Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10291/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Kati Ostojić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Marković Ljubice, OIB: 16000351511, Paracelsusstrasse 67, 4000 Basel, Švicarska i Paradžik Stjepana, OIB: 05078065349, Ulica Tina Ujevića 26, Dugo Selo radi uknjižbe prava vlasništva dana 09. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6090 katastarske općine Sesvete dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 28.07.2026. i Izjave od 28.07.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Paradžik Stjepana, OIB: 05078065349, Ulica Tina Ujevića 26, Dugo Selo u 1/2 dijela (E-16, E-36) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2171/462 stambena zgrada kbr. 36 i dvorište u Sesvetama, Selčinska ulica 162 čhv, povezano s vlasništvom povezano s vlasništvom posebnog dijela - ostave br. 4,5 u podrumu, površine 1,38 m2
- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2171/462 stambena zgrada kbr. 36 i dvorište u Sesvetama, Selčinska ulica 162 čhv, povezano s vlasništvom povezano s vlasništvom posebnog dijela - dvoiposobnog stana br. 4,5, krovna etaža, površine 48,21 m2 za korist:

Marković Ljubice, OIB: 16000351511, Paracelsusstrasse 67, 4000 Basel, Švicarska.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sesvete, 09. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Kata Ostojić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Marković Ljubica, Paracelsusstrasse 67, 4000 Basel, Švicarska (dostava na adresu Sesvete, Josipa Pupačića 1 kod Filipović Dragice)
2. Paradžik Stjepan, Ulica Tina Ujevića 26, 10370 Dugo Selo (dostava na adresu Sesvete, Ulica Tina Ujevića 28 kod Paradžik Anto)

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Bjelovarska ulica 2, 10360 Sesvete
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Sesvete, 10360 Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4
3. Paradžik Slavica, Ulica Tina Ujevića 26, 10370 Dugo Selo

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.09.2026 08:40	**Serijski broj certifikata**	110185159161654465355915382715401451742875727756
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z189712936b10fa24

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -