



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13328/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: ad/1 Smiljka Jurić-Arambašić, OIB: 79132083150, Karlovačka 4, Sesvete, ad/2 Kata Jurić-Arambašić, OIB: 08741037157, Karlovačka 4, Sesvete, ad/3 Krunoslav Jurić-Arambašić, OIB: 63525222805, Ferdinanda Budickog 16, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Jakši Tomiću, odvjetniku u Kninu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 15. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 10470 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2425/78**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 10833 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2425/76 i 2425/77**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: ad/1 Smiljka Jurić-Arambašić, OIB: 79132083150, Karlovačka 4, Sesvete, ad/2 Kata Jurić-Arambašić, OIB: 08741037157, Karlovačka 4, Sesvete, ad/3 Krunoslav Jurić-Arambašić, OIB: 63525222805, Ferdinanda Budickog 16, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Jakši Tomiću, odvjetniku u Kninu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 10470 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2425/78**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 3/9 Jurić-Arambašić Mile, P. Jure, Obrov 58/A, Kaštel Lukšić 2. Suvlasnički Dio: 1/9 Jurić-Arambašić

Kata, Ud. Ante, Oib: 08741037157, Karlovačka 4, Sesvete 3. Suvlasnički Dio: 1/9 Jurić-Arambašić Krunoslav, P. Ante, Oib: 63525222805, Ferdinanda Budickog 16, Zagreb 4. Suvlasnički Dio: 1/9 Jurić-Arambašić Smiljka, P. Ante, Oib: 79132083150, Karlovačka 4, Sesvete 5. Suvlasnički Dio: 3/9 Jurić-Arambašić Slavko, P. Jure, Schweighof Str. 294, 8055 Zurich, Switzerland;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 10833 K.O. Kijevo
u kojem je upisana kat. čest. 2425/76 i 2425/77**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Babić Tonka, Ž. Miće, Kijevo;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu prethodne provedbe u zemljišnoj knjizi i prijavnog lista potvrđenog od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/24-02/188, URBROJ: 541-26-03/1-24-5 od 2. prosinca 2024. promijene podaci u posjedovnici te da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 10833 katastarske općine Kijevo

- cijepanje kat. čest. 2425/76 Vrtli, oranica površine 129 m² na:

- kat. čest. 2425/76 površine 97 m²

- kat. čest. 2425/130 Kijevo, Jurići, dvorište površine 32 m², sveukupne površine 32 m²

- cijepanje kat. čest. 2425/77 Vrtli, oranica površine 36 m² na:

- kat. čest. 2425/77 površine 20 m²

- kat. čest. 2425/131 Kijevo, Jurići, dvorište površine 16 m², sveukupne površine 16 m²

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 2425/130 Kijevo, Jurići, dvorište površine 32 m², sveukupne površine 32 m²

- kat. čest. 2425/131 Kijevo, Jurići, dvorište površine 16 m², sveukupne površine 16 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Smiljka Jurić-Arambašić, OIB: 79132083150, Karlovačka 4, Sesvete, za 1/3,

Kata Jurić-Arambašić, OIB: 08741037157, Karlovačka 4, Sesvete, za 1/3,

Krunoslav Jurić-Arambašić, OIB: 63525222805, Ferdinanda Budickog 16, 10000 Zagreb, za 1/3,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Babić Tonka, Ž. Miće, Kijevo;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 10833 katastarske općine Kijevo

- cijepanje kat. čest. 2425/78 Vrtli, pašnjak površine 250 m² na:

- kat. čest. 2425/78 pašnjak "Vrtli" površine 128 m²

- kat. čest. 2425/125 pašnjak "Vrtli" površine 23 m²

- kat. čest. 2425/129 Kijevo, Jurići, kuća, Kijevo, Jurići 19 površine 46 m², dvorište površine 53 m², sveukupne površine 99 m²

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 2425/129 Kijevo, Jurići, kuća, Kijevo, Jurići 19 površine 46 m², dvorište površine 53 m², sveukupne površine 99 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Smiljka Jurić-Arambašić, OIB: 79132083150, Karlovačka 4, Sesvete, za 1/3,

