

2593
-203

ODVJETNICI - PARTNERI
 MARIJAN HANŽEKOVIĆ
 MILAN RADAKOVIĆ
 DARIJUS MITELKO
 IRINA JELIČIĆ
 DOMAĞIJI TRUHAN
 msc. ss. JASMINKA ČORDA TRUHAN
 KRINO KNEŽEVIĆ
 msc. ss. ANDRIJA DOMIĆ RIČKOVIĆ
 DEANA VOJKOVIĆ

ODVJETNICI
 IVA MARKOVIĆ BAGABIĆ
 ANDREJ ROŠNJAK
 VEDELANA PRANIĆ HAMARIĆ
 msc. ss. KSENJA VREŽINA
 PETRA ĐEREK IVEZIĆ
 ANA MARINOVIĆ TARABARIĆ
 PETRA GJURAŠIĆ
 JARA KRAUS
 IVANA BAČIĆ
 ALEKSANDER HAIĐ
 DINO ŽILJAK
 TEJA ŠVALJEK KREŠIĆ
 JOSIPA BIRKLIĆ
 KRISTINA DRINOVAČ
 MARIJA MARKOVIĆ DOVIĆ ŠARLAC
 IVA PAVLINEK
 LANA RUĐELIĆ
 VANJA KRŠNIK
 JELENA AŠIĆ
 ANA-MARIJA BAZINA
 PAULA JAGAR
 DOMAGOJ LOVRIĆ
 PETAR MACURA
 DORA HANŽEKOVIĆ
 ANTONIJA JURAČIĆ
 SILVIA ILJEVIĆ
 TANJA GRIBANOVIĆ
 MATEO ĐORĐAN
 VANDA BABIĆ
 DORA DOMIĆ HRVATIN
 IVA BUBIĆ
 MATEJA ŠEČEPANOVIĆ
 ANJA BAGARIĆ GLAVOTA
 VEDRAN VUŠIĆ

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKOVIĆ & PARTNERI d.o.o.

Radnička cesta 22, P.P. 300, 10002 Zagreb, Hrvatska
 Tel: +385 01/ 61 84 611; Fax: 61 84 816
 E-mail: hanzekovic@hanzekovic.hr

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
 SPLIT

Prilozi pošta

23 -11- 2016

Prethodno za poštu očitovanje, čim...
 PREGLEDANJE
 DNEŠNJE PRIJAVIŠTE
 KLASIFIKACIJA
 POTPIŠ

Zagreb, 22. studenoga 2016.

Na broj: St-168/2014

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
 Sukoišanska 6
 21000 Split

Stečajni dužnik: Adriatic d.d. u stečaju, Split,
 Obala Kneza Branimira 8, OIB 31076464103

Stečajni i razlučni vjerovnik: ADRIA RESORTS d.o.o.,
 Rovinj, Obala V. Nazora 1,
 OIB: 16582230172

P O D N E S A K

Stečajnog i razlučnog vjerovnika

jednstruko
 prilozi

I. U predmetu pod gornjim brojem, a nastavno na e-mail stečajnog upravitelja Zorana Miletića od dana 19. rujna 2016. kojim poziva razlučne vjerovnike HETA ASSET RESOLUTION AG i ADRIA RESORTS d.o.o. na očitovanje o mogućnosti pozajmice stečajnoj masi ili direktnog podmirenja dospjelih i budućih troškova čuvanja objekta, Stečajni i razlučni vjerovnik (dalje u tekstu: vjerovnik) se očituje kako slijedi:

1. Vjerovnik je po primitku gore navedenog upita, e-mailom od 19.09.2016. u svrhu očitovanja stečajnom upravitelju, zatražio

dostavu preslike troškova i ugovora vezano za zaštitu i čuvanje Hotela Marjan.

Iz dostavljene dokumentacije proizlazi da dospjeli neplaćeni trošak društvu BILIĆ-ERIĆ d.o.o. iznosi kn 364.350,00, te da su zaštitarske usluge pružane do dana 20.07.2016.

Iz izvješća o izvršenim uslugama zaštite u periodu od 15.08.2015. do 20.07.2016. proizlazi kako su za vrijeme njihova čuvanja objekta – Hotela Marjan zabilježeno više provala, te da je izvršena i krađa elektromotora, a koju krađu zaštitari nisu spriječili.

Na propuste u obavljanju zaštitarske službe vjerovnik je upozorio i na skupštini vjerovnika održanoj pred naslovnim sudom dana 14.07.2016., ističući i kako prilikom obilaska Hotela Marjan u par navrata nikada nije zatečen niti jedan djelatnik društva BILIĆ-ERIĆ d.o.o.

S obzirom na navedeno, vjerovnik obavještava naslovni sud kako nije spreman izvršiti pozajmicu stečajnoj masi u svrhu podmirenja dospjelih troškova tjelesne zaštite društva BILIĆ-ERIĆ d.o.o. sukladno dostavljenoj obračunskoj evidenciji.

Vjerovnik ujedno napominje kako je prije bilo kakve eventualne isplate dospjelih troškova potrebno utvrditi i eventualnu odgovornost društva BILIĆ-ERIĆ d.o.o. za štetu nastalu stečajnom dužniku za vrijeme obavljanja tehničke zaštite objekta.

2. Vjerovnik nadalje obavještava naslovni sud da je spreman izravno podmirivati buduće troškove čuvanja objekta Hotela Marjan pri čemu predlaže angažiranje usluga tjelesne zaštite prema jednoj od tri ponude koje se u privitku dostavljaju (ponuda društva AKD ZAŠTITA d.o.o., SECURITAS HRVATSKA d.o.o. i SOKOL MARIĆ d.o.o.).

Vjerovnik nije suglasan da se za daljnje angažiranje pružanja usluga tjelesne zaštite razmatra društvo BILIĆ-ERIĆ d.o.o.

Prije eventualnog angažiranja zaštitara Vjerovnik predlaže i da se jasno definira status takvih troškova koje bi vjerovnik izravno podmirivao pružatelju usluga u smislu priznanja istih kao troškova stečajne mase, ili pak kao troškova unovčenja nekretnine sukladno čl. 170.st.2. Stečajnog zakona.

II. Vjerovnik ujedno predlaže da se u interesu zaštite vjerovnika, a u svrhu sprječavanja daljnjeg propadanja konstrukcije Hotela Marjan uslijed poplavlivanja objekta poduzmu potrebne mjere radi uključenja električne energije u objekt.

Stoga, predlaže se stečajnom upravitelju da u navedenu svrhu pribavi i dostavi na spis uvjete HEP-a za ponovno uključanje u mrežu električne energije, a sve u cilju omogućavanja rada električnih pumpi za uklanjanje vode iz poplavljenih etaža objekta.

III. U svrhu donošenja odluka po gore navedenim pitanjima stečajni i razlučni vjerovnik ADRIA RESORTS d.o.o. predlaže stečajnom upravitelju da naslovnom sudu predloži zakazivanje skupštine vjerovnika u što skorijem roku.

ADRIA RESORTS d.o.o.
zastupani po

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKVIĆ & PARTNERI d.o.o.
ZAGREB, Radnička cesta 22

ODVJETNIK
IVANA BACIĆ
ZAGREB, Radnička cesta 22