni broj: 384722325575bb5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.