



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Mirni Franić Rapajić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pavo Barović, OIB: 61955212930, Put hrvatskih branitelja 68, Gornji Brgat, kojeg zastupa punomoćnik Mario Obradović, odvjetnik u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk.ul. 135, 139 i 316 k.o. Gornji Brgat, 1. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak na nekretninama na nekretninama kčbr. 336/9 pašnjak 3209 m², 336/10 pašnjak 390 m² i 336/12 pašnjak 144 m², zk. tijelo III, zk. ul. 135 k.o. Gornji Brgat, kčbr. Zgr. 49/3 zgrada 116 m², kčbr. Zgr. 49/5 zgrada 40 m², zk. ul. 139 k.o. Gornji Brgat, kčbr. 350/3 vrt 361 m², zk. ul. 316 k.o. Gornji Brgat tako da se:

- nalaže provedba prijavnog lista za zemljišnu knjigu potvrđenog od Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne Geodetske uprave 19. lipnja 2026. pod Klasom: 932-06/26-02/566 urbroj: 541-30-02/1-26-2 kojim se vrši poništavanje, cijepanje te promjenom oblika i površine tako da iste sada glase:

- kčbr. 637 kuća, Gornji Brgat, Put hrvatskih branitelja 66, 76 m², dvorište 47 m², ukupno 123 m²
- kčbr. 638 gospodarska zgrada 46 m², dvorište 39 m², ukupno 85 m²
- kčbr. 336/10 pašnjak 259 m²
- kčbr. 336/30 garaža 35 m², dvorište 24 m², ukupno 59 m²
- kčbr. 336/36 dvorište 4 m²
- kčbr. 336/9 pašnjak 411 m²
- kčbr. 336/26 maslinik 736 m²
- kčbr. 336/27 maslinik 974 m²
- kčbr. 336/28 gospodarska zgrada 11 m², vrt 55 m², vrt 217 m², put 18 m², ukupno 301 m²
- kčbr. 336/29 stambena zgrada Gornji Brgat, Put hrvatskih branitelja 68, 97 m², garaža 29 m², dvorište 367 m², ukupno 493 m²
- kčbr. 350/3 vrt 261 m²

- dopušta uknjižba na novoformiranim kčbr. 637 kuća, Gornji Brgat, Put hrvatskih branitelja 66, 76 m², dvorište 47 m², ukupno 123 m², kčbr. 638 gospodarska zgrada 46 m², dvorište 39 m², ukupno 85 m², kčbr. 336/27 maslinik 974 m², kčbr. 336/28 gospodarska zgrada 11 m², vrt 55 m², vrt 217 m², put 18 m², ukupno 301 m² i kčbr. 336/29 stambena zgrada Gornji Brgat, Put hrvatskih branitelja 68, 97 m², garaža 29 m², dvorište 367 m², ukupno 493 m², sve k.o. Brgat, na ime i korist predlagatelja:

PAVO BAROVIĆ, OIB: 61955212930, Put hrvatskih branitelja 68, Gornji Brgat, u cijelosti

- dopušta brisanje predlagatelja kao vlasnika novoformirane kčbr. 350/3 k.o. Gornji Brgat, uz razmjernan upis 100/361 dijela prava vlasništva te nekretnine na preostale upisane vlasnike

- nalaže upis zabilježbe da je za stambenu zgradu i gospodarske zgrade priložena pravomoćna Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. klasa: UP/I-361-05/20-30/000292 od 12. studenoga 2020., Uporabna dozvola za građevinu obnovljenu u provedi propisa o obnovi klasa: UP/I-361-05/14-30/153 od 1. prosinca 2014., te Rješenje o izvedenom stanju klasa: UP/I-350-05/13-02/3089 od 17. prosinca 2013.

II. Utvrđuje se da su predloženici Općina Župa Dubrovačka i Jako Matić povukli prigovore izjavljene 7. kolovoza 2024. koji je zabilježen pod brojem: Z-9484/2024 i 8. kolovoza 2024. pod brojem: Z-9483/2024.

III. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka poslovni broj: Z-3954/2023 te prigovora zabilježenih pod poslovnim brojevima: Z-9483/2024 i Z-9484/2024, na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja, kada protekne rok od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja i pokretanja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Provedba ovog rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.

Obrazloženje

1. U prijedlogu predlagatelj navodi da su u zemljišnoknjižnom ulošku: 135 k.o. Brgat Gornji upisane čest. zem. 336/9, 336/10 i 336/12, u zemljišnoknjižnom ulošku 139 k.o. Brgat Gornji upisane čest. zgr. 49/3 i zgr. 49/5, u zemljišnoknjižnom ulošku 316 k.o. Brgat Gornji upisana čest. zem. 350/3. Ističe kako je u zk ulošcima 135 i 139 k.o. Brgat Gornji predlagatelj uknjižen za 240/2880 dijelova vlasničkog prava, dok su za preostali suvlasnički dio uknjiženi Barović Gjuro pok. Frana i dr., zatim da su u zk ulošku 316 k.o. Brgat Gornji, osim predlagatelja koji je uknjižen za 100/361 dijela, uknjiženi Općina Župa dubrovačka i Matić Stijepo, a koje je predlagatelj kupio u cilju izrade geodetskog elaborata i usklađenja zk stanja. Dalje ističe kako prema identifikaciji zemljišno-knjižnih i katastarskih čestica čest. zgr. 49/3 predstavlja kat čest. 293 k.o. Brgat Gornji, čest. zgr. 49/5 predstavlja kat. čest. 653/2 k.o. Brgat Gornji, čest. zem. 336/9 predstavlja kat. čest. 294 i dr. k.o. Brgat Gornji, čest. zem. 336/10 predstavlja dio čest. zem. 653/1 i 653/2 k.o. Brgat Gornji, čest. zem. 336/12 predstavlja dio čest. zem. 652 k.o. Brgat Gornji, čest. zem. 350/3 predstavlja 653/2 i dr. k.o. Brgat Gornji. Ističe kako su, sukladno javnoj ispravi „Povijest promjena“ Državne Geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Klasa: 930-04/23-05/9 od 24. veljače 2023., kao posjednici kat. čest. 293, 294, 653/1 i 653/2 upisani predlagatelj i njegov brat Ivica Barović, koji je Izjavom ovjerenog od strane javnog bilježnika OV-774/2023 potvrdio da je upravo predlagatelj njihov isključivi posjednik te koje nekretnine bez ograničenja uživa, dok su Stijepo Matić, Marija Matić i Branka Matić, (kao pravni sljednici Matić Josipa), potvrdili javnobilježničkom izjavom OV-778/2023 da je

