



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-7803/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zk. sucu Tomislavu Maras u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Radočaj Zlatka, OIB: 64814531026, Radočaji 28/A, Radočaji, Generalski Stol, zastupanog po pun. Blauhorn Ireni, . odv. iz Karlovca, protiv protustranaka Perušić Barke, OIB: 90844144973, Domobranska 159, Mrežnički Varoš, Duga Resa, Jazvac Barke, OIB: 29526033432, Mrzljaki 64/A, Draganić, Karlovac, Lauš Vlade, OIB: 29333628547, Stjepana Seljana 57, Karlovac, Tomašić Darka, Herrenberger Strasse 105/1, 71065 Sindelfingen, Njemačka i dr., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 25. kolovoza 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Radočaj Zlatka, OIB: 64814531026, Radočaji 28/A, Radočaji, Generalski Stol, za:

- kčbr. 10 livada Kamanje površine 95 čhv, kčbr. 11 pašnjak Kamanje površine 505 čhv, kčbr. 12 pašnjak Kamanje površine 281 čhv, kčbr. 13 oranica Tominov Lapad površine 603 čhv, kčbr. 14 livada Tominov Lapad površine 112 čhv upisane u zk. ul. 6 k.o. Radočaji;
- kčbr. 643/1 pašnjak Peračka površine 1 jutro 614 čhv, kčbr. 643/2 pašnjak Peračka površine jutro 1145 čhv i kčbr. 643/3 pašnjak Peračka površine 1 jutro 1107 čhv, upisane u zk. ul. 69 k.o. Radočaji,
- kčbr. 769/2 pašnjak za križom površine 90 m², kčbr. 770/3/A oranica za križom površine 150 čhv i kčbr. 770/3/B oanica za križom površine 151 čhv, upisane u zk. ul. 349 k.o. Radočaji.

II.Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za kčbr. 10 livada Kamanje površine 95 čhv, kčbr. 11 pašnjak Kamanje površine 505 čhv, kčbr. 12 pašnjak Kamanje površine 281 čhv, kčbr. 13 oranica Tominov Lapad površine 603 čhv, kčbr. 14 livada Tominov Lapad površine 112 čhv upisane u zk. ul. 6 k.o. Radočaji; kčbr. 643/1 pašnjak Peračka površine 1 jutro 614 čhv, kčbr. 643/2 pašnjak Peračka površine jutro 1145 čhv i kčbr. 643/3 pašnjak Peračka površine 1 jutro 1107 čhv, upisane u zk. ul. 69 k.o. Radočaji; kčbr. 769/2 pašnjak za križom površine 90 m², kčbr. 770/3/A oranica za križom površine 150 čhv i kčbr. 770/3/B oanica za križom površine 151 čhv, upisane u zk. ul. 349 k.o. Radočaji.

III. Općinski sud u Karlovcu objavljuje

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Radočaj Zlatka, OIB: 64814531026, Radočaji 28/A, Radočaji, Generalski Stol za kčbr. 10 livada Kamanje površine 95 čhv, kčbr. 11 pašnjak Kamanje površine 505 čhv, kčbr. 12 pašnjak Kamanje površine 281 čhv, kčbr. 13 oranica Tominov Lapad površine 603 čhv, kčbr. 14 livada Tominov Lapad površine 112 čhv upisane u zk. ul. 6 k.o. Radočaji; kčbr. 643/1 pašnjak Peračka površine 1 jutro 614 čhv, kčbr. 643/2 pašnjak Peračka površine 1 jutro 1145 čhv i kčbr. 643/3 pašnjak Peračka površine 1 jutro 1107 čhv, upisane u zk. ul. 69 k.o. Radočaji; kčbr. 769/2 pašnjak za križom površine 90 m², kčbr. 770/3/A oranica za križom površine 150 čhv i kčbr. 770/3/B oranica za križom površine 151 čhv, upisane u zk. ul. 349 k.o. Radočaji.

Predlagatelj predlaže po završetku postupka izvršiti uknjižbu prava vlasništva nekretnina opisanih pod točkom I. ovog rješenja u njegovu korist u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 25. kolovoza 2026. godine

z.k. sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Radočaj Zlatko po pun. Blauhorn Ireni, odv. iz Karlovca
2. Perušić Barka, Domobranska 159, Mrežnički Varoš, 47250 Duga Resa - uz prijedlog
3. Jazvac Barka, Mrzljaki 64/A, Draganić, 47000 Karlovac - uz prijedlog
4. Lauš Vlado, Stjepana Seljana 57, 47000 Karlovac - uz prijedlog
5. Tomašić Darko, Herrenberger Strasse 105/1, 71065 Sindelfingen, Njemačka - uz prijedlog

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča suda
2. Općina Generalski Stol, Generalski Stol 32, 47262 Generalski Stol



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.08.2026 09:35

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1892035753c628b7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-