Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Stalna služba u Imotskom
Zemljišnoknjižni odjel Imotski

Posl.br. Z-3463/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivoni Perić,nakon što je prihvatila nacrt rješenja koje je izradila z.k. ref. Lenka Runac u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Lončar Ivan, OIB: 25397504317, Domovinskog rata 157, Zmijavci, Imotski zastupan po punomoćniku Mirko Perkušić, OIB: 44285949060 radi Uknjižba prava vlasništva dana 04. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17 katastarske općine Podbablje dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za upis od 07.05.2026., potvrda od 23.04.2026., pravomoćna presuda P-1405/2022 od 30.04.2025., kopija katastarskog plana pns od 22.04.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2026., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2026., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/211 23.04.2026 od 22.04.2026.,

1. Upis površine i promjena kulture kčbr. 7545/1 oranica, Zk tijela XIII:u kčbr. 7545/1 domovinskog rata dvorište 92 m2,
2, Upis površine i promjena kulture kčbr. 7545/2 pašnjak, Zk tijela XIII: u kčbr. 7545/2 domovinskog rata 63 m2 od čega dvorište 61 m2, uređeno zemljiše 02 m2,
3. Otpis kčbr. 7545/1 domovinskog rata dvorište 92 m2, kčbr. 7545/2 domovinskog rata 63 m2 od čega dvorište 61 m2, uređeno zemljiše 02 m2, i za iste otvara novi 4067 Z.U. ove K.O. uz uknjižbu prava vlasništva za korist;
Lončar Ivan, OIB: 25397504317, Domovinskog rata 157, Zmijavci, 21260 Imotski,
( uz istodobno brisanje tog prava s imena tuženika tuženi u P-1405/2022 )

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 42 katastarske općine Podbablje dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za upis od 07.05.2026., potvrda od 23.04.2026, pravomoćna presuda P-1405/2022 od 30.04.2025., kopija katastarskog plana pns od 22.04.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2026., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2026., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/211 23.04.2026 od 22.04.2026.,

1. Upis površine i promjena kulture kčbr. 7545/3 oranica, Zk tijela VIII: u kčbr. 7545/3 domovinskog rata 27 m2 od čega dvorište 17 m2, uređeno zemljiše 10 m2,
2. Otpis kčbr. 7545/3 domovinskog rata 27 m2 od čega dvorište 17 m2, uređeno zemljiše 10 m2, i za istu otvara novi 4067 Z.U. ove K.O. uz uknjižbu prava vlasništva za korist;
Lončar Ivan, OIB: 25397504317, Domovinskog rata 157, Zmijavci, 21260 Imotski,
( uz istodobno brisanje tog prava s imena tuženika tuženi u P-1405/2022 )

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1010 katastarske općine Podbablje dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za upis od 07.05.2026., potvrda od 23.04.2026., pravomoćna presuda P-1405/2022 od 30.04.2025., kopija katastarskog plana pns od 22.04.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2026., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2026., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/211 23.04.2026 od 22.04.2026.,

1. Cijepanje kčbr. 7542/2 pašnjak u kčbr. 7542/2 pašnjak 6686 m2 i kčbr. 7542/6 domovinskog rata 51 m2 od čega dvorište 26 m2, uređeno zemljiše 25 m2,
2. Otpis kčbr. 7542/6 domovinskog rata 51 m2 od čega dvorište 26 m2, uređeno zemljiše 25 m2, i za istu otvara novi 4067 Z.U. ove K.O. uz uknjižbu prava vlasništva za korist;
Lončar Ivan, OIB: 25397504317, Domovinskog rata 157, Zmijavci, 21260 Imotski,
( uz istodobno brisanje tog prava s imena tuženika tuženi u P-1405/2022 )

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2708 katastarske općine Podbablje dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za upis od 07.05.2026., potvrda od 23.04.2026., pravomoćna presuda P-1405/2022 od 30.04.2025. kopija katastarskog plana pns od 22.04.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2026., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2026., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/211 23.04.2026 od 22.04.2026.,

1. Cijepanje kčbr. 7553/2 neplodno dvorište 6734 m2 u kčbr. 7553/2 neplodno dvorište 6481 m2 i kčbr. 7553/6 domovinskog rata 253 m2 od čega dvorište 242 m2, uređeno zemljiše 11 m2,
2. Otpis kčbr. 7553/6 domovinskog rata 253 m2 od čega dvorište 242 m2, uređeno zemljiše 11 m2, i za istu otvara novi 4067 Z.U. ove K.O. uz uknjižbu prava vlasništva za korist;
Lončar Ivan, OIB: 25397504317, Domovinskog rata 157, Zmijavci, 21260 Imotski,
( uz istodobno brisanje tog prava s imena tuženika tuženi u P-1405/2022 )

