



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
ŽELJKICA KIRIN
Ivanić-Grad, Moslavačka 12



RJEŠENJE PRAVOMOĆNO
DANA 29. listopada 2025. g.
Posl.br. O-975/2025
UPP/OS-O-301/2025

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski sud u Velikoj Gorici, Stalna služba u Ivanić Gradu po javnom bilježniku ŽELJKICI KIRIN iz Ivanić-Grada, Moslavačka 12 kao povjereniku suda u ostavinskom predmetu iza pok. IVANA OBAJDIN iz Križa, Mihanovićeve ulica 8, OIB 59625754924, nakon dovršene ostavinske rasprave,

riješio je

Iza pok. IVANA OBAJDIN iz Križa, Mihanovićeve ulica 8, OIB 59625754924, sina Nikole, rođen dana 01. siječnja 1956. g., a umro dana 15. rujna 2025. g. u Zagrebu, državljanin Republike Hrvatske.

I Utvrđuje se da ostavinsku imovinu ostavitelja predstavljaju **nekretnine**

1) upisane kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić-Grad upisane u:

- a) **zk.ul 2035, k.o Križ, suvlasnički dio 1/2, kč.br. 524/4 KRIŠKO BRDO** površine 1805 m², od toga dvorište površine 500 m² oranica površine 1186 m², kuća, Kriško brdo površine 119 m², **kč.br. 524/5** oranica površine 1982 m² gospodarska zgrada površine 107 m², ukupne površine 2089 m², sve ukupne površine 3894 m².

2) upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Slunj upisane u:

- 1) **zk.ul 614, k.o Popovac, 9. suvlasnički dio 2/60, kč.br. 507/2 OR. I PŠ. POTKUČNICA** površine 35118 m², **kč.br. 507/8 OR. I PŠ. POTKUČNICA** površine 20771 m², **kč.br. 508/1 KUĆA 75. DVOR I SJEN** površine 381 m², **kč.br. 508/2 VOĆNJAK KOD KUĆE** voćnjak površine 281 m², ukupne površine 56551 m²
- 2) **zk.ul 1071, k.o Popovac, 9. suvlasnički dio 2/60, kč.br. 45/1 VOĆNJAK VOČAR** površine 435 m², **kč.br. 45/2 VOĆNJAK VOČAR** površine 536 m², ukupne površine 971 m²
- 3) **zk.ul 2006, k.o Slunj 1, vlasnički dio 1/1, kč.br. 1090 ULICA PODMELNICA ŠUMA** površine 4588 m²
- 4) **zk.ul 1398, k.o Slunj 1, vlasnički dio 1/1, kč.br. 1480 GRABARJE pašnjak** površine 4946 m²
- 5) **zk.ul 2038, k.o Slunj 1, vlasnički dio 1/1, kč.br. 1154 PODMELNICA PAŠNJAK** površine 3883 m²
- 6) **zk.ul 5345, k.o Slunj, 4. suvlasnički dio 133/4800, kč.br. 765/1 KNEJA U PODMELNICI ORANICA** površine 4690 m²

- 7) **zk.ul 5344, k.o Slunj, 4. suvlasnički dio 1/18, kč.br. 683/3 KRČ U PODMELNICI ORANICA** površine 4071 m²
- 8) **zk.ul 5392, k.o Slunj, 3. suvlasnički dio 1/9,**
kč.br. 678/6 KRČ U PODMELNICI ORANICA površine 4582 m²
kč.br. 683/1 BRDO U PODMELNICI ORANICA površine 5640 m²
kč.br. 683/2 KRČ U PODMELNICI ORANICA površine 2868 m²
kč.br. 687 KRČ U PODMELNICI PAŠNJAK površine 1913 m²
kč.br. 714/2 VRH U PODMELNICI PAŠNJAK površine 6370 m²
kč.br. 725/2 DANINA U PODMELNICI ORANICA površine 12621 m²
kč.br. 734/1 PODMELNICI ORANICA površine 14566 m²
kč.br. 734/2 PODMELNICI ORANICA površine 13559 m²
kč.br. 735/2 Š. I PŠ. IGINA površine 8884 m²
kč.br. 737/2 MUIČKA U PODMELNICI ORANICA površine 4902 m²
kč.br. 766/1 KNEJA U PODMELNICI ORANICA površine 665 m², sveukupne površine 76570 m²
- 9) **zk.ul 5198, k.o Slunj, vlasnički dio 1/3, kč.br. 745/6 KORITA PAŠNJAK** površine 19569 m² i **kč.br. 745/9 KORITA PAŠNJAK** površine 3374 m², ukupne površine 22943 m²
- 3) upisane kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar upisane u:
- a) **zk.ul 1587, k.o Starigrad, vlasnički dio 1/1, kč.br. 2872/3 POD PARIĆA pašnjak** površine 434 m²
- b) **zk.ul 2593, k.o Starigrad, vlasnički dio 1/1, kč.br. 2873/3 POD PARIĆA pašnjak** površine 66 m²
- 4) upisane kod Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina upisane u:
- a) **zk.ul 1581, k.o OKOLI, vlasnički dio 1/3, kč.br. 416 oranica** površine 9381 m²
- b) **zk.ul 1208, k.o OKOLI, vlasnički dio 1/3,**
kč.br. 877 PODKUČNICA površine 7529 m², od toga pašnjak površine 300 m², oranica površine 5729 m², voćnjak površine 1500 m²
kč.br. 878 površine 1919 m², od toga kuća i dvorište površine 819 m², voćnjak površine 800 m², oranica površine 300 m², sveukupne površine 9448 m²
- c) **zk.ul 1682, k.o OKOLI, vlasnički dio 1/3, kč.br. 415 PASJAKI** površine 6763 m² od toga oranica površine 3381 m², oranica površine 3382 m²

