

7/5
KALČIĆ TRANSPORTI d.o.o. u stečaju
Pakrac, N. Oršanića 21
OIB: 79840061628

30-04-2018

god. u

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA SLAVONSKI BROD
TRG POBJEDE 13
SLAVONSKI BROD

BROJ: St-369/2017

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)
god. u primjeraka sa priloga
24-04-2018
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana god
Plaćena pristojba kuna u državnim bilježima - manje
plaćeno kuna - podnesak prikladan bez pristojbe
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)
Pošta dilačina

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA POVODOM IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA

I./ Općenite napomene

Stečajni dužnik ustrojen je kao društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kuna. Trenutno sjedište društva je u Pakracu, N. Oršanića 21, a registrirano je pri Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalna služba Savonski Brod.

Osnovne djelatnosti društva do otvaranja stečaja bile su:

- * javni prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prijevozu
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje stranih tvrtki
- * izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje radova stranoj osobi u Republici Hrvatskoj
- * projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * nadzor nad građenjem
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka,
- * pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * usluge informacijskog društva
- * poslovanje nekretninama
- * računalne i srodne djelatnosti
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * promidžba (reklama i propaganda)

Kao što je razvidno već iz izvješća privremene stečajne upraviteljice, Nade Reljić, društvo je prvotno 2008. god. bilo registrirano kao IVICA ZMIŠA TRANSPORTI d.o.o., Moravče, Prigorska 26.

Nakon toga, 2015. god. društvo mijenja tvrtku i sjedište, a mijenja se i osnivač društva. Daljnja promjena upisa izvršena je 2016. god., kada društvo također mijenja tvrtku i sjedište, kao i osnivača i člana društva, sa sadašnjim stanjem, tako da je osnivač i član društva Atilo Kalčić.

Sve navedeno, a imajući u vidu i izvještaj, kao i dopunu izvještaja privremene stečajne upraviteljice, ukazuje na činjenicu fiktivnih promjena upisa, budući bivši član uprave, Atilo Kalčić, po njegovom kazivanju, o poslovanju tvrtke, knjigovodstvenoj dokumentaciji, imovini, te eventualnim dugovanjima tvrtke, nema nikakvih saznanja.

Nakon što sam imenovana stečajnim upraviteljem, pokušala sam bezuspješno stupiti u kontakt sa bivšim članom uprave.

Također sam otišla na adresu sjedišta tvrtke u Pakrac, međutim ista adresa je fiktivna, budući se na toj adresi nalazi stara, napuštena kuća.

Cjelokupnu analizu stanja stečajnog dužnika tako sam bila prinuđena napraviti temeljem uvida u sudski spis, te podataka dobivenih od strane Porezne uprave.

Uvažavajući opasku privremene stečajne upraviteljice kako je naknadno dostaljena dokumentacija od strane Porezne uprave, a koja se odnosi na bruto bilancu za 2015. god., kao i knjiga IRA i knjiga URA nevjerodostojna dokumentacija, jer dokumenti nisu ovjereni, nije razvidno tko ih je i kada sačinio, ističem kako isti, sami za sebe, bez druge dokumentacije i informacije, ne pružaju relevantnu informaciju!

Pod rezervom gore istaknutog, mogu reći da iz bruto bilance 01.01.2015-31-10-2015- slijedi:

-kako su potraživanja od kupaca tada iznosila 2.216.517,64 kn (da li su ova potraživanja naplaćena i da li su danas naplativa, ne mogu se očitovati, ali obzirom da zastarni rok iz trgovačkih ugovora iznosi 3 godine, za pretpostaviti je kako su ista zastarjela)

-kako su potraživanja za predujmove tada iznosila 2.947.608,29 kn (opaska kao i za potraživanja)

-kako su zalihe materijala tada iznosile 145.800,00 kn, sa kojim zalihama nisam u prilici utvrditi što se desilo.

Obzirom na nevjerodostojnost dokumentacije, ali i činjenicu da ista pruža podatke zaključno sa stanjem 31.10.2015. god. (od prije dvije i pol godine), te obzirom na činjenicu da su od tada uprava, sjedište i tvrtka mijenjani dva puta, nisam u mogućnosti dati bilo kakve relevantne podatke, osim što mogu reći da sveukupno stanje upućuje na počinjenje kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminala!

