



Zajednički odvjetnički ured
Dalia Kanceljak i Laura Brajković
Ciottina 16, Rijeka

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

St-377/2025

Predlagatelj/razlučni vjerovnik:

MODELLO d.o.o. Matulji

Kvarnerska cesta 75,

Matulji 51211

Stečajni dužnik:

Stečajna masa iza GRADER građevinarstvo d.o.o. u stečaju

**IZJAVA KUPNJE I PRIJEBOJA TRAŽBINE ZALOŽNOG
VJEROVNIKA**

I Modello d.o.o. kao založni vjerovnik sukladno članku 247 st 7 stečajnog zakona izjavljuje prijebroj svoje tražbine sa utvrđenom vrijednosti nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku a na koje isti ima založno pravo prvog reda.

II Dostavlja se obračun kamata na iznos glavnice od 660.000,00 EUR te se utvrđuje da se do danas nije ništa podmirilo te je stanje potraživanja na dan 02.03.2026 godine ukupno 1.955.853,61 EUR.

*Dokaz: obračun kamata
sudska praksa*

III Slijedom navedenog založni vjerovnik izjasvljuje da kupuje nekretninu i da stavlja u prijebroj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti te nekretnine.

U Rijeci 30.04.2026

Modello d.o.o.

E-mail: dalia.kanceljak@lawfirm-kanceljak.com, laura.brajkovic@lawfirm-kanceljak.com
Mob: 091/108-3867, 098/974-9123, Tel: 051/248-840, Žiro rač. IBAN: HR9624020061140261139