predlagatelj isključivi posjednik kat. čest. 652 k.o. Brgat Gornji. Ističe i kako se na predmetnim nekretninama nalaze obiteljska kuća predlagatelja (čest.zem. 336/9 i 350/3), gospodarska zgrada (zgr. 49/5), pomoćna zgrada - garaža (čest. zem. 336/9 i 336/10) te pripadajuća dvorišta i vrtovi. Za objekte izgrađene na predmetnim nekretninama, da je predlagatelj od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Županije Dubrovačko-neretvanske ishodio: Uporabnu dozvolu za građevine izgrađene do 15. veljače 1968 klasa: UP/I-361-05/20- 30/000292 od 12. studenoga 2020., Uporabnu dozvolu za građevinu obnovljenu u provedi propisa o obnovi klasa: UP/I-361-05/14-30/153 od 1. prosinca 2014., te Rješenje o izvedenom stanju klasa: UP/I-350-05/13-02/3089 od 17. prosinca 2013. Štoviše, da su predlagatelj i njegov pokojni otac su još 25. prosinca 1979. ishodovali građevinsku dozvolu za gradnju obiteljske kuće na čest. zem. 336/9 i 336/10 k.o. Brgat Gornji, za koju izgradnju su suglasnost dali i pravni prednici uknjiženih vlasnika (obitelji Barović i Matić). Konačno, da je, na prijedlog predlagatelja, Područni ured za katastar Dubrovnik ovjerio dana 12. veljače 2022. Geodetski elaborat kojem prileži Prijavni list za zemljišnu knjigu klasa: 932-06/2021-02/1169 u smislu kojega se: poništava čest. zgr. 49/3 k.o. Brgat Gornji, te koja ulazi u sastav novoformirane čest. zem. 601. poništava čest. zgr.49/5 k.o. Brgat Gornji, koja ulazi u sastav novoformirane čest. zem. 602, mijenja oblik čest. zem.336/9 k.o. Brgat Gornji, mijenja oblik čest. zem. 336/10 k.o. Brgat Gornji, te od iste nastaju novoformirane čest. zem.336/10, 336/30 i 336/36, mijenja oblik čest. zem. 336/12 k.o. Brgat Gornji, te od iste nastaju novoformirane čest. zem. 336/26, 336/27, 336/28 i 223/29 te mijenja oblik čest. zem. 350/3 k.o. Brgat Gornji. Kako je predlagatelj osobno i putem svojih pravnih prednika kvalificirani posjednik predmetnih nekretnina preko 70 godina pa do danas, a samim time i stvarni vlasnik predmetnih nekretnina, kojeg nikada nitko nije ometao u posjedu predmetnih nekretnina, a ne raspolaže ispravama na temelju kojih bi mogao postići upis i uskladiti zemljišnoknjižno sa stvarnim stanjem u redovnom zemljišnoknjižnom postupku, predlaže pokretanje isto provesti u ovom postupku, i to na način da se provede prijavni list za zemljišnu knjigu, da se predlagatelj upiše kao vlasnik novoformiranih čest. zem. 601, 602, 336/27, 336/28 i 336/29 k.o. Brgat kao i da se izvrši upis pozitivne zabilježbe da su predmetne zgrade priložene uporabne dozvole i rješenje o izvedenom stanju.

1.1. Podneskom od 15. siječnja 2025. dopunjuje svoj prijedlog na način da isti usklađuje s ispravljenim geodetskim elaboratom, sastavni dio kojeg je prijavni list za zemljišnu knjigu, te kojim se vrši poništavanje kčbr. zgr. 49/3 koja se spaja u novoformiranu kčbr. 601 površine 123 m², promjena oblika i površine kčbr. 336/9 tako da novoformirana kčbr. 336/9 sada ima površinu 411 m², poništavanje kčbr. 336/12 koja se spaja u novoformiranu kčbr. 336/27, promjena oblika i površine kčbr. 336/26, 336/27, 336/28 i 336/29 tako da novoformirana kčbr. 336/26 sada ima površinu 736 m², novoformirana kčbr. 336/27 sada ima površinu 974 m², novoformirana kčbr. 336/28 sada ima površinu 301 m², a da novoformirana kčbr. 336/29 sada ima površinu 493 m², promjena oblika i površine kčbr. 336/10, 336/30 i 336/36 tako da novoformirana kčbr. 336/10 sada ima površinu 259 m², novoformirana kčbr. 336/30 sada ima površinu 59 m², a novoformirana kčbr. 336/36 sada ima površinu 4 m², promjena oblika i površine kčbr. 350/3 tako da novoformirana kčbr. 350/3 sada ima površinu 261 m², poništavanje kčbr. zgr. 49/5 koja se spaja u novoformiranu kčbr. 602 površine 85 m².