II./ Imovina stečajnog dužnika

Nekretnine

KALČIĆ TRANSPORTI d.o.o. u stečaju

Pakrac, N. Oršanića 21

OIB: 79840061628

Na dan otvaranja stečajnog postupka, stečajni dužnik vodi se kao vlasnik nekretnine upisne u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to:

- stan u Zagrebu, Ul. Jasena 1, kč.br. 3268/11, k.o. Resnik, zk.ul.br. 107941, koji u naravi predstavlja 10. ETAŽA: 294/10000 stan oznake S 110.

Na predmetnom stanu je predbilježeno pravo vlasništva za korist Bodrožić Marija iz Zagreba, Malekova 26, OIB: 25690980533.

Naime, Bodrožić Mario je zemljišnoknjižno odjelu dostavio kupoprodajni ugovor na uknjižbu, međutim, pravo vlasništva je samo predbilježeno.

Telefonskim putem kontaktirala sam gospodina Bodrožić Maria, koji je bio iznenađen činjenicom da nije vlasik predmetnog stana.

Isti mi se naknadno, 19.4. 2018. god. pisanim putem po punomoćniku, odvjetniku Josipu Brdar iz Zagreba, obratio sa zahtjevom za izdavanjem tabularne isprave, tvrdeći i potkrepljujući to preslikom naloga za plaćenje, da je kupoprodajnu cijenu platio u cjelosti!

Kako ne raspolazem knjigovodstvenom dokumentacijom, dana 20.4.2018. god. prosljedila sam upit banci, Zagrebačka banka d.d. za dostavom njihove evidencije, o čemu do dana sastavljanja ovog izvješaja nisam dobila očitovanje.

Pokretnine

Na dan otvaranja stečajnog postupka, stečajni dužnik nije imao pokretnina u svom vlasništvu.

Potraživanja

Na dan otvaranja stečajnog postupka, nisam bila u mogućnosti utvrditi da li je stečajni dužnik je imao potraživanja, a napose da li su ista naplativa.:

III./ Poduzete mjere stečajnog upravitelja

Odmah po otvaranju stečaja pristupila sam prikupljanju financijske dokumentacije stečajnog dužnika, te odmah ustanovila da isto nije moguće, a sve imajući u vidu okolnosti detaljno navedene u izvještaju privremene stečajne upraviteljice.

Od zk odjela Općinskog građanskog suda Zagreb sam odmah, dana 26.2.2018. god. zatražila Ugovor o kuporodaji nekretnine koja se vodi kao vlasništvo stečajnog dužnika, a sve kako bih ustanovila zašto je Bodrožić Mariu predbilježeno pravo vlasništva na istoj nekretnini. Također sam kontaktirala gospodina Bodrožića, koji tvrdi da je predmetna nekretnina njegovo vlasništvo, te traži izdavanje tabularne isprave.

Kako sam već navela, zatražila sam očitovanje od Zagrebačke banke, koja je poslovna banka stečajnog dužnika.

Napominjem kako je predmetna nekretnina jedina imovina stečajnog dužnika!

IV./ Način unovčenja imovine stečajnog dužnika

Ukoliko se tijekom daljnjeg postupka ustanovi da je gospodin Bodrožić doista isplatio kupoprodajnu cijenu na račun stečajnog dužnika, te da nema druge zapreke za izdavanje tabularne isprave, u ovom stečajnom postupku, a budući da stečani dužnik nema druge imovine, predložiti će obustavu postupka.

V./ Prijedlozi odluka

Predlažem da skupština prihvati ovo izvješće, a donošenje daljnjih odluka odgodimo do utvrđenja točnog stanja što se tiče jedine imovine stečajnog dužnika

Stečajni upravitelj
Sanja Mišević



U Osijeku, 23. travnja 2018. godine.

Poslovni broj: St-369/17
KALČIĆ TRANSPORTI d.o.o. u stečaju
PARKAC, N. Oršanića 21
OIB: 79840061628

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
(ČLANAK 223. SZ)

a) predmeti stečajne mase			b) obveze		
Red. br.	Predmet	Vrijednost (kn)	Red. br.	Osnova tražbine	Iznos (kn)
1.	1. Općinski građanski sud u Zagrebu, stan u Zagrebu, Ul. Jasena 1, kč.br. 3268/11, k.o. Resnik, zk.ul.br. 107941, koji u naravi predstavlja 10. ETAŽA: 294/10000 stan oznake S 110.	Ne postoji knjigovodstvena evidencija	1.	Troškovi stečajnog postupka	50.000,00
			2.	Ostale obveze stečajne mase	10.000,00
			3.	Tražbine I. isplatnog reda	20.931,58
			4.	Tražbine II. isplatnog reda	15.886.956,81
			5.	Ukupno (1+2+3+4)	15.967.888,40
			6.	Razlučni vjerovnici s pravom odvojenog namirenja na pokretninama	
			7.	Ukupno razlučni vjerovnici	
2.	Ukupna dugotrajna imovina		8.	UKUPNO (5+7)	

U Osijeku, 23.4.2018.