Kata Jurić-Arambašić, OIB: 08741037157, Karlovačka 4, Sesvete, za 1/3,

Krunoslav Jurić-Arambašić, OIB: 63525222805, Ferdinanda Budickog 16, 10000 Zagreb, za 1/3,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 3/9 Jurić-Arambašić Mile, P. Jure, Obrov 58/A, Kaštel Lukšić 2. Suvlasnički Dio: 1/9 Jurić-Arambašić Kata, Ud. Ante, Oib: 08741037157, Karlovačka 4, Sesvete 3. Suvlasnički Dio: 1/9 Jurić-Arambašić Krunoslav, P. Ante, Oib: 63525222805, Ferdinanda Budickog 16, Zagreb 4. Suvlasnički Dio: 1/9 Jurić-Arambašić Smiljka, P. Ante, Oib: 79132083150, Karlovačka 4, Sesvete 5. Suvlasnički Dio: 3/9 Jurić-Arambašić Slavko, P. Jure, Schweighof Str. 294, 8055 Zurich, Switzerland.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Kijevo i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 21. rujna 2026. i istječe protekom 21. listopada 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave u spis predmeta dostaviti presliku osobne iskaznice predlagatelja, povijest promjena na katastarskim česticama te izjave sunasljednika Jerke Jurić-Arambašić na okolnost identifikacije nekretnina koje su predmet diobe.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Smiljka Jurić-Arambašić, Kata Jurić-Arambašić i Krunoslav Jurić-Arambašić su ovom sudu 26. lipnja 2026., po po punomoćniku Jakši Tomiću, odvjetniku u Kninu, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na dijelu kat. čest. 2425/78, dijelu kat. čest. 2425/77 i kat. čest. 2425/76 K.O. Kijevo, a kojim dijelovima su priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 62/2024 od 5.

listopada 2024. rezervirani podbrojevi kat. čest. 2425/129, kat. čest. 2425/130 i 2425/131 K.O. Kijevo, navodeći da su ih naslijedili od Ante Jurića-Arambašića, on od majke Jerke Jurić-Arambašić i diobom s braćom milom i Slavkom, a ona od supruga Jure Jurića-Arambašića.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: geodetski elaborat izrađen od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 62/2024 od 5. listopada 2024. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/24-02/188, URBROJ: 541-26-03/1-24-5 od 2. prosinca 2024., izvadak iz BZP-a Z.U. 10470 K.O. Kijevo – neslužbena kopija, izvadak iz BZP-a Z.U. 10833 K.O. Kijevo – neslužbena kopija, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Josipa Čujeca iz Knina br. O-161/08, UPP/OS-Knin-158/08 od 19. lipnja 2008. iza smrti Jerke Jurić-Arambašić ud. Jure, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ignaca Vugera iz Sesveta br. O-262/13, UPP/OS-Sesvete-33/13 od 9. travnja 2013. iza smrti Ante Jurića-Arambašić p. Jure, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kninu br. O-305/97 od 23. ožujka 1998. iza smrti Jure Jurića-Arambašića p. Ante, izjava br. 1 od 28. srpnja 2008. i izjava br. 2. od 30. srpnja 2008. ovjerena kod javnog bilježnika Joška Donike-Stanojevića iz kaštel Starog br. OV-7624/08 od 30. srpnja 2008., ugovor o opskrbi električnom energijom i korištenju mreže br. 4013-08-017024 od 31. srpnja 2008.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 15. rujna 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Jurić-Arambašić Smiljka po opunomoćeniku Jakša Tomić, -
2. Jurić-Arambašić Kata po opunomoćeniku Jakša Tomić, -

3. Jurić-Arambašić Krunoslav po opunomoćeniku Jakša Tomić, -
4. Jurić-Arambašić Mile, P. Jure, Obrov 58/A, Kaštel Lukšić
5. Jurić-Arambašić Slavko, P. Jure, Schweighof Str. 294, 8055 Zurich, Switzerland
6. e-oglasna ploča - do 21.10.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Kijevo, Bajani 12, 22310 Kijevo



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.09.2026 10:
12

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1899331264f32374

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-