1.2. Podneskom od 26. lipnja 2026. dopunjuje svoj prijedlog na način da isti usklađuje s ispravljenim geodetskim elaboratom, sastavni dio kojeg je prijavni list za zemljišnu knjigu, a kojim su ranije katastarske oznake novoformiranih nekretnina 601

i 602, zamijenjene novim katastarskim oznakama kčbr. 637 i 638 k.o. Gornji Brgat, a sve stoga što su s oznakama kčbr. 601 i 602 u međuvremenu upisane druge nekretnine te predlaže da se u pogledu novoformirane kčbr. 350/3 k.o. Gornji Brgat briše pravo vlasništva s imena predlagatelja.

2. Rješenjem ovog suda od 18. srpnja 2024. pod poslovnim brojem Z-3954/2023 otvoren je pojedinačni ispravní postupak, a oglas o otvaranju i pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka od objavljen je na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine Župa Dubrovačka, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar u Dubrovniku s rokom za prijave i prigovore do 19. srpnja 2024.

3. Prigovor su podnijeli Općina Župa Dubrovačka, koji prigovor je zabilježen pod brojem: Z-9484/2024 i Jako Matić, koji prigovor je zabilježen pod brojem: Z-9483/2024., međutim, isti su naknadno, i to Općina Župa Dubrovačka podneskom od 24. rujna 2024., a Jako Matić izjavom od 17. prosinca 2025. dostavljenom u spis 9. siječnja 2026. povukle svoj prigovor, slijedom čega je na temelju članka 349. stavka 2. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine 53/1991, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, dalje: ZPP) u svezi s člankom 99. stavkom 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ 63/2019, 128/2022, 155/2023, u daljnjem tekstu ZZK) odlučeno kao u točki II. izreke.

4. Pregledom Povijesti promjena Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne Geodetske uprave Klasa: 930-04/23-05/9 urbroj: 541-30-02/10-23-2 od 24. veljače 2023., Izjave Stijepa Matića, Marije Matić i Branke Matić kao nasljednika pok. Josipa Matića pok. Pava ovjerene u njihovim potpisima od javnog bilježnika Anta Lozančića 9. veljače 2023. pod brojem: OV-778/2023, Potvrde izdane od Ivica Barovića ovjerene u njegovom potpisu od javnog bilježnika Anta Lozančića 9. veljače 2023. pod brojem: OV-774/2023, pravomoćne i konačne uporabne dozvole za građevinu obnovljenu u provedi propisa o obnovi Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko-neretvanske županije klasa: UP/I-361-05/14-30/153 urbroj: 2117/1-23/1-2-14-4 od 1. prosinca 2014., uporabne dozvole za građevine izgrađene do 15. veljače 1968 Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko-neretvanske županije klasa: UP/I-361-05/20-30/000292 urbroj: 2117/1- 23/1-5-20-0006 od 12. studenoga 2020., pravomoćne građevinske dozvole Sekretarijata za komunalne poslove Općine Dubrovnik Socijalističke Republike Hrvatske od 25. prosinca 1979. poslovni broj: UP-I-05-4687-79, Rješenja o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko-neretvanske županije od 17-prosinca 2013. klasa: UP/I-350-05/13-02/3089 urbroj: 2117/1-23/1-15- 13-9, prijavnog lista za zemljišnu knjigu potvrđenog od Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne Geodetske uprave 12. veljače 2022. pod Klasom: 932-06/2021- 02/1169 urbroj: 541-30-01/3-22-7 i prijavnog lista za zemljišnu knjigu potvrđenog od Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne Geodetske uprave 16. prosinca 2024. pod Klasom: 932-06/2024-02/1118 urbroj: 541-30-02/1-24-5, ugovora o kupoprodai zaključenog između Općine Župa Dubrovačka kao prodavatelja i Pava Barovića kao kupca 22. prosinca 2020., utvrđeno je sljedeće.

4.1. U posjedovni list broj: 10 k.o. Brgat Gornji su, prema podacima nove izmjere, koje su u uporabi od 1976., upisane kčbr. 293, 653/2, 294 i 438, te su upisane u cijelosti kao posjed Đura Barovića, dok je kčbr. 653/1 upisana u posjedovni list broj: 49 k.o.