Stečajna upraviteljica
Sanja Mišević



Poslovni broj: St-369/2017
KALČIĆ TRANSPORTI d.o.o. u stečaju
PAKRAC, N. Oršanića 21
OIB: 79840061628

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
(ČLANAK 221. SZ)

Red. br	Predmet	Naziv opreme	Vrijednost
1.	Nekretnine	Općinski građanski sud u Zagrebu, stan u Zagrebu, Ul. Jasena 1, kč.br. 3268/11, k.o. Resnik, zk.ul.br. 107941, koji u naravi predstavlja 10. ETAŽA: 294/10000 stan oznake S 110.	600.000,00 (bit će nužna procjena vještaka)
	Nekretnine- ukupno		

Red. br	Predmet	Naziv opreme	Vrijednost
1.	Pokretnine		

U Osijeku, 23.04.2018.

Stečajna upraviteljica
Sanja Mišević



Poslovni broj: St-369/17
KALČIĆ TRANSPORTI. d.o.o. u stečaju
PARKAC, N. Oršanića 21
OIB: 79840061628

POPIS VJEROVNIKA
(ČLANAK 222. SZ)

a) Vjerovnici tražbina prvi viši isplatni red

Red. br.	Vjerovnik	Adresa	Osnova tražbine	Iznos kuna
1.	Republika Hrvatska – Ministarstvo financija , Porezna uprava- Područni ured	Zagreb, Katančićeve 5/A	Ovršne i vjerodostojne isprave za neplaćene poreze, doprinose, i druga proračunska davanja	20.931,58
	UKUPNO			20.931,58

b) Vjerovnici tražbina drugi viši isplatni red

Red. br	Vjerovnik	Adresa	Osnova tražbine	Iznos kuna
1.	FINA	Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	Rješenje o ovrsi	1.815,94
2.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	Zagreb, Ulica Grada Vukovara 41, OIB: 85584865987	Rješenje o ovrsi	4.238,81
3.	HRT	Zagreb, Prisavlje 3 OIB: 68419124305	Rješenje o ovrsi	9.190,10
4.	Republika Hrvatska – Ministarstvo financija , Porezna uprava- Područni ured	Zagreb, Katančićeve 5/A	Rješenje o ovrsi	15.886.956,81
	UKUPNO			15.902.201,60

Stečajna upraviteljica Sanja Mišević



U Osijeku, 23.4.2018.godine

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
30-04-2018 god. u 17 prim.

Obrazac 19.

sa priloga i Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim om.
Predan na poštu preporučeno dana

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku - Stalna služba Slavonski Brod

Poslovni broj spisa: St-369/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): KALČIĆ TRANSPORTI
d.o.o. u stečaju, OIB: 79840061628

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

I. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Republika Hrvatska-Ministarstvo financija, Porezna uprava-Područni ured Požega	18683136487	Katančičeva 5/A, Zagreb	20.931,58	Ovršne i vjerodostojne isprave za neplaćene poreze, doprinose, i druga proračunska davanja	20.931,58	Ovršne i vjerodostojne isprave za neplaćene poreze, doprinose, i druga proračunska davanja
				20.931,58		20.931,58	

Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

II. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	FINA	85821130368	Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70,	1.815,94	Rješenje o ovrsi	1.815,94	Rješenje o ovrsi

2.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Zagreb, Ulica Grada Vukovara 41,	4.238,81	Rješenje o ovrsi	4.238,81	Rješenje o ovrsi
3.	HRT	68419124305	Zagreb, Prisavlje 3	9.190,10	Rješenje o ovrsi	9.190,10	Rješenje o ovrsi
4.	Republika Hrvatska- Ministarstvo financija, Porezna uprava- Područni ured Požega	18683136487	Katančičeva 5/A, Zagreb	15.886.956,81		15.886.956,81	Rješenje o ovrsi
UKUPNO:						15.902.201,60	

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

U Osijeku, 23.4.2018.

Stečajni upravitelj

Sanja Mišević

