

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: St-239/25

MALOKU GRADNJA d.o.o. u stečaju, Rijeka, Pod kaštelom 1, OIB: 90837984754

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.02.2026. DO 29.06.2026.

Stečajni upravitelj pristupio je ispitnom i izvještajnom ročištu održanom pred Naslovnim sudom dana 17.02.2026. godine, slijedom kojeg su tražbine vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda priznate kako je navedeno u tablici stečajnog upravitelja te je stečajni upravitelj iznio izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima koje je prihvaćeno. Također, stečajni upravitelj obavijestio je skupštinu vjerovnika da na vozilima marke FORD FOCUS C-MAX 1.6, reg. oznake RI3830A i marke RENAULT 5 EXPRESS, reg. oznake RI3691P, razlučno pravo ima Republika Hrvatska, Ministarstvo financija te da iznos tražbine osigurane razlučnim pravom na navedenim vozilima iznosi 12.874,17 €.

Dodatno, stečajni upravitelj izvijestio je skupštinu vjerovnika da je nakon preuzimanja dužnosti stupio u kontakt s ranijim zastupnikom dužnika po zakonu te da mu je isti naveo kako je vrijednost opreme iznosila cca 5.000,00 €, no u stvarnosti ona ne postoji, a vezano uz zatečena motorna vozila, utvrđeno je da se gore navedeno vozilo marke FORD FOCUS C-MAX nalazi u Ford servisu, dok su preostala motorna vozila starije proizvodnje i u dotrajalom stanju.

Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja i ostalim relevantnim informacijama, skupština vjerovnika donijela je odluku da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika. Istvoremeno je odobren predračun predvidivih troškova za razdoblje od 6 mjeseci od otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 2.462,10 € te je dana suglasnost stečajnom upravitelju za unovčenje motornih vozila u ukupnom iznosu od 2.000,00 €, s time da se početna cijena umanjuje za 10% ukoliko se ista ne uspiju unovčiti u roku od mjesec dana.

Dana 12.03.2026. godine, a u svrhu provođenja navedene odluke skupštine vjerovnika o unovčenju, stečajni upravitelj objavio je na Internet oglasniku Index oglas za prodaju vozila marke FORD FOCUS C-MAX 1.6., god. proizvodnje 2004., broj šasije: WF0MXXGCDM3U01615, reg. oznake: RI3830A, po cijeni od 2.000,00 €. Do dana podnošenja ovog izvješća unovčenje nije realizirano zbog izostanka tržišnog interesa za navedeno vozilo.

Dana 25.06.2026. godine, stečajni upravitelj kontaktirao je knjigovodstveni servis za vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika „Savjetovanje Fidelitas d.o.o.” s upitom o iznosu knjigovodstvenih troškova te je zaprimio odgovor da trošak navedenih usluga za razdoblje od 9 mjeseci iznosi 810,00 €, odnosno 1.012,50 € sa uračunatim PDV-om (ukalkulirani troškovi za razdoblje travanj – lipanj 2026. te projekcija za narednih 6 mjeseci).

Slijedom svega navedenog, razvidno je da stečajni dužnik nema imovine dostatne za namirenje troškova stečajnog postupka, kao ni za namirenje obveza prema vjerovnicima stečajne mase, stoga stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu donošenje rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase, sukladno čl. 293. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine” br. 71/15, 104/17, 36/22, 27/24).

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu sačinjavaju pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika:

- vozilo M1, marke FORD FOCUS C-MAX 1.6., god. proizvodnje 2004., broj šasije: WF0MXXGCDM3U01615, reg. oznake: RI3830A.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni dužnik nema imovine dostatne za namirenje troškova stečajnog postupka, kao ni za namirenje obveza prema vjerovnicima stečajne mase, tako da će stečajni upravitelj predložiti Naslovnom sudu donošenje rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase, sukladno čl. 293. st. 1. Stečajnog zakona („*Narodne novine*” br. 71/15, 104/17, 36/22, 27/24).

Stečajni upravitelj