



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10133/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru po sucu toga suda Sanjinu Miloševiću, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stjepana Cestara, OIB: 20120200440, Lipanjska ulica 20A, Starigrad, zastupanog po punomoćniku Dejanu Đeriću, odvjetniku u Bjelovaru, protiv protustranke Milke Rupić, Srednji Mosti 78, radi provođenja zemljišnoknjižnog pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. srpnja 2026.godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2796 katastarske općine Mosti na nekretnini Milke Rupić, Srednji Mosti 78, koja se sastoji od kčbr. 445 870 m<sup>2</sup> ( livada 870 m<sup>2</sup>), kčbr. 446/2 2183 m<sup>2</sup> ( šuma 2183 m<sup>2</sup>) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Stjepana Cestara, OIB: 20120200440, Lipanjska ulica 20A, Starigrad.

II. O otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. izreke ovoga rješenja, objavit će se Oglas na eOglasnoj ploči Suda, na mrežnoj stranici Ministarstva

pravosuđa , uprave i digitalne transformacije, na Oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave, te na oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Bjelovar.

III. Općinski sud u Bjelovaru objavljuje:

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Stjepan Cestar OIB: 20120200440, Lipanjska ulica 20A, Starigrad predlaže ispravak zemljišnoknjižnog uloška broj 2796 katastarske općine Mosti, na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 445 870 m<sup>2</sup> ( livada 870 m<sup>2</sup>), kčbr. 446/2 2183 m<sup>2</sup> ( šuma 2183 m<sup>2</sup>) , na način da se na njima uknjiži pravo vlasništva u njegovu korist.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu Zemljišnoknjižnom odjelu Bjelovaru Općinskog suda u Bjelovaru, u roku od 30 dana od dana objave ovog Oglasa, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

Ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je sudu prijedlog za otvaranje i vođenje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na nekretnini protustranke iz točke I. izreke ovoga rješenja.

2. U svom prijedlogu predlagatelj navodi da je predmetne nekretnine još 1947.godine kupila baka predlagatelja Marica Janžek i od tada su u neprekidnom i nesmetanom posjedu prednika predlagatelja i samog predlagatelja. Marica Janžek je umrla, a njen nasljednik je Barica Cesta rođ. Janžek, njena kćer i majka predlagatelja. Barica Cestar rođ. Janžek je umrla 2019.godine, a njen nasljednik je predlagatelj, a u Rješenju o nasljeđivanju iza pok. Barice Cestar predmetne nekretnine navedene su u točki 5. kao njeno vlasništvo.

3. Kao svjedoke tim činjenicama predlagatelj je predložio Marijana Botinčana i Nadu Botinčan, oboje iz Srednjih Mosti 70.

4. Shodno navedenome, ali i na temelju priloženih isprava, sud je utvrdio da postoje opravdani razlozi za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, pa je temeljem odredbe čl.

210.-216. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N.63/19 i dr.) , odlučio kao u točkama I. do III. izreke rješenja

U Bjelovaru, 08. srpnja 2026.godine

Sudac:  
Sanjin Milošević

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja

prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Rj.

I. Dostaviti:

1. Predlagatelju po punomoćniku,
2. Protustranci, posredstvom e-Oglasne ploče suda
3. Područni ured za katastar Bjelovar, na oglasnu ploču,
4. Općina Kapela, na oglasnu ploču,
5. Mrežna stranica MPUDT
6. e-Oglasna ploča suda, za sve zainteresirane.



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

10.07.2026 08:  
27

**Serijski broj  
certifikata**

212114510807458708417740438635273740754808796368

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z187908039aa795dc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-