- **pravo na korištenje 2 grobna mjesta u Maloj Ludini šifra evidencije objekta 007358**

Pokretnine:

- a) prispjela a neisplaćena mirovina od HZMO u neutvrđenom iznosu
- b) novčana sredstva kod PBZ d.d. na računu broj HR5623400093204949740 u neutvrđenom iznosu
- c) novčana sredstva kod PBZ d.d. na računu broj HR4223400093237049814 u neutvrđenom iznosu
- d) novčana sredstva kod PBZ d.d. na računu oročenja broj 10533234507 u neutvrđenom iznosu
- e) Vrijednosni papiri oznake ATPL-R-A, registracija pozicije ATPL-I ATLANTSKA PLOVIDBA D.D., oznaka računa 5785421 kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. u neutvrđenom iznosu
- f) Vrijednosni papiri oznake HT-R-A, registracija pozicije HT-I HT D.D., oznaka računa 5785421 kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. u neutvrđenom iznosu
- g) Vrijednosni papiri oznake RHMF O-27 3N, registracija pozicije RHMF-I MINISTARSTVO FINANCIJA, oznaka računa 5785421 kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. u neutvrđenom iznosu

- h) Vrijednosni papiri oznake RHMF T-54 7N, registracija pozicije RHMF-I
MINISTARSTVO FINACIJA, oznaka računa 5785421 kod Središnjeg klirinškog
depozitarnog društva d.d. u neutvrđenom iznosu
i) osobno vozilo marke ŠKODA, tip OCTAVIA, model 1.9 TDI, broj šasije
TMBDG41U868875472, u prometu od 14.06.2006.g.
j) laka prikolica marke SAMOGRADNJA, tip LP 300/1.5 P – 2080, broj šasije C2080M015,
god. prvog označavanja reg. pločicom 1991.
k) novčana sredstva od HZZO temeljem preplate dopunskog zdravstvenog osiguranja u
neutvrđenom iznosu

II Nasljednicama iza ostavitelja proglašavaju se temeljem Zakona, te im se imovina
uručuje temeljem zakona:

1.KRISTINA OBAJDIN-KONECKI, kćer ostavitelja iz Križa, Mihanovićeve ulica 8, OIB:
52639006248, rođena 04.07.1982.g., koja nasljeđuje ostavinsku imovinu u ½ dijela

2.MARIJANA OBAJDIN, kćer ostavitelja iz Križa, Mihanovićeve ulica 8, OIB:
58945785179, rođena 27.07.1986.g., koja nasljeđuje ostavinsku imovinu u ½ dijela

III PBZ d.d., HZZO i SKDD će po pravomoćnosti rješenja isplatiti novčana sredstva u
neutvrđenom iznosu nasljednicama.

IV HZMO će po pravomoćnosti rješenja isplatiti prispjelu, a neisplaćenu mirovinu u
neutvrđenom iznosu nasljednicima.

V Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić-Grad će po pravomoćnosti
rješenja izvršiti prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednike.

VI Općinski sud u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Slunj će po pravomoćnosti rješenja
izvršiti prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednike.

VII Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar će po pravomoćnosti rješenja
izvršiti prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednike.

VIII Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina će po pravomoćnosti rješenja
izvršiti prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednike.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza pok. IVANA OBAJDIN iz Križa, utvrđeno je kako su njegove
zakonske nasljednice prvog nasljednog reda kćerke Kristina Obajdin-Konecki i Marijana
Obajdin.

Ostavinsku imovinu ostavitelja čini imovina pod točkom I-Rješenja.

Nasljednice su u ostavinskom postupku dali svoje nasljedničke izjave kojima su se
prihvatile nasljedstva koje im temeljem zakona pripada iza pok. oca Ivana.

Slijedom navedenoga, doneseno je Rješenje kao u izreci.

U Ivanić-Gradu, 29. listopada 2025. godine

Javni bilježnik:



ŽELJKICA KIRIN

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nije dozvoljeno pravo na prigovor, obzirom da je rješenje nakon
održane rasprave javno objavljeno, pa su se nasljednici odrekli prava na prigovor, a
ujedno tražili pravomoćnost istoga, te je tako isto postalo pravomoćno dana 29. listopada
2025. godine.

- Dna:
- nasljednici u dovoljnom broju primjeraka
 - Općinski sud u V. Gorici, Stalna služba u Ivanić Gradu
 - Općinski sud u V. Gorici, zk odjel u Ivanić Gradu
 - PU Ivanić-Grad
 - Općinski sud u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Slunj
 - PU Karlovcu
 - Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar
 - PU Zadar
 - Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina
 - PU Kutina

