

**Vacansoleil d.o.o. u stečaju,  
Rijeka, Jelačićev trg 7,  
OIB: 28752907977**

zastupano po stečajnom upravitelju:  
JOSIP DUJMOVIĆ  
Zagreb, Lanište 17

**Trgovački sud u Rijeci  
Poslovni broj spisa: St-433/2023  
Sudac: Daniela Korlević**

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

---

### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.03.2024. DO 25.06.2024.**

Nastavno na dostavljeno izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika od 15. ožujka 2024. u navedenom postupku obavljene su slijedeće radnje:

- održano je više video sastanaka sa stečajnim upraviteljima iz Nizozemske koji vode stečajni postupak matičnog društva kako bi se utvrdila točna imovina i stanje stečajne mase.

- prikupljene su 4 ponude vještaka za pokretnine te je izabrana najpovoljnija ponuda i to ona društva Marčinković & partneri d.o.o. Najpovoljniji ponuditelj se bavi procjenom poduzeća i u sklopu svog poslovanja ima i stalne sudske vještake. Dogovoreno je s ponuditeljem da će se uz fizičku procijenu napraviti i poslovna (ekonomska) procijena, a sve obzirom na činjenicu da je stečajni upravitelj zaprimio preko 50 poziva sa upitima i interesom za preuzimanjem dijela poslovanja dužnika. Stečajni upravitelj i procijenitelj su obišli sve kampove te je sve dokumentirano i popisano. Sada se čeka izrada elaborata o procjeni vrijednosti imovine.

Prilog: - ponude

- u svrhu uvećanja stečajne mase sklopljeni su ugovori o najmu za kamp kućice i šatore za koje je to bilo moguće za nadolazeću turističku sezonu, i to:

- sa društvom Vranjica Belvedere d.d. su sklopljeni ugovori do 31.10.2024.g. za 42 mobilne kućice kao i za 30 šatora koji se nalaze u kampu „Amadria park camping Trogir”.

- sa društvom Easy a Tent d.o.o. su sklopljeni ugovori do 30.09.2024.g. za 21 šator u kampu „Polari”, za 30 šatora u kampu „Aminess Maravea”, za 1 mobilnu kućicu za osoblje u kampu „Lanterna”, te za 1 mobilnu kućicu za osoblje u kampu „Solaris”.

- sa društvom A Kampovi d.o.o. je sklopljen ugovor do 30.09.2024.g. za 45 mobilnih kućica i 20 šatora u kampu „BI Village”.

Prilog: - ugovori o najmu

- nastavno na zapimljenu obavijest iz kampa Bivillage da je istekao/otkazan ugovor o najmu njihovog skladišta te da je potrebno iznijeti inventar u vlasništvu dužnika iz njihovog skladišta, stečajni upravitelj je otišao fizički do kampa te utvrdio da se radi o imovini dužnika (inventaru) za koju je potrebno angažirati najmanje 4 velika kamiona za prijevoz te tu istu količinu skladištiti u zatvorenom prostoru. Slijedom toga pokušalo se naći skladište u neposrednoj blizini, sve u cilju smanjenja troškova, međutim adekvatno skladište nije pronađeno jer nijedno od dostupnih skladišta nije željelo primiti navedeni inventar obzirom da se radi o imovini društva u stečaju koje zbog nedostatka novca u stečajnoj masi nije u mogućnosti vršiti redovna plaćanja skladištenja robe.

Prilog: - preslika elektroničke pošte na navedeno

Zbog toga je organiziran prijevoz imovine (inventara) u Zagreb te je organizirano skladištenje istog u Zagrebu budući da je stečajni upravitelj na tom mjestu pronašao jedino društvo koje je bilo u mogućnosti izvršiti prijevoz i skladištenje imovine te čekati sa plaćanjem dok se ne steknu uvjeti za isto, odnosno dok ne bude dovoljno sredstava u stečajnoj masi.

Prilog: račun za prijevoz i ugovor za skladište

Nastavno na prikupljene ponude za arhiviranje poslovne dokumentacije izabrana je najpovoljnija ponuda i to ona društva Dokumenta d.o.o. Obzirom da se poslovna dokumentacija nalazila u prostoru za koji je bilo potrebno plaćati mjesečnu najamninu, društvo Dokumenta d.o.o. je preuzelo svu dokumentaciju, te se trenutno vrši sortiranje iste.

Prilog: - ugovor Dokumenta d.o.o.

Stečajni upravitelj je zaprimio obavijest o izlučnom pravu koje se odnosi na Šatore tipa Kalahari 4,5m x 4,5m<sup>2</sup>, te se trenutno utvrđuje vjerodostojnost istoga. Po utvrđenju izlučnog prava će pravovremeno biti obaviješteni svi vjerovnici i naslovni sud.

Prilog: - obavijest o izlučnom pravu

## **II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

S obzirom da je u ovom stečajnom postupku ispitno i izvještajno ročište odgođeno na prijedlog stečajnog upravitelja, čekati će se održavanje istog te će se nakon toga postupiti sukladno odlukama skupštine vjerovnika.

### **III. DALJNI PRIJEDLOZI ODLUKA**

Slijedom svega navedenog u ovom izvješću stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu pored već predloženih odluka donesu i slijedeću odluku:

- odobravaju se i radnje stečajnog upravitelja poduzete u periodu od 15.03.2024. do 25.06.2024.

Zagreb, 25.06.2024 g.

Stečajni upravitelj

Prilog: -kao u tekstu