



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-8728/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tatjani Ljubić, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe prijavnog lista, dana 15. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 450/A katastarske općine Zadobarje dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za ZK RN 10/2026 klasa: 932-06/2026-02/247 od 11.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 09.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 09.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 09.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 09.06.2026., na nekretninama Goreta Aleksandra (Zdenko) rođ. 21.04.1973.god., Mala Švarča 42, Karlovac koje se sastoje od kčbr. 430/18 stambeni objekat sa dvije etaže (prizemlje i kat) slobodnostojećeg tipa i dvorište 287 čhv

- promjena izgrađenosti kčbr. 430/18 na:

- kčbr. 430/18 Zadobarje 959 m2
kuća, Zadobarje, Zadobarje 33S 41 m2
pomoćna zgrada 20 m2
nadstrešnica 4 m2
nadstrešnica 12 m2
nadstrešnica 15 m2
nadstrešnica 20 m2 i
dvorište 847 m2.

- briše se zabilježba pod posl.br.Z- 2285/98 i to: NA OSNOVI ČL. 51 a st. 2 ZAKONA O GRAĐENJU (N.N. 77/92, 82/92, 26/93, 33/95) ZABILJEŽUJE SE DA UPORABNA DOZVOLA ZA STAMBENI OBJEKT SA DVIJE ETAŽE (PRIZEMLJE I KAT) SLOBODNOSTOJEĆEG TIPA, SAGRAĐEN NA ČKBR. 430/18 U A NIJE PRILOŽENA.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3064 katastarske općine Zadobarje dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavi list za katastar Klasa: UP/I 932-07/2026-02/222, Urbr: 541-15-02/1-26-6, RN: 10/2026 ZADOBARJE od 09.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 09.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 09.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 09.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 09.06.2026., na nekretninama Szilvassy Predrag, OIB: 87166980270, Tržačka cesta 45, Postojna, Slovenija, koje se sastoje od kčbr. 430/19 Draževac 68 m2 (pašnjak 68 m2)

- promjena površine kčbr. 430/19 na:

- kčbr. 430/19 Draževac 54 m2
pašnjak 54 m2

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 15. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Tatjana Ljubić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Goreta Aleksandra, Zadobarje 33/S, Zadobarje, 47000 Karlovac
2. Szilvassy Predrag, Tržačka cesta 45, 6230 Postojna, Slovenija

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Karlovac, Jurja Križanića 11, 47000 Karlovac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

15.06.2026 13:
54

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

658152200664621299144959647195044575063025165766

EC

Z187235806121c5be