Brgat Donji kao posjed Đura Barovića za 2/3 dijela i Iva Barovića u 1/3 dijela. Đuro Barović je iz ovih posjedovnih listova brisan 1995. upisom Nedjeljke Barović ud. Đura u cijelosti, koja je brisana 2004. upisom Ivice Barovića u 1/2 dijela i Pava Barovića u 1/2 dijela, tako da su isti u tom dijelu posjednici kčbr. 293, 653/2, 294 i 438 k.o. Brgat Gornji, dok su svaki u 1/3 dijela posjednici kčbr. 653/1 k.o. Brgat Gornji. Prema identifikaciji, kčbr. zgr. 49/3 (stara izmjera) odgovara kčbr. 293 u novoj izmjeri; kčbr. zgr. 49/5 (stara izmjera) odgovara dijelu kčbr. 653/2 u novoj izmjeri; kčbr. 336/9 (stara izmjera) čine dijelovi kčbr. 653/2, 1079, 294, 292, 300, 652, 651, 653/1 u novoj izmjeri; kčbr. 336/10 (stara izmjera) čine dijelovi kčbr. 653/2 i 653/1; kčbr. 336/12 (stara izmjera) čini dio kčbr. kčbr. 652 u novoj izmjeri, a kčbr. 350/3 (stara izmjera) čine dijelovi kčbr. 653/2, 654, 655 i 1079 u novoj izmjeri. Kčbr. 654 i 652 su upisane u posjedovni list broj: 34 k.o. Brgat Gornji kao posjed Joza Matića p. Pava, s tim da današnji upis glasi na ime Matić Josip p. Pava. Kčbr. 300, 651 i 655 su upisane u posjedovni list broj: 11 k.o. Brgat Gornji na ime Barović Ivo p. Bara.

4.2. Stijepo Matić, Marija Matić i Branka Matić su kao nasljednici pok. Josipa Matića potvrdili da je upravo predlagatelj isključivi posjednik kčbr. 652 k.o. Brgat Gornji u površini od 224 m² koju nekretninu bez ograničenja uživa i posjeduje te su se usuglasili da predlagatelj ishodi svoj upis prava posjeda pred nadležnim tijelom za katastar, odnosno pokrene bilo kakav postupak radi utvrđenja prava vlasništva i posjeda. Pregledom povijesnog slijeda upisa u zemljišnoj knjizi za predmetne nekretnine je utvrđeno da su Marija Matić, Stijepo Matić i Pavo Matić upisani kao nasljednici pok. Joza Matića (Z-1985/95), dok je Branka Matić upisana kao nasljednica brisanog Pava Matića (Z-4363/2014).

4.3. Ivica Barović, kao upisani suposjednik uz predlagatelja, je potvrdio da je upravo njegov brat, predlagatelj, isključivi posjednik kčbr. 436, 437, 438, 452 i 453 k.o. Brgat Gornji koje da bez ograničenja uživa, budući da su izvršili podjelu te je ujedno dao suglasnost da predlagatelj ishodi svoj upis prava posjeda pred nadležnim tijelom za katastar, odnosno pokrene bilo kakav postupak radi utvrđenja prava vlasništva i posjeda.

4.4. Uz geodetski elaborat je priložena i građevinska dozvola od 25. prosinca 1979. izdana Đuru Baroviću i Pavu Baroviću radi građenja jednokatne obiteljske kuće sa dva trosobna stana na kčbr. 336/9 i 336/10 k.o. Brgat Gornji, a iz predmetne građevinske dozvole je razvidno da su suglasnost za gradnju dali Ivo Barović Đurov, Đuro Barović pok. Frana, Jozo Matić pok. Pava, Vido Matić, Luka Matić, Nikola Matić i Frano Matić. Priloženi su i Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968 klasa: UP/I-361-05/20-30/000292 od 12. studenoga 2020., Uporabna dozvola za građevinu obnovljenu u provedi propisa o obnovi klasa: UP/I-361-05/14-30/153 od 1. prosinca 2014., te Rješenje o izvedenom stanju klasa: UP/I-350-05/13-02/3089 od 17. prosinca 2013.