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2997 katastarske općine Podbablje dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za upis od 07.05.2026., potvrda od 23.04.2026., pravomoćna presuda P-1405/2022 od 30.04.2025., kopija katastarskog plana pns od 22.04.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2026., kopija

katastarskog plana spp od 22.04.2026., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/211 23.04.2026 od 22.04.2026.,

1. Cijepanje kčbr. 7544/1 oranica 2681 m2 u kčbr. 7544/1 oranica 2337 m2 i kčbr. 7544/4 dom ovinskog rata 344 m2 od čega dvorište 148 m2, uređeno zemljiše 196 m2,
2. Otpis kčbr. 7544/4 domovinskog rata 344 m2 od čega dvorište 148 m2, uređeno zemljiše 196 m2 i za istu otvara novi 4067 Z.U. ove K.O. uz uknjižbu prava vlasništva za korist;
Lončar Ivan, OIB: 25397504317, Domovinskog rata 157, Zmijavci, 21260 Imotski,
( uz istodobno brisanje tog prava s imena tuženika tuženi u P-1405/2022 )

VI. Brisanje zabilježbe spora pod poslovnim brojem Z-7871/2022.
VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Imotski, 04. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivona Perić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Lončar Ivan po opunomoćeniku Mirko Perkušić, -
2. Žužul Stipan Pok. Jozipa
3. Žužul Jozip Pok. Jozipa
4. Ćapin Luca Ud. Mate
5. Mrkonjić Mara Ž. Mate
6. Vujević Ruža Ž. Mate
7. Milas Ana Ž. Jure
8. Lončar Ante Marijanov, Podbablje
9. Ćapin Marijan Pok. Ivana, Podbablje
10. Ćapin Anica Pok. Ivana, Podbablje
11. Ćapin Ante Pok. Marijana, Podbablje
12. Ležeća Ostavština Čapin Kata Ud. Pok. Ivana
13. Sučur Ante Pok. Petra, Podbablje
14. Perić Ante Marijanov, Podbablje
15. Perić Mijo Marijanov, Podbablje
16. Lončar Matija Ž. Marijanova, Podbablje
17. Čapin Mila - Ruža Pok. Ante, Podbablje
18. Matković Mara Markova, Podbablje
19. Gudelj Mijo - Mate Pok. Ivana, Podbablje

20. Čapin Mila Pok. Mihe
21. Čapin Ana Pok. Mihe
22. Kristić Mara Matina
23. Šuto Mara Ud. Marijana
24. Krištić Mirko Pok. Danijela
25. Krištić Ruža Pok. Mate
26. Žužul Ana Ž. Karla
27. Ćapin - Tonković Mara Ž. Ante
28. Krištić Dinko Pok. Josipa
29. Krištić Mate Pok. Josipa
30. Krištić Nediljka Pok. Josipa
31. Krištić Branko, Hršćevani,Franje Tuđmana 4
32. Krištić Dinko, Kamenmost,Hršćevani
33. Krištić Danica, Kamenmost,Hršćevani
34. Krištić Josip, Kamenmost,Hršćevani
35. Krištić Mara, Kamenmost,Hršćevani
36. Ninković Mijo Savin, Podbablje
37. Ninković Petar Mijin
38. Kraljević Mara Ud. Đure
39. Opuva Milorad, Donji Proložac
40. Opuva Duško, Kamenmost
41. Janjić Nada, Beograd, Grčića Milenka 4 A
42. Fabiani Rođ Opuva Senka, Mercata, via Matteotti 51, , Italija
43. Državno odvjetništvo, Stalna služba u Makarskoj, Petra Krešimira IV. 2, 21 300 Makarska
44. Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Imotski, Ante Starčevića 23, 21260 Imotski
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Imotski, 21260 Imotski, Ante Starčevića bb


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Naziv izdavatelja dokumenta** | Zajednički informacijski sustav | **Naziv izdavatelja certifikata** | CERTILIA, AKD d.o.o., HR |
| **Vrijeme izdavanja dokumenta** | 04.11.2026 11:25 | **Serijski broj certifikata** | 349833396047432511669625219780364627812522415487 |
| | | **Algoritam potpisa** | EC |
| **Kontrolni broj** | | Z19170922845ea086 | |

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -