

skenirano

ADRIATIC ASSETS d.o.o.

Z-5013/20 3

## BRISOVNO OČITOVANJE

Potpisom ovog brisovnog očitovanja, založni vjerovnik **ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB:18846383988** suglasan je da se na nekretnini:

upisanoj u Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Splitu, k.o. Split, u zkul. 15817, stambeno poslovni objekt "Firule - Lazarica" sagrađen na pravu građenja na čest. zem. 820/1, površine 3630 m<sup>2</sup>,

zemljište ispod objekta upisano u Z.U. 15816 i to:

19. Udio prava građenja: 166/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 19, na II. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, tri sobe, kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 83,62 m<sup>2</sup> te kao pripadka galerije i terase, dvije žardinjere te drvarnice br. 19, u podrumu 5, ukupne površine 82,55 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 166,17 m<sup>2</sup>

**bezuvjetno i neopozivo dopusti bez svakog daljnjeg pitanja i dokazivanja, brisanje uknjižbe založnog prava – hipoteka**

a koja založna prava su upisana

### pod brojem Z-7854/04

na teret 166/26946 dijela povezanog sa cjelinom stana br. 19, na II. katu, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 29.07.2004. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od petmilijuna eura i nuzgredica kao i pripadajuća zabilježba ovršivost tražbine opisane pod st. 1.1.

### pod brojem Z-7506/07

na teret 166/26946 dijela povezanog sa cjelinom stana br. 19 na II. katu, a na temelju Ugovora o kreditu broj 011-147/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 24.05.2007. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunašestotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti sa nuzgredicama,

### pod brojem Z-7508/07

na teret 166/26946 dijela povezanog sa cjelinom stana br. 19, na II. katu, a na temelju Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-20/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine "U Zagrebu, 24.05.2007. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunapetstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti sa nuzgredicama,

**ADRIATIC ASSETS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE**  
RADNIČKA CESTA 80, ZAGREB | OIB 18846383988  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU - BROJ REGISTRACIJE: MBS 081054822 | ČLAN UPRAVE: DIJANA DOLUŠIĆ  
TRANSAKCIJSKI RAČUN - HR8024840081135013563 RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. ZAGREB - SWIFT: RZBHHR2X  
TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK UPLAĆEN U CIJELOSTI

Z-5013/20

pod brojem Z-8581/09

na teret 166/26946 dijela povezanog sa cjelinom stana br. 19, na II. katu, a na temelju ugovora o kreditu broj: 011-51005013 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 14.08.2009. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura, uvećano za kamate i nuzgredice,

koje hipoteke su i dalje upisane u korist prednika založnog vjerovnika H-Abduco d.o.o. sa sjedištem na adresi Horvatova 80 a, 10000 Zagreb, OIB: 13667298928.

U Zagrebu, 09.12.2019.

Adriatic Assets d.o.o. ADRIATIC ASSETS d.o.o.

Ernst Gabriel, direktor

Ja, javni bilježnik Nikola Tadić, Zagreb, Prilaz Đ.Deželića 23, potvrđujem da je stranka:

**Adriatic Assets d.o.o., MBS 081054822, OIB 18846383988, Zagreb, Radnička cesta 80, zastupano po direktoru ERNST GABRIEL, OIB 58341252489, RÖHRENBACH, GERMANN 22, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem PUTOVNICA REPUBLIKE AUSTRIJE br. U4031861 BH HORN, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Odluku o opozivu i imenovanju direktora društva s ovjerom od 06.12.2019. i Apostilom broj 19/3431-1 od 06.12.2019. te uvidom u Izjavu direktora o prihvaćanju postavljenja za direktora društva Ou-979/2019.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11, st. 4, ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19, st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6638/2019  
Zagreb, 09.12.2019.



Javni bilježnik  
Nikola Tadić

B

10/10/10

...the ... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