4.5. Pavo Barović je od Općine Župa Dubrovačka kupio točno određeni fizički dio kčbr. 350/3 koji predmetnim parcelacijskim elaboratom ulazi u obuhvat nekretnina koje predlagatelj predlaže formirati odnosno upisati kao svoje vlasništvo.

4.6. Pregledom predmeta ovog suda poslovni broj: P-253/2023, utvrđeno je da isti vodi brat predlagatelja, kao tužitelj, protiv upisanih vlasnika kčbr. 336/9 k.o. Gornji Brgat, u kojoj tužbi predlaže da se utvrdi vlasnikom novoformirane kčbr. 336/15 k.o. Gornji Brgat ukupne površine 689 m² formirane od dijelova kčbr. 336/9 i 336/10. Pregledom parcelacijskog elaborata provedbu kojeg se predlaže trpjeti u tom

postupku, je utvrđeno da se istim ne dira u dijelove nekretnina koje predlagatelj u ovom postupku predlaže upisati na svoje ime.

5. Na ročištu za ispravak održanom na licu mjesta dana 22. siječnja 2025. sud je uz pomoć stručnog pomagača geodeta izvršio uvid u prijavni list kojim se predlaže promjena oblika kčbr. 336/9 i 350/3, cijepanje kčbr. 336/10 na kčbr. 336/10, 336/30 i 336/36, poništavanje kčbr. zgr. 49/3 i formiranje kčbr. 601, poništavanje kčbr. zgr. 49/5 i formiranje kčbr. 602, te cijepanje i poništavanje kčbr. 336/12 u kčbr. 336/26, 336/27, 336/28 i kčbr. 336/29, sve k.o. Brgat Gornji. Utvrđeno je da se na novoformiranoj kčbr. 601 (sada 637) nalazi kuća na adresi Put hrvatskih braniatelja 66 s pripadajućim dvorištem, na novoformiranoj kčbr. 602 (sada 638) gospodarska zgrada s pripadajućim dvorištem, na novoformiranoj 336/30 garaža s pripadajućim dvorištem, na novoformiranoj kčbr. 336/28 gospodarska zgrada s pripadajućim dvorištem, a na novoformiranoj kčbr. 336/29 kuća na adresi Put hrvatskih branitelja 68 s garažom i pripadajućim dvorištem.

6. Na temelju pregledanih isprava proizlazi osnovanom prijava predlagatelja jer je isti u dovoljnoj mjeri dostavljenim ispravama učinio vjerojatnim svoje pravo samostalnog posjeda i isključivog prava vlasništva na novoformiranim nekretninama kčbr. 637 kuća, Gornji Brgat, Put hrvatskih branitelja 66, 76 m², dvorište 47 m², ukupno 123 m², kčbr. 638 gospodarska zgrada 46 m², dvorište 39 m², ukupno 85 m², kčbr. 336/27 maslinik 974 m², kčbr. 336/28 gospodarska zgrada 11 m², vrt 55 m², vrt 217 m², put 18 m², ukupno 301 m² i kčbr. 336/29 stambena zgrada Gornji Brgat, Put hrvatskih branitelja 68, 97 m², garaža 29 m², dvorište 367 m², ukupno 493 m², sve k.o. Brgat za koje je na licu mjesta utvrđeno da predstavljaju kuću na adresi Put hrvatskih branitelja 66 s pripadajućim dvorištem, gospodarsku zgradu s pripadajućim dvorištem, garažu s pripadajućim dvorištem, gospodarsku zgradu s pripadajućim dvorištem i kuću na adresi Put hrvatskih branitelja 68 s garažom i pripadajućim dvorištem. Uzimajući u obzir da nije bilo prigovora niti drugih prijava, nakon što su Općina Župa Dubrovačka i Jako Matić odustali od svojih prigovora, a da pravni slijednici upisanih posjednika priznaju predlagateljevo pravo vlasništva na nekretninama u odnosu na koje traži svoju uknjižbu, na temelju odredbe članka 202., 204. st. 1. u svezi s čl. 204. st.2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019, 128/2022, dalje ZZK) u svezi s čl. 216. ZZK-a, odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku 1. srpnja 2026.

