



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Dubrovniku  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8496/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grad Dubrovnik, OIB: 21712494719, Pred Dvorom 1, Dubrovnik i protustranke Pikunić Goran, OIB: 35600550283, Mata Vodopića 9, Dubrovnik, Vićan Sveto, OIB: 15064154885, Iva Vojnovića 6, Dubrovnik, Vuletić Boris, OIB: 66445825872, Nikšićki Put 18, Trebinje, Bosna i Hercegovina, Vuletić Tomislav, OIB: 40244133684, Njegoševa 18, Trebinje, Bosna i Hercegovina, Ćorović Duško, OIB: 90861987223, Vuka Karadžića 47, Trebinje, Bosna i Hercegovina, Bjelica Dragana, OIB: 44719711370, Piazza Falcone 16, Savignano, Italija radi uknjižbe prava vlasništva, dana 13. ožujka 2025. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1334 katastarske općine Dubrovnik dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Sudske nagodbe posl. br. P.558/2024 Općinskog suda u Dubrovniku od 12.07.2024., Potvrda OTP banke d. d. o izvršenoj transakciji, Potvrda OTP banke d. d. o izvršenoj transakciji, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Pikunić Goran, OIB: 35600550283, Mata Vodopića 9, 20000 Dubrovnik za 4/18 dijela, Vićan Sveto, OIB: 15064154885, Iva Vojnovića 6, 20000 Dubrovnik za 8/18 dijela (E-6) koja se sastoji od ukupno 4/6 dijela:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. zgr. 1827 kuća 176 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom poslovna prostorija u prizemlju zgrade, ukupne površine 26,05 m<sup>2</sup>, sa zasebnim ulazom sa Gundulićeve poljane, u kojoj se nalazi uredski prostor (pisarnica), uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, za korist:

Grad Dubrovnik, OIB: 21712494719, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik.

uz istovremeno brisanje zabilježbe spora pod posl. br. Z-7487/2024 zabilježenog na temelju Tužbe od 19. 06. 2024. godine i to spora koji se vodi pred Općinskim sudom u Dubrovniku pod posl. br. P-558/2024 između Grad Dubrovnik, OIB: 21712494719, kao tužitelja i Vićan Sveto, OIB: 15064154885, Pikunić Goran, OIB: 35600550283, Vuletić Boris, OIB: 66445825872,

Vuletić Tomislav, OIB: 40244133684, Ćorović Duško, OIB: 90861987223 i Bjelica Dragana, OIB: 44719711370, kao tuženika, radi poništavanja Ugovora o kupoprodaji Broj: OV-6049/23 i Broj:OV-6051/23 javnog bilježnika Nikše Mozara iz Dubrovnika.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 13. ožujka 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Anastazija Čuić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
2. Pikunić Goran, Mata Vodopića 9, 20000 Dubrovnik
3. Vićan Sveto, Iva Vojnovića 6, 20000 Dubrovnik
4. Vuletić Boris, Nikšićki Put 18, Trebinje, Bosna I Hercegovina
5. Vuletić Tomislav, Njegoševa 18, Trebinje, Bosna I Hercegovina
6. Ćorović Duško, Vuka Karadžića 47, Trebinje, Bosna I Hercegovina
7. Bjelica Dragana, Piazza Falcone 16, Savignano, Italija

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

13.03.2025 10:18

**Serijski broj certifikata**

8646439269338753332

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z17115273778885c0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-