

BRISOVNO OČITOVANJE

Potpisom ovog brisovnog očitovanja založni vjerovnik **ADRIATIC ASSETS d.o.o.** za usluge, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB:18846383988 suglasno je da se na nekretnini:

Odgovarajući suvlasnički dio nekretnine (uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade) koja je upisana kod Općinskog suda u Split, Zemljišnoknjižni odjel Split, ko: Split, zk. ul. 15817, opisana kao stambeno poslovni objekt Firule – Lazarica sagrađen na pravu građenja na čest. zem. 820/1, površine 3630 m² zemljište ispod objekta upisano u Z.U 15816 te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo), i to:

16. Udio prava građenja: 212/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)

dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 16, na II. i III. katu, koji se sastoji od ulaza, WC-a, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, međupodesta, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, ukupne površine 121,16 m² te kao pripadka terase, dvije žardinjere i balkona te drvarnice br. 16, u podrumu 5, ukupne površine 91,11 m², sveukupne površine 212,27 m²

bezuvjetno i neopozivo zatraži i ishodi, bez svakog daljnjeg pitanja i dokazivanja, suglasnosti ili odobrenja, brisanje založnih prava – hipoteka koje su na temelju rješenja posl. br. Z-3130/2017 ustupljene na temelju, UGOVORA O CESIJI 15.12.2016, PUNOMOCI 12.12.2016, s koristi H-Abduco d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 6 A, u korist ADRIATIC ASSETS d.o.o. za usluge, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB:18846383988, a uknjižene na teret opisane nekretnine i to kako slijedi:

- založno pravo upisano pod poslovnim brojem Z-7854/04

Na teret 212/26946 dijela povezanog sa cjelinom stana br. 16, na II. i III. katu, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 29.07.2004. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunapetstopedesetsšestisućapetsto eura i nuzgredica,

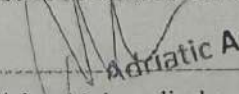
- založno pravo upisano pod poslovnim brojem Z-7854/04

Na teret 212/26946 dijela povezanog sa cjelinom stana br. 16, na II. i III. katu, a na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 29.07.2004. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od petmilijuna eura i nuzgredica.

Trošak brisovnog očitovanja ne snosi izdavatelj brisovnog očitovanja.

U Zagrebu, 23.07.2024.

ADRIATIC ASSETS D.O.O.


Mislav Kalac, direktor**ADRIATIC ASSETS DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE**

RADNIČKA CESTA 80, ZAGREB | OIB 18846383988

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU - BROJ REGISTRACIJE: MBS 081054822 | ČLAN UPRAVE: DIJANA DOLUSIĆ

TRANSAKCIJSKI RAČUN - HR8024840081135013563 RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. ZAGREB - SWIFT: RZHHHR2X

TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK UPLAĆEN I ČLUBOSTI

Ja, javni bilježnik **Ilinka Lisonek**, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4,
potvrđujem da je stranka:

MISLAV KALAC, OIB 12697658473, ZAGREB, GRAD ZAGREB, PALINOVEČKA ULICA
29, kao direktor **Adriatic Assets d.o.o.**, MBS 081054822, OIB 18846383988, Zagreb, Radnička
cesta 80, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost utvrđena
remljem Zapisnika o deponiranju potpisa OU-269/2021, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom
u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: **OV-5838/2024**
Zagreb, 29.07.2024.



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
BUADA JAŠAREVIĆ



Pretraga subjekata Objave sudskog registra Objave subjekata upisa Predsjednici Objave sudbina Objave imena Pristupačnost Upute

Pretraga subjekata Rezultati pretrage Podaci o poslovnom subjektu

Zbirka isprava i izvadaci

Zbirka isprava
Aktivni izvadak
Djelomični aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud
MBS
OIB
EUID
Status
Tvrтка
Sjedište/adresa
Adresa elektroničke pošte
Temeljni kapital
Pravni oblik

Predmet poslovanja

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

Najnovije objave

10. Provedba upisa od
27.08.2020
Objavljeno dana 29.08.2020
Provedba upisa adresna elektronička pošta

9. Zg Tt-20/27846-2 od
26.08.2020
Objavljeno dana 28.08.2020
Rješenje Rješenje o upisu adrese
elektronička pošta

8. Provedba upisa od
15.04.2020
Objavljeno dana 16.04.2020
Provedba upisa promjena članova uprave

7. Zg Tt-20/8827-2 od
15.04.2020
Objavljeno dana 16.04.2020
Rješenje Rješenje o promjeni članova
uprave

6. Provedba upisa od
10.02.2020
Objavljeno dana 11.02.2020
Provedba upisa promjena članova uprave

5. Provedba upisa od
07.08.2018
Objavljeno dana 09.08.2018
Provedba upisa promjena osobnih
podataka

4. Provedba upisa od
26.04.2017
Objavljeno dana 27.04.2017
Provedba upisa promjena člana uprave

3. Zg Tt-17/14750-8 od
26.04.2017
Objavljeno dana 27.04.2017
Rješenje Rješenje o promjeni direktora

2. Provedba upisa od
21.10.2016
Objavljeno dana 22.10.2016
Provedba upisa osnivanje društva s
ograničenom odgovornošću

1. Zg Tt-16/35798-2 od
21.10.2016
Objavljeno dana 22.10.2016
Rješenje Rješenje o upisu osnivanja d.o.o.

Podaci

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

081054822

OIB

18846383988

EUID

HRSR.081054822

Status

Bez postupka

Tvrтка

Adriatic Assets d.o.o. za usluge

Adriatic Assets d.o.o.

Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)
Radnička cesta 80

Adresa elektroničke pošte

adriatic.assets@cos-matrx.hr

Temeljni kapital

20.000,00 kuna / 2.854,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obzavi temeljni kapital uskladili sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodna novine" broj 114/22.).

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * kupnja i prodaja robe
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * poslovanje nekretninama
- * upravljačke djelatnosti holding društava
- * usluge vezane uz poslove kreditiranja: prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

Osnivači/članovi društva

Stichting Trullinder Finance, Nizozemska, Broj iz registra: 65868661, Naziv registra: Nizozemski Trgovački registar
Gospodarske komore, Nadležno tijelo: Nizozemski Trgovački registar Gospodarske komore, OIB: 99512770487 (Prikaži
vezane subjekte)
Nizozemska, Amsterdam, Herikerbergweg 238
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

MISLAV KALAC, OIB: 12697658473 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Pallnovečka ulica 29
- direktor
- zastupa samostalno i pojedinačno, od 07.04.2020. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 06.10.2016. godine.

Financijska izvješća

Delum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješća
17.07.2024	2022	01.01.2022 - 31.12.2022	GFI-PGD (Izvješće) Pregledaj na stranicama RGFI