Sutkinja

Mirna Franić Rapajić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 213 ZZK)

Dostaviti:

1. Pavo Barović, OIB: 61955212930, Put hrvatskih branitelja 68, Gornji Brgat, po punomoćniku Mariu Obradoviću, odvjetniku u Dubrovniku
2. Barović Gjuro Pok. Frana putem eOglasne ploče
3. Matić Vido Pok. Pava putem eOglasne ploče
4. Matić Antun Pok. Pava putem eOglasne ploče

5. Bojanić Kate Rođ. Matić Pok. Luka putem eOglasne ploče
6. Petrov Vice Rođ. Matić Pok. Luka putem eOglasne ploče
7. Jabson Marija Rođ. Matić Pok. Luka putem eOglasne ploče
8. Matić Stijepo Pok. Josipa putem eOglasne ploče
9. Matić Marija Pok. Josipa putem eOglasne ploče
10. Barović Ivica Pok. Đura putem eOglasne ploče
11. Barović Pavo Pok. Đura putem eOglasne ploče
12. Perković Šimun, Rijeka, Škurinjskih Žrtava 10
13. Brožić Josipa Rođ. Perković, Rijeka, Pomerio 12
14. Perica Ante, 71665 Vaihingen/Enz, Alte Kleinglattbacher Str. 2/2, Njemačka,
15. Perica Roberto, Andrije Hebranga 7, Zadar
16. Perica Damir, Schleissheimerstrasse 53, Muenchen, Njemačka, Njemačka
17. Matić Jako Pok. Nikole, Petra Hektorovića 44, Dubrovnik
18. Matić Vide Pok. Nikole, Ivana Gorana Kovačića 77, Dubrovnik
19. Matić Pavo Pok. Nikole, Silvija Strahimira Kranjčevića 42, Dubrovnik
20. Matić Mihajlo, Lopudska 5, 20000 Dubrovnik
21. Matić Branka, Brgat Gornji, Put Hrv. Branitelja 72
22. Keljević Vesna, Banatski Karlovac, Ul. Vojvode Stepe 35/4 , Srbija
23. Zoroja Aleksandra, Plandište, Ul. Hajduka Veljka 5 a, Srbija
24. Matušić Kate, Gromača 35, Gromača, 20235 Zaton Veliki
25. Matić Ivica, Od Batale 6, 20000 Dubrovnik
26. Barović Dubravka, Gornji Brgat, Put hrvatskih branitelja 62
27. Barović Marin, Gornji Brgat, Put hrvatskih branitelja 62
28. Matić Mare Ud. Luka putem eOglasne ploče
29. Općina Župa Dubrovačka
30. Matić Stijepo, Put Hrvatskih Branitelja 74, Gornji Brgat, 20207 Mlini
31. BAROVIĆ IVICA, Put hrvatskih branitelja 70, Gornji Brgat, 20207 Mlini
32. MATIĆ MARIJA, Put hrvatskih branitelja 34, Gornji Brgat, 20207 Mlini
33. eOglasna ploča

O tome obavijest:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik
2. Porezna uprava Dubrovnik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

01.07.2026 16:
21

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

630746561436152144574448360012952614416445513441

EC

Z185517814b0ac656

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-